

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京六建集团有限责任公司									
2	中建二局第一建筑工程有限公司									
3	北京住总第六开发建设有限公司									
4	中建一局集团第二建筑有限公司									
5	中铁建工集团有限公司									
6	北京市第三建筑工程有限公司									
7	北京城建建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建建设工程有限公司	115555298.25	246	合格	达标	14919056.42	0.00	7630000.00		胡涛
2	北京六建集团有限责任公司	114477195.79	246	合格	达标	12839292.21	0.00	7630000.00		孟晓勇
3	北京市第三建筑工程有限公司	113618386.56	246	合格	达标	12761632.44	0.00	7630000.00		王靖宇
4	北京住总第六开发建设有限公司	116020733.76	246	合格	达标	10846187.30	0.00	7630000.00		王旭东



5	中建二局第一建筑工程有限公司		115985916.87	246	合格	达标	13453298.86	0.00	7630000.00		双敏
6	中建一局集团第二建筑有限公司		115939495.43	246	合格	达标	12078680.33	0.00	7630000.00		张立彬
7	中铁建工集团有限公司		116043943.89	246	合格	达标	9551523.19	0.00	7630000.00		兰立洋
		总价(元)		要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 <input type="checkbox"/> 标底		116055551.25		246	合格		达标	14841583.08			0.00 7630000.00
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京六建集团有限责任公司	1)施工组织设计	16.05	20.70	20.40	18.75	21.75	20.40	20.85
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	67.90						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.25						
	7)各评委得分平均值	87.25						
中建二局第一建筑工程有限公司	1)施工组织设计	15.45	21.45	20.25	18.00	22.95	22.20	21.45
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.50						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.21						
	7)各评委得分平均值	86.21						
北京住总第六开发建设有限公司	1)施工组织设计	16.50	19.35	21.45	18.45	21.90	19.65	21.15
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.50						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	85.94						
	7) 各评委得分平均值	85.94						
中建一局集团第二建筑有限公司	1) 施工组织设计	16.35	20.10	20.70	18.90	22.95	21.75	21.75
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.39						
	7) 各评委得分平均值	86.39						
中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	16.80	21.45	19.65	18.90	23.10	21.75	24.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.90						
	7) 各评委得分平均值	86.90						
中交一航工业有限公司	1) 施工组织设计	18.00	21.75	21.75	19.80	25.95	24.30	26.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.90						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--



北京市第三建筑工程有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.86							
	7)各评委得分平均值	89.86							
北京城建建设工程有限公司	1)施工组织设计	29.55	27.90	28.50	28.35	28.80	29.70	27.90	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	70.00							
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	98.62							
	7)各评委得分平均值	98.62							

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建建设工程有限公司
第二中标候选人	北京市第三建筑工程有限公司
第三中标候选人	北京六建集团有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	<p>1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 资质，近5年具有已竣工的合同金额大于等于5000万元的土护降的工程业绩或建筑规模大于等于10万平方米的房屋建筑工程（施工内容包含地基与基础工程）（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112023202401528，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京市第三建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有地基基础工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质，近5年具有已竣工的合同金额大于等于5000万元的土护降的工程业绩或建筑规模大于等于10万平方米的房屋建筑工程（施工内容包含地基与基础工程）（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112017201746350，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	北京六建集团有限责任公司	<p>1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 资质，近5年具有已竣工的合同金额大于等于5000万元的土护降的工程业绩或建筑规模大于等于10万平方米的房屋建筑工程（施工内容包含地基与基础工程）（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112012201221746，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在公示期间通过登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出；联系人：常金山；电话：88358116-8207；电子邮件：changjinshan@bjzjy.com。

六、其他

/	
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）	法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 12 月 10 日

