

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中联环建设工程管理有限公司								
2	北京航青工程建设监理有限责任公司								
3	北京致远工程建设监理有限责任公司								
4	北京方圆工程监理有限公司								
5	中科华信(北京)工程咨询有限公司								
6	北京中城建建设管理有限公司								
7	北京高屋工程咨询监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			

1	北京航青工程建设监理有限责任公司	3297010.86	3297010.86	0.00	施工阶段监理服务期：365 日历天；自 2025年12月19日 始，至2026年12月19日止。	相关服务期 / 。		沈广锋	
2	北京高屋工程咨询监理有限公司	3299821.87	3299821.87	0.00	施工阶段监理期限：自2025 年12 月 19 日始，至2026 年 12 月 19 日止；共计365日历天。	相关服务期限：/。		刁军	
3	北京方圆工程监理有限公司	3166620.60	3166620.60	0.00	施工阶段监理服务期：365 日历天；自 2025年12月19日 始，至2026年12月19日止。	相关服务期 / 。		张志刚	

4	北京致远工程建设监理有限责任公司	3379647.80	3379647.80	0.00	施工阶段监理服务期: 365 日历天; 自 2025年12月19日 始, 至2026年12月19日止。	相关服务期 / 。	王云福	
5	北京中城建建设管理有限公司	3381679.86	3381679.86	0.00	施工阶段监理服务期: 365 日历天; 自 2025年12月19日 始, 至2026年12月19日止。	相关服务期 / 。	杜丽萍	
6	中科华信(北京)工程咨询有限公司	3337651.98	3337651.98	0.00	施工阶段监理服务期: 365 日历天; 自 2025年12月19日 始, 至2026年12月19日止。	相关服务期 / 。	刘锡平	

7	北京中联环建设工程管理有限公司	3375922. 37	3375922. 37	0.00	施工阶段监理服务期：365 日历天；自 2025年12月19日始，至2026年12月19日止。	相关服务期 / 。	韩龙	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		3386760.00						
其他情况记录：		北京高屋工程咨询监理有限公司： 投标文件的项目经理姓名“刁军”；资审申请文件中的项目经理姓名“李江龙”；						

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

北京致远工程建设监理有限责任公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.88	85.88	74.88	85.88	83.48	83.88	84.88	
	最终评审得分	83.40							
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.00	56.00	50.00	53.00	48.18	57.00	50.00	
	投标报价部分	26.92							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	76.92	82.92	76.92	79.92	75.10	83.92	76.92	
	最终评审得分	78.36							
中科华信(北京)工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	62.00	59.00	61.00	61.50	66.68	63.00	58.00	
	投标报价部分	29.99							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.99	88.99	90.99	91.49	96.67	92.99	87.99	
	最终评审得分	92.03							
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	

北京中城建建设 管理有限公司	技术部分	52.00	49.00	53.00	54.00	55.49	57.00	53.00
	投标报价部分	28.82						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.82	77.82	81.82	82.82	84.31	85.82	81.82
	最终评审得分	82.32						
北京高屋工程咨 询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	49.00	50.00	53.00	54.50	54.28	57.00	53.00
	投标报价部分	29.32						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	78.32	79.32	82.32	83.82	83.60	86.32	82.32
	最终评审得分	82.28						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中科华信(北京)工程咨询有限公司
第二中标候选人	北京致远工程建设监理有限责任公司
第三中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中科华信(北京)工程咨询有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年 (2020年10月1日至2025年9月30日)</u>，具有已竣工的合同额不低于8500万元(含)或建筑面积不低于125000平方米(含)的房屋建筑工程。 (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>23002956</u>，注册专业 <u>有</u>总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京致远工程建设监理有限责任公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年 (2020年10月1日至2025年9月30日)</u>，具有已竣工的合同额不低于8500万元(含)或建筑面积不低于125000平方米(含)的房屋建筑工程。 (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005787</u>，注册专业 <u>有</u>总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京中联环建设工程管理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年 (2020年10月1日至2025年9月30日)</u>，具有已竣工的合同额不低于8500万元(含)或建筑面积不低于125000平方米(含)的房屋建筑工程。 (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>21007151</u>，注册专业 <u>有</u>总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他厉害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 网上提出，并将原件送至北京市海淀区车公庄西路25号1幢4-5层；联系人：彭驿珂，联系电话：13051246850

六、其他

 <p>招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)</p>	 <p>法定代表人或其委托代理人: (盖个人CA电子印章)</p>
--	--

日期: 2025 年 12 月 24 日