



大家商量着办-曙光街道烟树园小区电梯更换项目



一、招标条件

大家商量着办-曙光街道烟树园小区电梯更换项目电梯安装采购项目（招标项目编号：无），已由 北京市海淀区财政局 批准（海淀区人民政府曙光街道办事处主任办公会议纪要（海淀区人民政府曙光街道办事处主任办公会议纪要2025年第3期）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 100%，招标人为 北京市海淀区人民政府曙光街道办事处，招标代理机构为 北京建智达工程管理股份有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围： 对烟树园小区16部电梯进行更换，包括但不限于：原有电梯的拆除更换，系统调试及运行等为完成本工程所需的全部工作。

招标暂估金额： 4414575.25 （元人民币）

项目地址： 北京 海淀 曙光街道烟树园小区

其它说明： 无

三、投标人资格要求

投标人资格要求 3.1 本货物采购项目要求投标人应为采购货物的： 制造商 制造商或代理经销商（简称“代理商”） 投标人为制造商的，应具备有效期内的《中华人民共和国特种设备制造许可证》（电梯）曳引式客梯C级及以上（旧）和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）（安装、改造、维修）C级及以上资质（旧）；或具备有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、改造、修理）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级及以上（新）资质，近3年单项合同额300万元以上的电梯供货及安装（类似项目描述）业绩，并具有

与本货物采购项目相应的供货能力。 投标人为代理商的，应具备/资质，近/年/（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求：（1）投标货物制造商应具备 / 资质，采购货物供货业绩及其他要求 /；（2）投标人应提供采购货物制造商授权委托书；（3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；（4）其他要求： / 3.2 本货物采购项目不接受（接受或不接受）联合体投标。接受联合体投标的，应满足下列要求：（1）联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本货物采购项目中参加投标。 3.3 其他要求 /

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

招标文件获取时间： 2025-11-07 16:00:00 – 2025-11-14 16:00:00

招标文件获取方法： 在线获取文件

招标文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其他说明： 在线获取后，请于2025年11月7日至 2025年 11月14日，每日上午9时至 12 时，下午 14 时至 16 时，在北京市丰台区海鹰路1号院2号楼6层618室（详细地址）持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证件购买招标文件。 招标文件每套售价500元，售后不退。

五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间： 2025-12-01 14:00:00

投标文件递交方法： 现场递交文件

投标文件递交地址： 北京市西城区广安门南街甲68号，北京市公共资源交易中心三层开标室(具体开标室以开标当天交易中心电子显示屏确定的开标室为准)

其它说明： 逾期送达的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人不予受理。

六、其他公告内容

其他公告内容：4.1 失信被执行人 本货物采购项目对失信被执行人采用 否决性（限制性/否决性）惩戒方式； 4.2 其他信誉要求 /

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）

七、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

八、联系方式

招标人名称： 北京市海淀区人民政府曙光街道办事处

地址： 北京市海淀区航天厂西路一号

联系人： 李庆

联系电话： 88898357

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标人账号： 无

招标人开户行： 无

招标代理机构名称： 北京建智达工程管理股份有限公司

地址： 北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

联系人： 师海瑞

联系电话： 17340920727、13521413548

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标代理机构账号： 无

招标代理机构开户行： 无

附件： 采购货物一览表及参数-已签章.pdf

