

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京京能建设集团有限公司										
2	北京城建建设工程有限公司										
3	北京市大兴区建设集团有限公司										
4	北京博大经开建设有限公司										
5	北京市第三建筑工程有限公司										
6	北京住总第六开发建设有限公司										
7	北京城乡建设集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博大经开建设有限公司	134354876.05	365	合格	达标	6318843.64	0.00	0.00	96.00	边新瑞	
2	北京城建建设工程有限公司	132570164.79	365	合格	达标	6443972.47	0.00	0.00	93.00	鲁斌	
3	北京城乡建设集团有限责任公司	130025207.06	365	合格	达标	7381962.05	0.00	0.00	94.92	安万富	
4	北京京能建设集团有限公司	133340112.41	365	合格	达标	6397083.79	0.00	0.00	91.00	谢艳峰	

5	北京市大兴区建设集团有限公司	129213395.53	365	合格	达标	6000411.99	0.00	0.00	97.00	张晶	
6	北京市第三建筑工程有限公司	133813629.63	365	合格	达标	6103938.68	0.00	0.00	94.16	王靖宇	
7	北京住总第六开发建设有限公司	134896074.95	365	合格	达标	6567283.70	0.00	0.00	97.17	王旭东	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		135301984.70	365	合格	达标	5939705.61	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京 京能 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	17.04	14.88	15.60	18.12	15.84	16.92	16.32
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	53.20						
	4)信誉	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.74						
	7)各评委得分平均值	87.74						
北京 城建 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	19.68	17.28	20.40	23.16	23.28	20.40	23.28
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	56.00						
	4)信誉	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	96.01						
	7)各评委得分平均值	96.01						
北京 市大 兴区 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	14.76	13.32	12.72	15.84	13.92	16.20	13.92
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	52.64						
	4)信誉	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--

北京住总第六开发建设有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.25						
	7) 各评委得分平均值	86.25						
北京城乡建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	18.24	15.84	16.80	19.08	17.76	18.84	18.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	52.64						
	4) 信誉	18.98	18.98	18.98	18.98	18.98	18.98	18.98
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.55						
	7) 各评委得分平均值	89.55						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京城建建设工程有限公司							
第二中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司							
第三中标候选人	北京市第三建筑工程有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近五年（2020年10月1日至2025年9月30日），具有已竣工的合同额不低于7100万元（含）或建筑面积不低于106000平方米（含）的房屋建筑工程。 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112013201325215 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 市政公用工程施工总承包一级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近五年（2020年10月1日至2025年9月30日），具有已竣工的合同额不低于7100万元（含）或建筑面积不低于106000平方米（含）的房屋建筑工程。 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112011201118629 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京市第三建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近五年（2020年10月1日至2025年9月30日），具有已竣工的合同额不低于7100万元（含）或建筑面积不低于106000平方米（含）的房屋建筑工程。 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112017201746350 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：苏雅、尹洪伟、姜万亮；电话：17692791025		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 12 月 17 日