

3 投标分项报价表（实质性格式）

（格式示例二，适用于服务类项目）

采购编号/包号：BGPC-G25342/1 包

项目名称：北京市人民检察院第三分院 2026 年物业管理服务项目

报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	人员工资、保险及福利相关费	1437536.03	1 项	1437536.03	合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止）
2	法定假日加班费	16137.93	1 项	16137.93	合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止）
3	办公费用	1200.00	1 项	1200.00	合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止）
4	保洁耗材	10000.00	1 项	10000.00	合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止）
5	工程维修	10000.00	1 项	10000.00	合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止）
6	责任险	16000.00	1 项	16000.00	合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止）
7	管理费	10000.00	1 项	10000.00	合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止）
8	税金	91006.04	1 项	91006.04	合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止）
总价（元）				1591880.00	合同履行期限：一年（2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止）

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应

与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京尚合佳物业管理有限公司

日期：2025年12月18日

