

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京华城工程管理咨询有限公司								
2	北京双圆工程咨询监理有限公司								
3	北京光华建设监理有限公司								
4	北京方圆工程监理有限公司								
5	北京鸿厦基建工程监理有限公司								
6	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司								
7	北京日日豪工程建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京华城工程管理咨询有限公司	3407800.00	3407800.00	0.00	施工阶段监理服务期： 961 日历天；自 2025年11月30日 始，至 2028年07月17日 止。	相关服务期 / 。		郭引乐	
2	北京鸿厦基建工程监理有限公司	3329350.00	3329350.00	0.00	施工阶段监理服务期： 961 日历天；自 2025年11月30日 始，至 2028年07月17日 止。	相关服务期 / 。		袁铁	
3	北京日日豪工程建设监理有限责任公司	3370860.00	3370860.00	0.00	施工阶段监理服务期： 961 日历天；自 2025年11月30日 始，至 2028年07月17日 止。	相关服务期 / 。		白昱	



4	北京方圆工程监理有限公司	3583860.00	3583860.00	0.00	施工阶段监理服务期： 961 日历天；自 2025年11月30日 始，至 2028年07月17日 止。	相关服务期 / 。		张志刚	
5	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	3371999.00	3371999.00	0.00	施工阶段监理服务期： 961 日历天；自 2025年11月30日 始，至 2028年07月17日 止。	相关服务期 / 。		任均	
6	北京光华建设监理有限公司	3368438.00	3368438.00	0.00	施工阶段监理服务期： 961 日历天；自 2025年11月30日 始，至 2028年07月17日 止。	相关服务期 / 。		张涛	



7	北京双圆工程咨询 代理有限公司	3329280. 00	3329280. 00	0.00	施工阶段监理期 限：自2025 年 11 月 30 日始 ，至2028 年 07 月 17 日止；共 计961日历天。	相关服务期限 ： /。		刘东	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		3916789.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			



北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	52.50	60.00	55.00	59.60	52.00	
	投标报价部分	29.66					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.16	89.66	84.66	89.26	81.66	
	最终评审得分	85.36					
北京双圆工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.50	60.00	52.00	61.60	57.00	
	投标报价部分	29.76					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.26	89.76	81.76	91.36	86.76	
	最终评审得分	87.59					
北京光华建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	61.50	58.00	64.00	62.20	56.50	
	投标报价部分	29.99					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	91.49	87.99	93.99	92.19	86.49	
	最终评审得分	90.56					
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.00	60.00	51.00	50.80	53.00	
	投标报价部分	28.09					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.09	88.09	79.09	78.89	81.09	
	最终评审得分	81.76					
北京鸿厦建设工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	58.00	53.00	53.30	52.00	
	投标报价部分	29.76					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.76	87.76	82.76	83.06	81.76	
	最终评审得分	83.86					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.50	59.00	60.00	62.10	59.00	



北京诺士诚国际 工程项目管理有 限公司	投标报价部分	29.98					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.48	88.98	89.98	92.08	88.98	
	最终评审得分	89.31					
北京日日豪工程 建设监理有限责 任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.50	60.00	54.00	55.90	52.50	
	投标报价部分	29.99					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.49	89.99	83.99	85.89	82.49	
	最终评审得分	84.79					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京光华建设监理有限公司
第二中标候选人	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司
第三中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京光华建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11019330</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>机电安装工程监理乙级 化工石油工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 航天航空工程监理乙级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11010361</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，并将原件送至北京市海淀区阜外亮甲店1号恩济西园产业园16号楼A座106；联系人：姚明秀，联系电话：13718522811

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）





日期：2025 年 11 月 19 日