

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全生 产标 准化 措施 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额含 税金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京诚达磐基建设工程有限公司										
2	北京城建十六建筑工程有限责 任公司										
3	北京当代创新建设工程有限责 任公司	25403426.30	192	合格	达标	1374423.74	0.00	2500000.00	95.88	曾福山	
4	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司										
5	北京东方展星建设工程有限公司	25989863.43	192	合格	达标	1018296.91	0.00	2500000.00	65.50	王月光	
6	北京海汀顿建筑设计工程有限公 司										
7	北京韩建集团有限公司										



8	北京宏阳建设工程有限公司										
9	北京泓安嘉业安装工程有限公司										
10	北京华尊建设集团有限公司										
11	北京建嵘建设工程有限公司										
12	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	24940102.28	192	合格	达标	1167041.35	0.00	2500000.00	71.00	张元新	
13	北京锦锋建设工程有限公司										
14	北京经开城发建设集团有限公司										
15	北京经开亦成建设工程有限公司										
16	北京莱格建设工程有限公司										
17	北京龙城华夏建设工程有限公司										
18	北京乾建工程建设有限公司										
19	北京戎信建筑装饰工程有限公司	26078556.85	192	合格	达标	1165016.76	0.00	2500000.00	85.00	蔡久强	
20	北京润锦建筑工程有限公司										
21	北京润泽永恒建设工程有限公司										



22	北京三泰建设工程有限责任公司										
23	北京晟图建筑工程有限公司										
24	北京市安泰运源建筑工程有限公司										
25	北京市大兴区建设集团有限公司										
26	北京市东城区房屋修建工程有限公司	25398952.36	192	合格	达标	1083478.73	0.00	2500000.00	59.50	杨振亚	
27	北京市建筑装饰设计工程有限公司										
28	北京市仟邦建设集团有限公司										
29	北京市张家湾建筑有限公司										
30	北京双盈达建设集团有限公司										
31	北京顺联建工建设发展有限公司										
32	北京顺世建设有限公司	26449003.40	192	合格	达标	1161376.96	0.00	2500000.00	52.50	庞小凯	
33	北京太江湾建筑工程有限公司										
34	北京天丰建筑工程有限公司	26674108.82	192	合格	达标	1148873.41	0.00	2500000.00	66.67	王亮	
35	北京天龙建筑集团有限公司										
36	北京通盈建筑有限责任公司										
37	北京同德建设工程有限公司										



38	北京同州建设有限公司	25298397.55	192	合格	达标	1114441.87	0.00	2500000.00	70.00	胡二玲	
39	北京宇航建筑工程有限公司										
40	北京源丰源建设工程有限公司										
41	北京中达远航建设工程有限公司										
42	北京中海兴业建设工程有限公司										
43	北京中瑞博祥建筑工程有限公司										
44	北京中瑞顺通建设工程有限公司										
45	北京中润恒基建筑工程有限公司										
46	北京中鑫博海建设工程有限公司										
47	北京住总建设安装工程有限责任公司										
48	北京筑峰科技有限公司	25700642.83	192	合格	达标	1080181.98	0.00	2500000.00	61.50	韩波	
49	北京卓磊建设有限公司	25118071.69	192	合格	达标	998144.88	0.00	2500000.00	64.50	高卫东	
50	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司										
51	成都海瑞建筑工程有限公司										



52	楚海力(北京)建设集团有限公司										
53	戴工建设集团有限公司										
54	东宸建设(北京)有限公司										
55	方圆化集团有限公司										
56	广东金辉华集团有限公司										
57	广东美科建工集团有限公司										
58	河南鸿宸建设有限公司										
59	河南鸿翔建筑工程有限公司										
60	鸿志建设集团有限公司										
61	湖北建工集团有限公司										
62	华夏建工(北京)建设有限公司										
63	建洲建设工程集团有限公司										
64	江西绿巨人生态环境股份有限公司										
65	金工建设集团股份有限公司										
66	京开建设集团有限公司										
67	凯基鼎世建设发展有限公司	24945662.22	192	合格	达标	1160044.33	0.00	2500000.00	67.50	陈东升	
68	亮堂建设集团有限公司										
69	茂荣集团股份有限公司										



70	深圳市科建建设集团有限公司										
71	深圳市顺洲建设集团有限公司										
72	深圳市湛艺建设集团有限公司										
73	深圳市中深装建设集团有限公司										
74	双蓝建设有限公司										
75	新兴华北(北京)建设工程有限公司										
76	译诚实业集团有限公司										
77	浙江大东吴集团建设有限公司										
78	中坝建工(北京)有限公司										
79	中北华宇建筑工程公司										
80	中诚恒诺建设有限公司										
81	中电联合建设有限公司										
82	中工投建设有限公司										
83	中航建设集团有限公司										
84	中昊欣源建设集团有限公司	25628443.62	192	合格	达标	1164316.28	0.00	2500000.00	84.00	赵启洋	
85	中恒创兴建设有限公司	25814064.71	192	合格	达标	1057750.31	0.00	2500000.00	79.00	商程军	
86	中建城投路桥建设有限公司										
87	中建生态环境集团有限公司										



88	中苗建设(北京)有限公司										
89	中明建投建设集团有限责任公司										
90	中能京建(北京)建设有限公司										
91	中企万业建设集团有限公司										
92	中天开元建设发展有限公司										
93	中恬建设集团有限公司										
94	中土建投(北京)工程有限公司										
95	中外建工程建设有限责任公司										
96	中冶宏大(北京)建设工程有限公司										
97	中誉建业建筑(北京)有限公司										
98	中振建设有限公司	25241607.53	192	合格	达标	1001573.98	0.00	2500000.00	70.00	张明明	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标准 化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		26475692.24	192	合格	达标	1167064.17	0.00			2500000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											



序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京 东方 展星 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	15.47	12.09	14.82	11.57	16.77	15.21	16.51
	2)项目管理机构	1.40	1.30	1.60	1.20	1.60	1.40	1.60
	3)投标报价	60.30						
	4)信誉	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	79.13						
	7)各评委得分平均值	79.13						
	1)施工组织设计	22.23	25.09	23.14	25.22	21.71	21.84	23.79
	2)项目管理机构	1.90	1.90	1.70	2.00	1.60	1.90	1.90
	3)投标报价	67.00						
	4)信誉	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98





北京市东城区房屋修建工程有限公司	5) 其他因素	---	---	---	---	---	---	---
	6) 详细评审得分合计	95.36						
	7) 各评委得分平均值	95.36						
北京当代创新建设工程有限公司	1) 施工组织设计	19.37	13.00	17.42	11.70	18.98	16.25	18.20
	2) 项目管理机构	1.30	1.28	1.78	1.20	1.60	1.20	1.70
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79
	5) 其他因素	---	---	---	---	---	---	---
	6) 详细评审得分合计	89.16						
	7) 各评委得分平均值	89.16						
中振建设有限公司	1) 施工组织设计	8.06	9.62	9.88	9.75	12.74	11.18	11.57
	2) 项目管理机构	1.30	1.40	1.50	1.20	1.60	1.40	1.60
	3) 投标报价	64.99						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	---	---	---	---	---	---	---
	6) 详细评审得分合计	80.31						
	7) 各评委得分平均值	80.31						



北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	15.60	12.09	16.25	10.53	17.81	15.21	18.98
	2) 项目管理机构	0.80	1.30	1.00	1.20	1.60	0.60	1.70
	3) 投标报价	62.98						
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.17						
	7) 各评委得分平均值	82.17						
北京同州建设有限公司	1) 施工组织设计	8.45	9.23	8.32	9.36	12.22	9.49	11.83
	2) 项目管理机构	1.60	1.32	1.72	1.20	1.60	1.20	1.80
	3) 投标报价	64.99						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	79.59						
	7) 各评委得分平均值	79.59						
北京卓磊建设有限公司	1) 施工组织设计	7.41	7.93	9.36	7.67	11.96	9.23	9.49
	2) 项目管理机构	1.30	1.42	1.60	1.30	1.60	1.50	1.70
	3) 投标报价	64.99						
	4) 信誉	3.23	3.23	3.23	3.23	3.23	3.23	3.23
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	78.46						



	7) 各评委得分平均值	78.46						
北京筑峰科技有限公司	1) 施工组织设计	7.67	9.62	8.58	8.58	13.13	9.28	12.35
	2) 项目管理机构	1.30	1.24	1.64	1.20	1.60	1.40	1.60
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	3.08	3.08	3.08	3.08	3.08	3.08	3.08
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	77.83						
	7) 各评委得分平均值	77.83						
中昊欣源建设集团有限公司	1) 施工组织设计	9.88	9.36	8.58	10.14	11.05	9.10	10.79
	2) 项目管理机构	1.20	1.36	1.60	1.30	1.60	1.40	1.80
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	79.12						
	7) 各评委得分平均值	79.12						
北京戎信建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	18.85	13.39	17.55	11.57	19.50	17.42	21.45
	2) 项目管理机构	1.80	1.38	1.70	1.20	1.60	1.20	1.70
	3) 投标报价	56.95						
	4) 信誉	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	78.91						
	7) 各评委得分平均值	78.91						
凯基鼎世建设发展有限公司	1) 施工组织设计	7.80	8.06	8.06	8.19	10.66	8.84	10.79
	2) 项目管理机构	1.60	1.30	1.62	1.20	1.60	1.40	1.70
	3) 投标报价	62.98						
	4) 信誉	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	76.55						
	7) 各评委得分平均值	76.55						
中恒创兴建设有限公司	1) 施工组织设计	18.33	13.78	17.55	10.40	18.59	17.03	23.01
	2) 项目管理机构	1.50	1.42	1.66	1.20	1.60	1.40	1.80
	3) 投标报价	60.30						
	4) 信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.46						
	7) 各评委得分平均值	81.46						
	1) 施工组织设计	9.19	9.10	11.70	9.62	12.48	10.27	12.74
	2) 项目管理机构	1.20	1.32	1.70	1.20	1.60	1.20	1.70
	3) 投标报价	53.60						
	4) 信誉	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63



北京 顺世 建设 有限 公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	68.27						
	7) 各评委得分平均值	68.27						
北京 天丰 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	9.62	9.88	11.05	9.10	13.13	10.92	13.00
	2) 项目管理机构	1.40	1.28	1.60	1.30	1.60	1.20	1.70
	3) 投标报价	56.95						
	4) 信誉	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	72.49						
	7) 各评委得分平均值	72.49						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京市东城区房屋修建工程有限公司						
第二中标候选人		北京当代创新建设工程有限责任公司						
第三中标候选人		北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市东城区房屋修建工程有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑工程施工总承包二级[新]  建筑装修装饰工程专业承包二级[新]  资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，  其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑  工程  专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112021202200418  ，  具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑工程施工总承包二级[新]  资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，  其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑  工程  专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112018201904257  ，  具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
3	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑工程施工总承包二级[新]  建筑装修装饰工程专业承包二级[新]  资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，  其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑  工程  专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1342020202100424  ，  具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>

五、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。联系人：马健，  联系电话：18518927782

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）





日期：  2025    年  11    月  14    日