

3 投标分项报价表（实质性格式）

（格式示例二，适用于服务类项目）

采购编号/包号：BGPC-G25342/1 包

项目名称：北京市人民检察院第三分院 2026 年物业管理服务项目

报价单位：人民币元

| 序号 | 分项名称 | 单价(元) | 数量 | 合价(元) | 备注/说明 |
|-------|---------------|------------|-----|------------|---|
| 1 | 人员工资、保险及福利相关费 | 1437536.03 | 1 项 | 1437536.03 | 合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止） |
| 2 | 法定假日加班费 | 16137.93 | 1 项 | 16137.93 | 合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止） |
| 3 | 办公费用 | 1200.00 | 1 项 | 1200.00 | 合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止） |
| 4 | 保洁耗材 | 10000.00 | 1 项 | 10000.00 | 合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止） |
| 5 | 工程维修 | 10000.00 | 1 项 | 10000.00 | 合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止） |
| 6 | 责任险 | 16000.00 | 1 项 | 16000.00 | 合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止） |
| 7 | 管理费 | 10000.00 | 1 项 | 10000.00 | 合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止） |
| 8 | 税金 | 91006.04 | 1 项 | 91006.04 | 合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止） |
| 总价(元) | | | | 1591880.00 | 合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止） |



注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。
3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。
4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应

与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京尚合佳物业管理有限公司

日期：2025年12月18日

