

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------|---------|------|--------|---------------|----------|-------------------|--------|------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | |
| 1 | 北京鸿厦建设工程监理有限公司 | | | | | | | | |
| 2 | 北京光华建设监理有限公司 | | | | | | | | |
| 3 | 北京国金管理咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 4 | 北京双圆工程咨询监理有限公司 | | | | | | | | |
| 5 | 北京中联环建设工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 6 | 北京华城工程管理咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 7 | 北京五环国际工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标报价（元） | | | 服务期 | | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师 | |
| | | 总价 | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段 监理服务器 | 相关服务阶段期限 | | 姓名 | 市场行为信用评价分值 |



| | | | | | | | | | |
|---|--------------------|----------------|----------------|------|---|--|--|-----|--|
| 1 | 北京鸿厦建设工程监 理有限公司 | 7803030. 00 | 7803030. 00 | 0.00 | 施工阶段监理服 务期： 1057 日 历天；自 2026年 01月05日 始，至 2028年11月27日 止。 | 相关服务期 自 2028年11月28日 起至2030年11月 27日止 。 | | 袁铁 | |
| 2 | 北京华城工程管理咨 询有限公司 | 8274355. 00 | 8274355. 00 | 0.00 | 施工阶段监理服 务期： 1057 日 历天；自 2026年 01月05日 始，至 2028年11月27日 止。 | 相关服务期 自 2028年11月28日 起至2030年11月 27日止 。 | | 郭引乐 | |
| 3 | 北京双圆工程咨询监 理有限公司 | 8064878. 00 | 8064878. 00 | 0.00 | 施工阶段监理期 限：自2026 年 01 月 05 日始 ，至2028 年 11 月 27 日止；共 计1057日历天。 | 相关服务期限 ：自2028年11月 28日起至2030年 11月27日止。 | | 王丰科 | |



| | | | | | | | | | |
|---|-----------------|------------|------------|------|---|-------------------------------------|--|-----|--|
| 4 | 北京五环国际工程管理有限公司 | 7855400.00 | 7855400.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期： 1057 日历天；自 2026年01月05日 始，至 2028年11月27日止。 | 相关服务期 自 2028年11月28日起至2030年11月27日止 。 | | 杨雪竹 | |
| 5 | 北京光华建设监理有限公司 | 7960000.00 | 7960000.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期： 1057 日历天；自 2026年01月05日 始，至 2028年11月27日止。 | 相关服务期 自 2028年11月28日起至2030年11月27日止 。 | | 李斌 | |
| 6 | 北京中联环建设工程管理有限公司 | 8300000.00 | 8300000.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期： 1057 日历天；自 2026年01月05日 始，至 2028年11月27日止。 | 相关服务期 自 2028年11月28日起至2030年11月27日止 。 | | 韩龙 | |



| | | | | | | | | | |
|---|----------------|---|------------|------|--|-------------------------------------|--|------|--|
| 7 | 北京国金管理咨询有限公司 | 8222000.00 | 8222000.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期：1057 日历天；自 2026年01月05日 始，至 2028年11月27日止。 | 相关服务期 自 2028年11月28日起至2030年11月27日止 。 | | 田健 | |
| <input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 | | 8300000.00 | | | | | | | |
| 其他情况记录： | | 无 | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | |
| (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | | | |
| 1 | 北京鸿厦基建工程监理有限公司 | 1、技术评审步骤手动废标，废标原因：在技术标评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。 投标书中的工程概况不是本工程项目的。 | | | | | | | |
| (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | | |
| 投标人名称 | | 修正内容 | | | | 修正的原因及依据 | | 修正结果 | |
| | | | | | | | | | |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 | | | | | | | | | |



| 评标委员会成员 | | 专家一 | 专家二 | 专家三 | 专家四 | 专家五 | |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京鸿厦建设工程监理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| | 投标报价部分 | -- | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 最终评审得分 | -- | | | | | |
| 北京光华建设监理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 56.50 | 59.50 | 58.90 | 37.10 | 56.40 | |
| | 投标报价部分 | 29.60 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 86.10 | 89.10 | 88.50 | 66.70 | 86.00 | |
| | 最终评审得分 | 80.43 | | | | | |
| | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 53.00 | 63.80 | 60.30 | 39.30 | 54.50 | |
| | 投标报价部分 | 29.40 | | | | | |



| | | | | | | | |
|---------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京国金管理咨 询有限公司 | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 82.40 | 93.20 | 89.70 | 68.70 | 83.90 | |
| | 最终评审得分 | 80.77 | | | | | |
| 北京双圆工程咨 询代理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 62.00 | 65.80 | 61.80 | 64.00 | 67.40 | |
| | 投标报价部分 | 30.00 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 92.00 | 95.80 | 91.80 | 94.00 | 97.40 | |
| | 最终评审得分 | 93.93 | | | | | |
| 北京中联环建设 工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 60.00 | 57.50 | 60.20 | 36.70 | 56.40 | |
| | 投标报价部分 | 29.10 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 89.10 | 86.60 | 89.30 | 65.80 | 85.50 | |
| | 最终评审得分 | 80.50 | | | | | |
| | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |



| | | | | | | | |
|-------------------------|--------|-----------------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京华城工程管理咨询有限公司 | 技术部分 | 55.00 | 61.00 | 60.40 | 34.60 | 56.80 | |
| | 投标报价部分 | 29.40 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 84.40 | 90.40 | 89.80 | 64.00 | 86.20 | |
| | 最终评审得分 | 80.00 | | | | | |
| 北京五环国际工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 53.00 | 51.50 | 58.30 | 31.20 | 49.70 | |
| | 投标报价部分 | 29.40 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 82.40 | 80.90 | 87.70 | 60.60 | 79.10 | |
| | 最终评审得分 | 74.63 | | | | | |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | | | | | | | |
| 第一中标候选人 | | 北京双圆工程咨询监理有限公司 | | | | | |
| 第二中标候选人 | | 北京国金管理咨询有限公司 | | | | | |
| 第三中标候选人 | | 北京中联环建设工程管理有限公司 | | | | | |



| | | |
|---|-----------------|--|
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | |
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
| 1 | 北京双圆工程咨询监理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监</u> <u>理甲级 化工石油工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资 质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证 书编号____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____ |
| 2 | 北京国金管理咨询有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监</u> <u>理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 公路工程监理丙级 通信工程监理乙</u> <u>级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工 程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11009880</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____ |
| 3 | 北京中联环建设工程管理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监</u> <u>理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述 ）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>21007151</u> ____，注册专业____有总监 理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____ |
| 五、提出异议的渠道和方式 | | |
| https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ | | |
| 六、其他 | | |
| 联系人郑杰，联系电话13269606499 | | |
| <div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）</div> | | |
| 日期：2025 年 12 月 09 日 | | |