

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
 										
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价 分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京白砂建筑装饰工程有限公司	33367123.96	261	合格	达标	1537307.44	0.00		阳林	
2	北京建海伟业建筑装饰有限公司	31231702.04	261	合格	达标	1557006.48	0.00		彭兴武	
3	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	29741893.10	261	合格	达标	1521548.39	0.00		刘庆民	
4	方圆化集团有限公司	32674550.67	261	合格	达标	1526323.08	0.00		姜伟	
5	京诚泰达(北京)建设有限公司	31725823.61	261	合格	达标	1525368.26	0.00		冯雯雯	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)				
■ 招标控制价		34037135.71	261	合格	达标等级	1560079.31	0.00			
其他情况记录		北京白砂建筑装饰工程有限公司出席开标会人员魏刚因身份证消磁无法签到，经招标人核验其参加开标会的授权委托书、身份证原件和复印件都是真实有效的，且为本人，符合签到条件，招标人同意用该公司法定代表人个人CA锁签到。								

三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
		 					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京禹达建筑装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	26.69	25.40	25.70	24.00	25.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	52.00					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	77.86					
	7) 各评委得分平均值	77.86					
京诚泰达(北京)建设有限公司	1) 施工组织设计	29.33	26.40	28.20	27.50	28.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	

	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	98.28					
	7) 各评委得分平均值	98.28					
北京 建海 伟业 建筑 装饰 有限 公司	1) 施工组织设计	26.43	24.60	24.50	24.20	24.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.00					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.18					
	7) 各评委得分平均值	89.18					
方 圆 集 团 有 限 公 司	1) 施工组织设计	27.03	25.40	25.20	24.50	25.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.00					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	80.88					
	7) 各评委得分平均值	80.88					
	1) 施工组织设计	25.76	24.40	25.00	23.50	24.50	



北京 白砂 建筑 装饰 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	45.00						
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	69.89						
	7) 各评委得分平均值	69.89						



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	京诚泰达(北京)建设有限公司
第二中标候选人	北京建海伟业建筑装饰有限公司
第三中标候选人	方圆化集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	 <p>京诚泰达(北京)建设有限公司</p>	<p>1、本单位具有<u> </u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 模板脚手架专业承包不分等级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 装饰装修装饰工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] <u> </u>钢结构工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级<u> </u>已完工的合同额2500万元及以上或装修面积在18000平方米及以上的装饰装修工程<u> </u>(近年类似工程描述)业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,拟派项目经理具有<u> </u>建筑工程<u> </u>专业<u> </u>壹级<u> </u>级注册建造师执业资格,注册证书编号<u> </u>京1112016201848594<u> </u>,具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> </u> / <u> </u></p>
2	北京建海伟业建筑装饰有限公司	<p>1、本单位具有<u> </u>防水防腐保温工程专业承包一级[新] 施工劳务不分等级 装饰装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] <u> </u>资质, <u> </u>已完工的合同额2500万元及以上或装修面积在18000平方米及以上的装饰装修工程<u> </u>(近年类似工程描述)业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,拟派项目经理具有<u> </u>建筑工程<u> </u>专业<u> </u>一<u> </u>级注册建造师执业资格,注册证书编号<u> </u>京1112013201427140<u> </u>,具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> </u> / <u> </u></p>
3	方圆化集团有限公司	<p>1、本单位具有<u> </u>电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 模板脚手架专业承包不分等级[新] 施工劳务不分等级 市政公用工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 装饰装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] <u> </u>资质, <u> </u>已完工的合同额2500万元及以上或装修面积在18000平方米及以上的装饰装修工程<u> </u>(近年类似工程描述)业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,拟派项目经理具有<u> </u>建筑工程<u> </u>专业<u> </u>一<u> </u>级注册建造师执业资格,注册证书编号<u> </u>京1152012201403926<u> </u>,具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> </u> / <u> </u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人:董娜,联系电话:010-89030790。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 09 月 26 日