

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京六建集团有限责任公司										
2	中建二局第一建筑工程有限公司										
3	北京住总第六开发建设有限公司										
4	中建一局集团第二建筑有限公司										
5	中铁建工集团有限公司										
6	北京市第三建筑工程有限公司										
7	北京城建建设工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建建设工程有限公司	115555298.25	246	合格	达标	14919056.42	0.00	7630000.00		胡涛	
2	北京六建集团有限责任公司	114477195.79	246	合格	达标	12839292.21	0.00	7630000.00		孟晓勇	
3	北京市第三建筑工程有限公司	113618386.56	246	合格	达标	12761632.44	0.00	7630000.00		王靖宇	
4	北京住总第六开发建设有限公司	116020733.76	246	合格	达标	10846187.30	0.00	7630000.00		王旭东	



5	中建二局第一建筑工程有限公司	115985916.87	246	合格	达标	13453298.86	0.00	7630000.00		双敏	
6	中建一局集团第二建筑有限公司	115939495.43	246	合格	达标	12078680.33	0.00	7630000.00		张立彬	
7	中铁建工集团有限公司	116043943.89	246	合格	达标	9551523.19	0.00	7630000.00		兰立洋	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		116055551.25	246	合格	达标	14841583.08	0.00			7630000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京六建集团有限责任公司	1) 施工组织设计	16.05	20.70	20.40	18.75	21.75	20.40	20.85
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.90						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.25						
	7) 各评委得分平均值	87.25						
中建二局第一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	15.45	21.45	20.25	18.00	22.95	22.20	21.45
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.21						
	7) 各评委得分平均值	86.21						
北京住总第六开发建设有限公司	1) 施工组织设计	16.50	19.35	21.45	18.45	21.90	19.65	21.15
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	85.94						
	7) 各评委得分平均值	85.94						
中建一局集团有限公司	1) 施工组织设计	16.35	20.10	20.70	18.90	22.95	21.75	21.75
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.39						
	7) 各评委得分平均值	86.39						
中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	16.80	21.45	19.65	18.90	23.10	21.75	24.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.90						
	7) 各评委得分平均值	86.90						
	1) 施工组织设计	18.00	21.75	21.75	19.80	25.95	24.30	26.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.90						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--



北京市第三建筑工程有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.86						
	7) 各评委得分平均值	89.86						
北京城建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	29.55	27.90	28.50	28.35	28.80	29.70	27.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	98.62						
	7) 各评委得分平均值	98.62						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京城建建设工程有限公司						
第二中标候选人		北京市第三建筑工程有限公司						
第三中标候选人		北京六建集团有限责任公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> __ <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> __ <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> __ <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> __ <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> __ <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> __ <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> __ <u>起重设备工程专业承包一级[新]</u> __资质，__近5年具有已竣工的合同金额大于等于5000万元的土护降的工程业绩或建筑规模大于等于10万平方米的房屋建筑工程（施工内容包含地基与基础工程）__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112023202401528</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
2	北京市第三建筑工程有限公司	1、本单位具有__ <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> __ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> __资质，__近5年具有已竣工的合同金额大于等于5000万元的土护降的工程业绩或建筑规模大于等于10万平方米的房屋建筑工程（施工内容包含地基与基础工程）__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112017201746350</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
3	北京六建集团有限责任公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> __ <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> __资质，__近5年具有已竣工的合同金额大于等于5000万元的土护降的工程业绩或建筑规模大于等于10万平方米的房屋建筑工程（施工内容包含地基与基础工程）__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112012201221746</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在公示期间通过登录电子化平台（网址： https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）网上提出；联系人：常金山；电话：88358116-8207；电子邮件：changjinshan@bjzjy.com。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 12 月 10 日

