

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建三局集团有限公司										
2	中铁建工集团有限公司										
3	中铁建设集团有限公司										
4	中交建筑集团有限公司										
5	中国建筑第二工程局有限公司										
6	北京城乡建设集团有限责任公司										
7	北京住总第四开发建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城乡建设集团有限责任公司	217400898.37	555	合格	绿色	12397644.75	6365400.00	19765931.82	96.42	赵宏元	
2	北京住总第四开发建设有限公司	217405681.73	555	合格	样板	13129270.87	6365400.00	19765931.82	90.50	李磊	
3	中国建筑第二工程局有限公司	217424162.87	555	合格	绿色	13977430.63	6365400.00	19765931.82	99.91	周立	
4	中建三局集团有限公司	217216521.76	555	合格	样板	13763183.50	6365400.00	19765931.82	98.95	商志平	

5	中交建筑集团有限公司	217240438.54	555	合格	样板	12686116.20	6365400.00	19765931.82	81.50	张文君	
6	中铁建工集团有限公司	217392636.21	555	合格	样板	13978092.63	6365400.00	19765931.82	97.21	胡攀高	
7	中铁建设集团有限公司	217423073.06	555	合格	绿色	13506720.75	6365400.00	19765931.82	99.00	朱宗勇	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	217425250.00		555	合格	达标	11149030.44	6365400.00			19765931.82	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	21.00	21.96	22.56	20.40	22.20	

中建三局集团公司有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			60.00			
	4)信誉	14.84	14.84	14.84	14.84	14.84	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			97.56			
	7)各评委得分平均值			97.56			
中铁建工集团有限公司	1)施工组织设计	12.84	13.56	14.76	13.92	13.80	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			57.00			
	4)信誉	14.58	14.58	14.58	14.58	14.58	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			86.34			
	7)各评委得分平均值			86.34			
中铁建设集团有限公司	1)施工组织设计	14.28	15.36	16.32	14.64	15.24	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			57.00			
	4)信誉	14.85	14.85	14.85	14.85	14.85	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			87.93			
	7)各评委得分平均值			87.93			

中交建筑 集团有限公司	1)施工组织设计	17.04	16.56	17.40	16.68	17.64	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	60.00					
	4)信誉	12.23	12.23	12.23	12.23	12.23	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	90.23					
	7)各评委得分平均值	90.23					
中国建筑 第二 工程 局有 限公 司	1)施工组织设计	11.04	11.52	13.32	12.72	12.24	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.00					
	4)信誉	14.99	14.99	14.99	14.99	14.99	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	85.15					
	7)各评委得分平均值	85.15					
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1)施工组织设计	12.12	12.72	15.36	13.68	13.56	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.00					
	4)信誉	14.46	14.46	14.46	14.46	14.46	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	85.78					

	7) 各评委得分平均值	85.78					
北京住总第四开发建设有限公司	1) 施工组织设计	13.20	14.76	15.00	14.52	14.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.00					
	4) 信誉	13.58	13.58	13.58	13.58	13.58	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	86.14					
	7) 各评委得分平均值	86.14					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建三局集团有限公司
第二中标候选人	中交建筑集团有限公司
第三中标候选人	中铁建设集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建三局集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质, ____/____(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格, 注册证书编号鄂1422016201724951, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: ____/____
2	中交建筑集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质, ____/____(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格, 注册证书编号京1442006200811606, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: ____/____
3	中铁建设集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质, ____/____(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格, 注册证书编号京1112013201324117, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: ____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台(北京市公共资源交易服务平台
<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。联系人:毛宇鹏;联系电话:010-83509321。

六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 11 月 27 日