

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京京能建设集团有限公司									
2	北京城建建设工程有限公司									
3	北京市大兴区建设集团有限公司									
4	北京博大经开建设有限公司									
5	北京市第三建筑工程有限公司									
6	北京住总第六开发建设有限公司									
7	北京城乡建设集团有限责任公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京博大经开建设有限公司	134354876.05	365	合格	达标	6318843.64	0.00	0.00	96.00	边新瑞
2	北京城建建设工程有限公司	132570164.79	365	合格	达标	6443972.47	0.00	0.00	93.00	鲁斌
3	北京城乡建设集团有限责任公司	130025207.06	365	合格	达标	7381962.05	0.00	0.00	94.92	安万富
4	北京京能建设集团有限公司	133340112.41	365	合格	达标	6397083.79	0.00	0.00	91.00	谢艳峰

5	北京市大兴区建设集团有限公司	129213395.53	365	合格	达标	6000411.99	0.00	0.00	97.00	张晶	
6	北京市第三建筑工程有限公司	133813629.63	365	合格	达标	6103938.68	0.00	0.00	94.16	王靖宇	
7	北京住总第六开发建设有限公司	134896074.95	365	合格	达标	6567283.70	0.00	0.00	97.17	王旭东	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	135301984.70	365	合格	达标	5939705.61		0.00			0.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京京能建设集团有限公司	1)施工组织设计	17.04	14.88	15.60	18.12	15.84	16.92	16.32
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	53.20						
	4)信誉	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.74						
	7)各评委得分平均值	87.74						
北京城建建设工程有限公司	1)施工组织设计	19.68	17.28	20.40	23.16	23.28	20.40	23.28
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	56.00						
	4)信誉	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	96.01						
	7)各评委得分平均值	96.01						
北京市大兴区建设集团有限公司	1)施工组织设计	14.76	13.32	12.72	15.84	13.92	16.20	13.92
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	52.64						
	4)信誉	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--

北京住总第六开发建设有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	86.25							
	7)各评委得分平均值	86.25							
北京城乡建设集团有限责任公司	1)施工组织设计	18.24	15.84	16.80	19.08	17.76	18.84	18.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	52.64							
	4)信誉	18.98	18.98	18.98	18.98	18.98	18.98	18.98	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.55							
	7)各评委得分平均值	89.55							

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建建设工程有限公司
第二中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司
第三中标候选人	北京市第三建筑工程有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日）</u>, 具有<u>已竣工的合同额不低于7100万元（含）或建筑面积不低于106000平方米（含）的房屋建筑工程。</u>（近年类似工程描述）业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112013201325215</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
2	北京城乡建设集团有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日）</u>, 具有<u>已竣工的合同额不低于7100万元（含）或建筑面积不低于106000平方米（含）的房屋建筑工程。</u>（近年类似工程描述）业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112011201118629</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
3	北京市第三建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日）</u>, 具有<u>已竣工的合同额不低于7100万元（含）或建筑面积不低于106000平方米（含）的房屋建筑工程。</u>（近年类似工程描述）业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112017201746350</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 苏雅、尹洪伟、姜万亮; 电话: 17692791025

六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 12 月 17 日