

诊疗环境改造项目-北京协和医院东单院区老楼、教学楼热力站改造工程 施工招标公告

1. 招标条件

本工程诊疗环境改造项目-北京协和医院东单院区老楼、教学楼热力站改造工程已由中国医学科学院北京协和医院以NO:11142078批准建设,招标人为中国医学科学院北京协和医院,建设资金来自政府投资(中央),项目出资比例为100%。工程已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

- 2.1 本工程的建设地点北京市东城区王府井帅府园1号
2.2 本工程的建设规模供热面积约为161759平方米 合同估算价 1590.52 (万元)
2.3 本工程的计划工期 180 日历天
2.4 招标范围 包括但不限于设备设施及管线更新、控制系统改造、新增电锅炉、站内土建改造等设计图纸及工程量清单范围内的全部工程内容
2.5 其他 热力管道最大直径DN300

3. 投标人资格要求

3.1 本工程招标要求投标人须具备 市政公用工程施工总承包二级[新]及以上 资质, / (近年类似工程描述) 业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备 市政公用工程 专业 注册建造师二级及以上 级注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书(B本),且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本工程招标 不接受 (接受或不接受) 联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:

(1) 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方的权利义务;

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格审查。

3.3 其他要求 投标人还应具备在有效期内的《中华人民共和国特种设备安装改造修理许可证》压力管道安装GB2级(旧)或《中华人民共和国特种设备生产许可证》公用管道安装GB2级(新)资质

4. 信誉要求

4.1 本工程招标采用失信被执行人 否决性 (限制性/否决性) 惩戒方式。

4.2 本工程招标对信誉的其他要求

(1) 本工程招标对被警示为施工安全风险企业 采取否决性 (不采取/采取限制性/采取否决性) 惩戒方式。

(2) 其他要求: /

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者且资质符合本章第3.1款规定的,方可于 2025 年 11 月 26 日 09 时 00 分至 2025 年 12 月 01 日 17 时 00 分,通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台(网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 下载招标文件。

5.2 凡下载招标文件者,请于 2025 年 11 月 26 日至 2025 年 12 月 01 日,每日上午 9 时至 11 时,下午 14 时至

____17____时，在____将招标文件下载回执发送至邮箱（TZZXZBDL@163.com）____（详细地址）领取招标图纸。图纸押金____0____元，在退还图纸时退还（不计利息）。

6. 投标文件的递交

6.1 凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留回执。本工程递交投标文件的截止时间（投标截止时间）为____2025____年____12____月____16____日____09____时____00____分。

6.2 逾期未上传成功的投标文件，招标人不予接收。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，同时在____中国采购与招标网____（发布公告的媒介名称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人： 中国医学科学院北京协和医院
地 址： 北京市东城区王府井帅府园1号
联 系 人： 于老师
电 话： 88018767
传 真： /
电子邮件： TZZXZBDL@163.com
招标人项目负责人： 于老师
招标人项目负责人联系电话： 88018767
招标人内部纪检监察联系方式： 69156805

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：____2025____年____11____月____25____日