



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京华彬建设工程有限公司										
2	中天开元建设发展有限公司										
3	北京拓翌建筑工程有限责任公司										
4	北京建工远大建设工程有限公司										
5	北京建工集团有限责任公司										
6	旭锋建设集团有限公司										
7	深圳市科建建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金 额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京华彬建设工程有限公司	14122397.69	400	合格	达标	674111.12	510000.00	500000.00	62.00	索占中	
2	北京建工集团有限责任公司	14463131.78	400	合格	达标	733410.57	510000.00	500000.00	99.47	李鸿杰	
3	北京建工远大建设工程有限公司	14144794.39	400	合格	达标	562565.45	510000.00	500000.00	77.50	王民营	
4	北京拓翌建筑工程有限责任公司	14122837.78	400	合格	达标	685576.77	510000.00	500000.00	84.50	李仰东	

5	深圳市科建建设集团有限公司	14122513.80	400	合格	达标	640086.23	510000.00	500000.00	72.00	叶斌锋	
6	旭锋建设集团有限公司	14347613.86	400	合格	达标	745328.86	510000.00	500000.00	79.00	姚志杰	
7	中天开元建设发展有限公司	14124961.85	400	合格	达标	623997.77	510000.00	500000.00	65.50	杨希成	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		15023679.43	400	合格	达标	665085.68	510000.00			500000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
	1)施工组织设计	25.62	25.06	17.92	26.04	22.40	23.10	26.04			

北京 华彬 建设 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.24						
	4) 信誉	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.89						
	7) 各评委得分平均值	92.89						
	中天 开元 建设 发展 有限 公司	1) 施工组织设计	25.76	24.08	16.10	27.30	23.10	25.48
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		66.28						
4) 信誉		3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		93.11						
7) 各评委得分平均值		93.11						
北京 拓翌 建筑 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	22.54	22.68	15.40	24.64	19.18	21.56	23.94
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.24						
	4) 信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.69						
	7) 各评委得分平均值	91.69						

北京建工远大建设工程有限公司	1) 施工组织设计	24.78	24.22	18.76	26.18	22.54	23.38	26.04
	2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.58						
	4) 信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.90						
	7) 各评委得分平均值	93.90						
北京建工集团有限责任公司	1) 施工组织设计	26.74	27.16	18.90	27.44	23.66	26.18	27.72
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.60						
	4) 信誉	4.97	4.97	4.97	4.97	4.97	4.97	4.97
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.85						
	7) 各评委得分平均值	89.85						
旭烽建设集团有限公司	1) 施工组织设计	25.06	26.18	19.46	24.92	22.26	24.78	26.46
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.54						
	4) 信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.57						

	7) 各评委得分平均值	90.57						
深圳市科建建设集团有限公司	1) 施工组织设计	25.06	23.52	16.10	25.20	22.26	22.82	24.64
	2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.24						
	4) 信誉	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.27						
	7) 各评委得分平均值	92.27						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京建工远大建设工程有限公司							
第二中标候选人	中天开元建设发展有限公司							
第三中标候选人	北京华彬建设工程有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工远大建设工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112006200812117 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	中天开元建设发展有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112015201634915 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京华彬建设工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112016201848624 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）联系人：薛源；联系地址：海淀区大有庄100号；联系方式：010-62805867。

六、其他

V

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 12 月 22 日