

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京华彬建设工程有限公司									
2	中天开元建设发展有限公司									
3	北京拓翌建筑工程有限责任公司									
4	北京建工远大建设工程有限公司									
5	北京建工集团有限责任公司									
6	旭锋建设集团有限公司									
7	深圳市科建建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京华彬建设工程有限公司	14122397.69	400	合格	达标	674111.12	510000.00	500000.00	62.00	索占中
2	北京建工集团有限责任公司	14463131.78	400	合格	达标	733410.57	510000.00	500000.00	99.47	李鸿杰
3	北京建工远大建设工程有限公司	14144794.39	400	合格	达标	562565.45	510000.00	500000.00	77.50	王民营
4	北京拓翌建筑工程有限责任公司	14122837.78	400	合格	达标	685576.77	510000.00	500000.00	84.50	李仰东

5	深圳市科建建设集团有限公司	1412513.80	400	合格	达标	640086.23	510000.00	500000.00	72.00	叶斌锋	
6	旭锋建设集团有限公司	14347613.86	400	合格	达标	745328.86	510000.00	500000.00	79.00	姚志杰	
7	中天开元建设发展有限公司	141249613.85	400	合格	达标	623997.77	510000.00	500000.00	65.50	杨希成	
		行政财务部				安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)		暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	15023679.43	400	合格	达标	665085.68			510000.00		500000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1)施工组织设计	25.62	25.06	17.92	26.04	22.40	23.10	26.04

北京华彬建设工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.24					
	4)信誉	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10
	5)其他因素	行政财务部	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.89					
	7)各评委得分平均值	92.89					
	1)施工组织设计	25.76	24.08	16.10	27.30	23.10	25.48
中天开元建设发展有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.28					
	4)信誉	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	93.11					
	7)各评委得分平均值	93.11					
	1)施工组织设计	22.54	22.68	15.40	24.64	19.18	21.56
北京拓翌建筑工程有限责任公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.24					
	4)信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.69					
	7)各评委得分平均值	91.69					

北京建工远大建设 工程有限公司	1)施工组织设计	24.78	24.22	18.76	26.18	22.54	23.38	26.04
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.58			
	4)信誉	3.88	行政财务部	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				93.90			
	7)各评委得分平均值				93.90			
北京建工集团有限责任公司	1)施工组织设计	26.74	27.16	18.90	27.44	23.66	26.18	27.72
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				59.60			
	4)信誉	4.97	4.97	4.97	4.97	4.97	4.97	4.97
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				89.85			
	7)各评委得分平均值				89.85			
旭锋建设 集团有限公司	1)施工组织设计	25.06	26.18	19.46	24.92	22.26	24.78	26.46
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				62.54			
	4)信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				90.57			

	7) 各评委得分平均值	90.57						
深圳市科建建设集团有限公司	1) 施工组织设计	25.06	23.52	16.10	25.20	22.26	22.82	24.64
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.24						
	4) 信誉	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.27						
	7) 各评委得分平均值	92.27						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京建工远大建设工程有限公司
第二中标候选人	中天开元建设发展有限公司
第三中标候选人	北京华彬建设工程有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工远大建设工程有限公司 	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200812117</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	中天开元建设发展有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112015201634915</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京华彬建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112016201848624</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
五、提出异议的渠道和方式		
公示期间, 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章) 联系人: 薛源; 联系地址: 海淀区大有庄100号; 联系方式: 010-62805867。		
六、其他		
<u>/</u>		
招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)		法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 12 月 22 日