

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	译诚实业集团有限公司										
2	北京热力市政工程建设有限公司										
3	北京市政七建设工程有限责任公司										
4	北京泰德市政工程有限公司										
5	北京城建华宇建设工程有限公司										
6	北京住通建设有限公司										
7	北京城建五维建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建华宇建设工程有限公司	5349002.20	140	合格	达标	528075.64	0.00	0.00	54.50	王斌	
2	北京城建五维建设有限公司	5552943.55							之付		
3	北京热力市政工程建设有限公司	5607402.17	140	合格	达标	382219.51	0.00	0.00	60.00	刘阳	
4	北京市政七建设工程有限责任公司					387903.94	0.00	0.00	92.00	陈静	

5	北京泰德市政工程有限公司	5292817.79	140	合格	达标	370093.71	0.00	0.00	70.50	徐敏	
6	北京住通建设有限公司										
7	译诚实业集团有限公司	5590606.03	140	合格	达标	374302.72	0.00	0.00	60.50	马波	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	5618724.23	140	合格	达标	370362.22		0.00		0.00		
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	19.46	20.72	19.60	18.84	19.60	

11010510440324

译诚实业集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			60.30			
	4)信誉	3.03	3.03	3.03	3.03	3.03	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			82.68			
	7)各评委得分平均值			82.68			
北京热力市政工程建设工程有限公司	1)施工组织设计	24.08	25.06	23.52	25.56	22.12	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			60.30			
	4)信誉	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.69			
	7)各评委得分平均值			87.69			
北京市政七建设工程项目有限责任公司	1)施工组织设计	20.16	20.86	18.48	18.98	18.76	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			60.30			
	4)信誉	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	
	5)其他因素		--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			84.20			
	7)各评委得分平均值			84.20			



之付
印强

北京泰德市政工程有限公司	1)施工组织设计	19.46	21.70	19.32	19.96	19.46	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	60.97					
	4)信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.13					
	7)各评委得分平均值	84.13					
北京城建华宇建设工程有限公司	1)施工组织设计	19.46	21.42	19.32	18.28	18.76	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	62.98					
	4)信誉	2.73	2.73	2.73	2.73	2.73	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.73					
	7)各评委得分平均值	84.73					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京热力市政工程建设有限公司
第二中标候选人	北京城建华宇建设工程有限公司
第三中标候选人	北京市政七建设工程有限责任公司



之付
印强

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京热力市政工程建设有限公司	1、本单位具有 <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工的单项工程合同额为350万元(含)以上的市政公用工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1412016201626527</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____
2	北京城建华宇建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工的单项工程合同额为350万元(含)以上的市政公用工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201325213</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____
3	北京市政七建设工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工的单项工程合同额为350万元(含)以上的市政公用工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201635650</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：13439512252

六、其他

\

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 12 月 11 日



之付
印强