

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京博大经开建设有限公司									
2	北京住总第一开发建设有限公司									
3	北京六建集团有限责任公司									
4	北京城建建设工程有限公司									
5	北京京能建设集团有限公司									
6	北京市大兴区建设集团有限公司									
7	北京首华建设经营有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京博大经开建设有限公司	736958422.65	847	合格	达标	33455826.15	0.00	1800000.00	93.00	钮爱涛
2	北京城建建设工程有限公司	710748173.19	847	合格	达标	37294966.30	0.00	1800000.00	93.00	周浩东
3	北京京能建设集团有限公司	705944140.34	847	合格	达标	36020750.90	0.00	1800000.00	91.00	谢艳峰
4	北京六建集团有限责任公司	734743116.77	847	合格	达标	34057465.31	0.00	1800000.00	96.00	尹硕
5	北京市大兴区建设集团有限公司									



6	北京首华建设经营有限公司										
7	北京住总第一开发建设有限公司	707421010.92	847	合格	达标	35730536.75	0.00	1800000.00	95.00	黄士海	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	738435293.24	847	合格	达标	36041440.74		0.00			1800000.00	
其他情况记录	递交投标文件的5家投标人的企业资质查询均无异常										

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1)施工组织设计	14.28	16.92	15.12	16.68	14.88	18.24	13.32



北京 博大 经开 建设 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	47.60							
	4)信誉	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	81.78							
	7)各评委得分平均值	81.78							
	1)施工组织设计	13.92	16.80	15.00	16.08	18.48	18.96	16.56	
北京 住总 第一 开发 建设 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	54.32							
	4)信誉	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.90							
	7)各评委得分平均值	89.90							
	1)施工组织设计	14.52	15.96	14.64	16.08	15.00	18.84	14.04	
北京 六建 集团 有限 责任 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	47.60							
	4)信誉	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	82.04							
	7)各评委得分平均值	82.04							



北京城建建设工程有限公司	1)施工组织设计	19.80	23.28	21.24	20.28	23.28	22.92	20.40
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	56.00						
	4)信誉	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	96.30						
	7)各评委得分平均值	96.30						
北京京能建设集团有限公司	1)施工组织设计	13.44	15.96	14.64	14.28	15.72	17.76	12.72
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	54.32						
	4)信誉	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.33						
	7)各评委得分平均值	87.33						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建建设工程有限公司
第二中标候选人	北京住总第一开发建设有限公司
第三中标候选人	北京京能建设集团有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200701431</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京住总第一开发建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112009200915045</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京京能建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112012201222811</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。异议提出联系人: 喻露露, 联系电话: 010-88358116-8201

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 12 月 16 日

