

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)
1	北京建工四建程建设有限公司	业绩一	项目名称：北京怀柔医院二期扩建工程 建设单位：北京市怀柔区卫生和计划生育委员会 建设规模：98932.22平方米 合同金额：85502.461532万元 开竣工日期：2019.1.5-2022.9.15 项目负责人：汪潇驹	项目名称：北京市昌平区沙河高教园四期(二)土地一级开发项目CP01-0302-0002等地块用地项目 建设单位：北京怡同置业有限公司 建设规模：207771.90平方米 合同金额：99927.437716万元 开竣工日期：2023.11.1-2026.9.18 项目负责人：郭建利	业绩一	项目名称：研发办公楼等8项(科研设计制造一体化基地)(中寰) 建设单位：北京中寰工程项目管理有限公司 建设规模：89105.56平方米 合同金额：17108.389433万元 开竣工日期：2015.4.13-2018.9.17 项目负责人：刘海山
		业绩二	项目名称：昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目CP00-1600-0015等地块R2二类居住用地、B4综合性商业金融服务业用地项目QLQ-001地块 建设单位：北京怡和置业有限公司 建设规模：174688.45平方米 合同金额：80590.509076万元 开竣工日期：2021.11.30-2022.12.06 项目负责人：张家安	/	业绩二	项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目-1标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司有限公司 建设规模：113847.44平方米 合同金额：40842.086708万元 开竣工日期：2019.3.25-2021.6.11 项目负责人：刘海山
		业绩三	项目名称：中关村论坛永久会址主会场项目(集体产业用房(中关村论坛会址)等2项) 建设单位：中街(北京)开发建设有限公司 建设规模：64998平方米 合同金额：97001.688262万元 开竣工日期：2022.8.1-2023.11.20 项目负责人：张帅	/	工作年限 资格	30年 建造师姓名：刘海山 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112006200701803 工作年限 资格

2	北京市第五建筑工程集团有限公司	业绩一	项目名称：青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300-0047(8#)地块(8-2#住宅楼等10项) 建设单位：北京青云祥合建设发展有限公司 建设规模：105198.85平方米 合同金额：57972.43万元 开竣工日期：2022.10.3-2025.4.7 项目负责人：辛生	项目名称：中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6019地块项目 建设单位：北京翠湖智达创融科技有限责任公司 建设规模：88340.09平方米 合同金额：50553万元 开竣工日期：2024.4.1-2025.11.23 项目负责人：王永胜	业绩	业绩一	/	业绩	业绩	/
		业绩二	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0051地块、0052地块、0053地块(0051-1#住宅楼等16项) 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：195882.73平方米 合同金额：96465.79万元 开竣工日期：2022.4.16-2024.5.27 项目负责人：张洪峰	/		业绩二	/			/
		业绩三	项目名称：1#住宅楼等74项(一期工程:21#住宅楼、22#住宅楼、23#住宅楼、24#住宅楼、7#配套用房、8#配套用房、16#防护单元主要出入口、17#防护单元主要出入口、18#防护单元主要出入口、L12地下车库) 建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模：79623.02平方米 合同金额：31789.28万元 开竣工日期：2019.11.26-2022.10.28 项目负责人：杨会宗	/	工作年限	28年	工作年限	16年	资格	建造师姓名：王惠杰 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112014201530819



3	北京城建北方集团有限公司	业绩一	项目名称：瀛海镇集体经营性建设用地YZ00-0803-0012地块（经开区国际人才社区1号地块）项目 建设单位：北京海创英才安居置业有限公司 建设规模：96464.47平方米 合同金额：82895.725661万元 开竣工日期：2022.7.21-2024.6.15 项目负责人：王伟	项目名称：昌平区生命科学园三期九年一贯制学校项目 建设单位：北京市昌平区教育委员会 建设规模：40156平方米 合同金额：24946.080957万元 开竣工日期：2025.3.31-2027.5.31 项目负责人：薛平	业绩	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701街区）九年一贯制学校地块 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：100041.18平方米 合同金额：63688.700391万元 开竣工日期：2021.8.2-2023.5.8 项目负责人：刘清江	业绩	项目名称：金隅·阳光郡四期 建设单位：海口大成置业有限公司 建设规模：99097.5平方米 合同金额：36034.817696万元 开竣工日期：2020.6.30-2022.4.5 项目负责人：尹鹏飞
		业绩二	项目名称：房山区长阳镇04街区FS10-0104-6001地块R2类居住用地项目 建设单位：北京首开德远置业有限公司 建设规模：136514.42平方米 合同金额：61148.610288万元 开竣工日期：2021.9.30-2024.6.10 项目负责人：谢高奎	/		项目名称：凤凰中国西部文化城项目二期总承包工程S1-1-1、S1-1-3、S1-2、S1-3、S1-4和2#地下室（1-1轴~1-55轴交1-A轴~1-AX轴） 建设单位：重庆市汗基伊达置业有限公司 建设规模：106601.78平方米 合同金额：13858.23万元 开竣工日期：2018.1.14-2020.6.5 项目负责人：刘清江		项目名称：茶园新城区K标准分区住宅27-1组团 建设单位：重庆市兆鑫实业发展有限公司 建设规模：105451.33平方米 合同金额：25913.779485万元 开竣工日期：2022.9.28-2025.6.27 项目负责人：袁兴良
		业绩三	项目名称：北京市昌平区中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改造土地开发A地块CP02-0101-6004、6005地块R2类居住用地项目（1号住宅楼等29项） 建设单位：北京兆城房地产开发有限公司 建设规模：149748.06平方米 合同金额：66347.399578万元 开竣工日期：2022.11.22-2025.6.24 项目负责人：彭彦超	/	工作年限	22年	工作年限	18年
		业绩四	项目名称：重庆金隅大成时代都汇酒店(A08-3/03地块) 建设单位：重庆金隅大成山水置业有限公司 建设规模：65142.94平方米 合同金额：26741.990295万元 开竣工日期：2021.6.10-2023.4.25 项目负责人：赖铁壮		资格	建造师姓名：刘清江 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112010201017019	资格	姓名：吴瑜 学历：本科 职称：高级工程师

4	北京住总集团有限责任公司	业绩一	<p>项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0166和FZX-0901-0170地块项目(原北京城市副中心行政办公区二期启动区TZ00-0901-0166和TZ00-0901-0170地块项目)、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目二标段</p> <p>建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司</p> <p>建设规模：160343平方米</p> <p>合同金额：134990.50186万元</p> <p>开竣工日期：2020.8.19-2023.9.25</p> <p>项目负责人：李崇福</p>	<p>项目名称：北京市朝阳区十八里店朝阳港一期土地一级开发1303-686地块R2二类居住用地项目</p> <p>建设单位：北京隅新房地产开发有限公司</p> <p>建设规模：172753.39平方米</p> <p>合同金额：132651万元</p> <p>开竣工日期：2024.10.31-2026.12.31</p> <p>项目负责人：闫明</p>	业绩	业绩一	/	业绩	业绩一	/
		业绩二	<p>项目名称：中关村西三旗科技园项目二期(一标段)</p> <p>建设单位：北京金隅创新科技孵化器有限公司</p> <p>建设规模：86959平方米</p> <p>合同金额：61006.056271万元</p> <p>开竣工日期：2020.12.24-2023.6.16</p> <p>项目负责人：余建华</p>	<p>项目名称：昌平区北七家镇东二旗综合能源利用系统工程（施工）</p> <p>建设单位：北京未来科学城智慧能源有限公司</p> <p>建设规模：3127平方米</p> <p>合同金额：6085万元</p> <p>开竣工日期：2024.9.30-2026.4.10</p> <p>项目负责人：叶林</p>		业绩二	/		业绩二	/
		业绩三	<p>项目名称：北京城市副中心住房项目(0701街区)B#地块第一标段</p> <p>建设单位：北京市保障性住房建设投资中心</p> <p>建设规模：170000平方米</p> <p>合同金额：98669.139612万元</p> <p>开竣工日期：2019.12.31-2023.12.29</p> <p>项目负责人：闫明</p>	/	工作年限	18年		工作年限	18年	
		业绩四	<p>项目名称：丰台区久敬庄路南侧棚户区改造安置房项目一标段</p> <p>建设单位：北京南苑嘉盛置业有限公司</p> <p>建设规模：182875.88平方米</p> <p>合同金额：117261.827997万元</p> <p>开竣工日期：2022.10.1-2024.9.30</p> <p>项目负责人：张强</p>	/	资格	<p>建造师姓名：宋婷婷 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112022202304787</p>		资格	<p>姓名：宗旨 学历：本科 职称：高级工程师</p>	

业绩五	项目名称：朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目(1#住宅等47项)-I标段 建设单位：北京万合双新房地产开发有限责任公司 建设规模：220320.63平方米 合同金额：101156.696326万元 开竣工日期：2021.5.31-2023.12.17 项目负责人：刘术	/		