

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京四方工程建设监理有限责任公司								
2	北京致远工程建设监理有限责任公司								
3	北京新森智业工程咨询有限公司								
4	北京华城工程管理咨询有限公司								
5	北京双鹏工程监理有限责任公司								
6	北京百事百达工程管理有限公司								
7	北京磐石建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京百事百达工程管理有限公司	1450946.01	1450946.01	0.00	施工阶段监理期限：自2025 年 12 月 20 日始，至2027 年 01 月 13 日止；共计389日历天。	相关服务期限： /。		臧述荣	
2	北京磐石建设监理有限责任公司	1474303.00	1474303.00	0.00	施工阶段监理服务期： 389 日历天；自 2025年12月20日 始，至2027年01月13日止。	相关服务期 / 。		刘文康	
3	北京致远工程建设监理有限责任公司	1490510.00	1490510.00	0.00	施工阶段监理服务期： 389 日历天；自 2025年12月20日 始，至2027年01月13日止。	相关服务期 / 。		孙保峰	



4	北京四方工程建设监 理有限责任公司	1390000. 00	1390000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 389 日历 天；自 2025年 12月20日 始，至 2027年01月13日 止。	相关服务期 / 。		孙钢	
5	北京华城工程管理咨 询有限公司	1495000. 00	1495000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 389 日历 天；自 2025年 12月20日 始，至 2027年01月13日 止。	相关服务期 / 。		张昊	
6	北京双鹏工程监理有 限责任公司	1465744. 00	1465744. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 389 日历 天；自 2025年 12月20日 始，至 2027年01月13日 止。	相关服务期 / 。		张明辉	



7	北京新森智业工程咨询有限公司	1490000.00	1490000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 389 日历天；自 2025年12月20日 始，至 2027年01月13日 止。	相关服务期 / 。			李瑞辉	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1495821.10								
其他情况记录：		无								
三、评标情况										
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分										
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五				



北京四方工程建设 监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	48.00	60.40	57.00	53.00	56.08	
	投标报价部分	26.57					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	74.57	86.97	83.57	79.57	82.65	
	最终评审得分	83.06					
北京致远工程建 设监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	46.30	57.10	51.50	51.00	54.50	
	投标报价部分	29.01					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	75.31	86.11	80.51	80.01	83.51	
	最终评审得分	82.21					
北京新森智业工 程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.60	60.80	57.00	55.00	56.04	
	投标报价部分	29.05					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	87.65	89.85	86.05	84.05	85.09	
	最终评审得分	87.00					
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.00	60.10	59.00	54.00	59.20	
	投标报价部分	28.74					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.74	88.84	87.74	82.74	87.94	
	最终评审得分	86.44					
北京双鹏工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.60	58.60	55.00	50.00	56.46	
	投标报价部分	29.65					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.25	88.25	84.65	79.65	86.11	
	最终评审得分	84.38					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.70	60.00	56.50	52.00	56.26	



北京百事百达工程管理有限公司	投标报价部分	29.05					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.75	89.05	85.55	81.05	85.31	
	最终评审得分	86.64					
北京磐石建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.80	66.60	57.50	54.00	60.80	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.80	96.60	87.50	84.00	90.80	
	最终评审得分	91.30					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京磐石建设监理有限责任公司					
第二中标候选人		北京新森智业工程咨询有限公司					
第三中标候选人		北京百事百达工程管理有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的通信工程监理乙级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 化工石油工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的是指近五年（2020年10月29日至2025年10月28日）已竣工的道路长度370米及以上（含管线）且合同额在5000万元及以上的市政综合工程（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11019935，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京新森智业工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的是指近五年（2020年10月29日至2025年10月28日）已竣工的道路长度370米及以上（含管线）且合同额在5000万元及以上的市政综合工程（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11004027，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京百事百达工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的是指近五年（2020年10月29日至2025年10月28日）已竣工的道路长度370米及以上（含管线）且合同额在5000万元及以上的市政综合工程（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。异议文件需加盖投标人公章通过发送电子邮件zhuyinggongcheng@163.com；或现场递交至招标代理机构(地址:北京市大兴区丽园路9号503室)，联系人：边工，联系电话：18001299332

六、其他

无

招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人（盖本人CA电子印章）

日期： 2025 年 12 月 16 日

