

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中恬建设集团有限公司										
2	中昌泰(北京)建设集团有限公司										
3	中建二局装饰工程有限公司										
4	河北建设集团装饰工程有限公司										
5	建洲建设工程集团有限公司										
6	江西建工轨道建设有限公司										
7	芜湖城市建设集团股份有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额(元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	河北建设集团装饰工程有限公司	10983311.69	270	合格	达标（合格）	325174.52	680000.00	860000.00	58.50	范成杰	
2	建洲建设工程集团有限公司	10928285.08	270	合格	达标（合格）	244340.93	680000.00	860000.00	67.50	白珠峰	
3	江西建工轨道建设有限公司										
4	芜湖城市建设集团股份有限公司										



5	中昌泰(北京)建设集团有限公司	10943702.31	270	合格	达标(合格)	305791.08	680000.00	860000.00	50.50	马俊	
6	中建二局装饰工程有限公司	10964602.75	270	合格	达标(合格)	299481.34	680000.00	860000.00	95.83	张洋洋	
7	中恬建设集团有限公司	11004221.86	270	合格	达标(合格)	324491.91	680000.00	860000.00	73.36	张增庆	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底		11005322.44	270	合格	达标(合格)	297840.80	680000.00			860000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
											



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中恬建设集团有限公司	1)施工组织设计	8.12	10.36	8.68	11.76	7.98	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.59					
	4)信誉	3.67	3.67	3.67	3.67	3.67	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	78.78					
	7)各评委得分平均值	78.78					
中昌泰(北京)建设集团有限公司	1)施工组织设计	7.14	7.00	7.98	11.62	6.44	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.56					
	4)信誉	2.53	2.53	2.53	2.53	2.53	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	77.68					
	7)各评委得分平均值	77.68					
	1)施工组织设计	17.36	18.48	15.40	19.60	13.72	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	



中建二局装饰工程有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.24					
	7) 各评委得分平均值	89.24					
河北建设集团装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	6.44	6.72	6.16	8.40	5.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.33					
	4) 信誉	2.93	2.93	2.93	2.93	2.93	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	76.26					
	7) 各评委得分平均值	76.26					
建洲建设工程集团有限公司	1) 施工组织设计	8.40	9.10	8.40	13.86	9.24	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.22					
	4) 信誉	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	80.05					
	7) 各评委得分平均值	80.05					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							



第一中标候选人	中建二局装饰工程有限公司
第二中标候选人	建洲建设工程集团有限公司
第三中标候选人	中恬建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建二局装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 专业 <u> </u> 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京2112013201440055 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	建洲建设工程集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 电子与智能化工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项乙级 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 专业 <u> </u> 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112016201638210 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	中恬建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 环保工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 施工劳务不分等级 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 专业 <u> </u> 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112006200913675 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：宋永平，邮箱：songyongping@cntcitc.com.cn，联系电话：010-62108272，地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦602B室。		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 11 月 21 日

