

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	译诚实业集团有限公司										
2	北京热力市政工程建设有限公司										
3	北京市政七建设工程有限责任公司										
4	北京泰德市政工程有限公司										
5	北京城建华宇建设工程有限公司										
6	北京住通建设有限公司										
7	北京城建五维建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额(元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建华宇建设工程有限公司	5349002.20	140	合格	达标	528075.64	0.00	0.00	54.50	王斌	
2	北京城建五维建设有限公司										
3	北京热力市政工程建设有限公司	5552943.55	140	合格	达标	382219.51	0.00	0.00	60.00	刘阳	
4	北京市政七建设工程有限责任公司	5607462.17	140	合格	达标	387903.94	0.00	0.00	92.00	陈静	

5	北京泰德市政工程有限公司	5292817.79	140	合格	达标	370093.71	0.00	0.00	70.50	徐敏	
6	北京住通建设有限公司										
7	译诚实业集团有限公司	5590606.03	140	合格	达标	374302.72	0.00	0.00	60.50	马波	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		5618724.23	140	合格	达标	370362.22	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1)施工组织设计	19.46	20.72		19.60		18.84		19.60		



译诚 实业 集团 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	3.03	3.03	3.03	3.03	3.03	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.68					
	7) 各评委得分平均值	82.68					
北京 热力 市政 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	24.08	25.06	23.52	25.56	22.12	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.69					
	7) 各评委得分平均值	87.69					
北京 市政 七建 工程 有限 责任 公 司	1) 施工组织设计	20.16	20.86	18.48	18.98	18.76	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.20					
	7) 各评委得分平均值	84.20					



北京泰德市政工程有限公司	1) 施工组织设计	19.46	21.70	19.32	19.96	19.46	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.97					
	4) 信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.13					
	7) 各评委得分平均值	84.13					
北京城建华宇建设工程有限公司	1) 施工组织设计	19.46	21.42	19.32	18.28	18.76	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.98					
	4) 信誉	2.73	2.73	2.73	2.73	2.73	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.73					
	7) 各评委得分平均值	84.73					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京热力市政工程建设有限公司						
第二中标候选人	北京城建华宇建设工程有限公司						
第三中标候选人	北京市政七建设工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京热力市政工程建设有限公司	1、本单位具有 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 资质， 近五年已竣工的单项工程合同额为350万元(含)以上的市政公用工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1412016201626527 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京城建华宇建设工程有限公司	1、本单位具有 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， 近五年已竣工的单项工程合同额为350万元(含)以上的市政公用工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112013201325213 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京市政七建设工程有限责任公司	1、本单位具有 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， 近五年已竣工的单项工程合同额为350万元(含)以上的市政公用工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112015201635650 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：13439512252		
六、其他		
\		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div> <div>日期： 2025 年 12 月 11 日</div>		

