

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京博大经开建设有限公司										
2	北京住总第一开发建设有限公司										
3	北京六建集团有限责任公司										
4	北京城建建设工程有限公司										
5	北京京能建设集团有限公司										
6	北京市大兴区建设集团有限公司										
7	北京首华建设经营有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博大经开建设有限公司	736958422.65	847	合格	达标	33455826.15	0.00	1800000.00	93.00	钮爱涛	
2	北京城建建设工程有限公司	710748173.19	847	合格	达标	37294966.30	0.00	1800000.00	93.00	周浩东	
3	北京京能建设集团有限公司	705944140.34	847	合格	达标	36020750.90	0.00	1800000.00	91.00	谢艳峰	
4	北京六建集团有限责任公司	734743116.77	847	合格	达标	34057465.31	0.00	1800000.00	96.00	尹硕	
5	北京市大兴区建设集团有限公司										



6	北京首华建设经营有限公司										
7	北京住总第一开发建设有限公司		707421010.92	847	合格	达标	35730536.75	0.00	1800000.00	95.00	黄士海
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）
■最高投标限价 □标底		738435293.24	847	合格		达标	36041440.74	0.00			1800000.00
其他情况记录		递交投标文件的5家投标人的企业资质查询均无异常									
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
	1)施工组织设计	14.28	16.92	15.12	16.68	14.88	18.24	13.32			



北京博大经开建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	47.60						
	4) 信誉	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.78						
	7) 各评委得分平均值	81.78						
北京住总第一开发建设有限公司	1) 施工组织设计	13.92	16.80	15.00	16.08	18.48	18.96	16.56
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.32						
	4) 信誉	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.90						
	7) 各评委得分平均值	89.90						
北京六建集团有限责任公司	1) 施工组织设计	14.52	15.96	14.64	16.08	15.00	18.84	14.04
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	47.60						
	4) 信誉	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.04						
	7) 各评委得分平均值	82.04						



北京城建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	19.80	23.28	21.24	20.28	23.28	22.92	20.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.30						
	7) 各评委得分平均值	96.30						
北京京能建设集团有限公司	1) 施工组织设计	13.44	15.96	14.64	14.28	15.72	17.76	12.72
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.32						
	4) 信誉	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.33						
	7) 各评委得分平均值	87.33						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京城建建设工程有限公司						
第二中标候选人		北京住总第一开发建设有限公司						
第三中标候选人		北京京能建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	1、本单位具有____ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> ____ <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> ____ <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> ____ <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> ____资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____专业____ <u>一级</u> ____级注册建造师执业资格，注册证书编号____ <u>京1112006200701431</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京住总第一开发建设有限公司	1、本单位具有____ <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>环保工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> ____ <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> ____ <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> ____资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____专业____ <u>壹级</u> ____级注册建造师执业资格，注册证书编号____ <u>京1112009200915045</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京京能建设集团有限公司	1、本单位具有____ <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> ____资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____专业____ <u>一级</u> ____级注册建造师执业资格，注册证书编号____ <u>京1112012201222811</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。异议提出联系人：喻露露，联系电话：010-88358116-8201		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 12 月 16 日

