

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	戴工建设集团有限公司										
2	北京久融建设集团有限公司										
3	北京天丰建筑工程有限公司										
4	北京住总第一开发建设有限公司										
5	中新合创建设集团有限公司										
6	山西恒业建设集团有限公司										
7	中天开元建设发展有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京久融建设集团有限公司	8618836.14	123	合格	达标	535423.75	50000.00	230000.00	70.50	汪玉雄	
2	北京天丰建筑工程有限公司	8717596.64	123	合格	达标	641367.15	50000.00	230000.00	67.67	栗明磊	
3	北京住总第一开发建设有限公司	8698380.69	123	合格	达标	554036.59	50000.00	230000.00	95.00	张争	
4	戴工建设集团有限公司	8729983.09	123	合格	达标	638497.80	50000.00	230000.00	86.30	马北平	
5	山西恒业建设集团有限公司										



6	中天开元建设发展有限公司										
7	中新合创建集团有限公司		8720077.01	123	合格	达标	587779.54	50000.00	230000.00	77.50	田洪跃
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）
<div>■最高投标限价</div> <div>□标底</div>		8732445.64	123	合格		达标	572607.13	50000.00			230000.00
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
戴工 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.86	22.01		19.04		20.86		22.68		
	2) 项目管理机构		--		--		--		--		



	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.32	4.32	4.32	4.32	4.32	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.21					
	7) 各评委得分平均值	89.21					
北京久融建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.30	23.38	17.64	22.12	23.24	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.99					
	4) 信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.45					
	7) 各评委得分平均值	90.45					
北京天丰建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.34	21.56	17.08	19.60	21.98	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.86					
	7) 各评委得分平均值	86.86					
	1) 施工组织设计	25.10	26.32	24.78	24.92	24.64	



北京住总第一开发建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.00					
	7) 各评委得分平均值	97.00					
中新合创建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.40	22.40	18.62	21.70	23.94	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.70					
	7) 各评委得分平均值	89.70					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京住总第一开发建设有限公司						
第二中标候选人	北京久融建设集团有限公司						
第三中标候选人	中新合创建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第一开发建设有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112017201901839__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	北京久融建设集团有限公司	1、本单位具有__古建筑工程专业承包二级[新]__钢结构工程专业承包二级[新]__环保工程专业承包二级[新]__建筑工程施工总承包二级[新]__市政公用工程施工总承包二级[新]__消防设施工程专业承包二级[新]__建筑装饰装修工程专业承包一级[新]__防水防腐保温工程专业承包二级[新]__建筑机电安装工程专业承包二级[新]__地基基础工程专业承包二级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112023202400595__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	中新合创建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112006200811413__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___

五、提出异议的渠道和方式

公示期3日内投标人或其他利害关系人如有异议，请通过电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）异议渠道提交，并将异议文件原件送至招标代理机构办公地点：北京市丰台区福宜街5号院1号楼新时代国际中心15层，联系人：邓培培 18600013959

六、其他

/

招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人（盖个人CA电子印章）





日期：__2025__年__12__月__30__日