

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国建筑一局(集团)有限公司										
2	北京京能建设集团有限公司										
3	北京城建一建设发展有限公司										
4	北京住总第四开发建设有限公司										
5	北京建工集团有限责任公司										
6	中交建筑集团有限公司										
7	中煤建设集团工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建一建设发展有限公司	38946470.04	323	合格	绿色	1887735.26	0.00	1164000.00	98.38	宗艳冬	
2	北京建工集团有限责任公司	39382675.03	323	合格	达标	1836711.36	0.00	1164000.00	99.97	邱穆彬	
3	北京京能建设集团有限公司	39372798.25	323	合格	达标	1504906.98	0.00	1164000.00	90.78	陈志刚	
4	北京住总第四开发建设有限公司	39327036.15	323	合格	达标	1757366.83	0.00	1164000.00	90.50	刘辉	
5	中国建筑一局(集团)有限公司	39307910.11	323	合格	达标	1679624.44	0.00	1164000.00	99.40	张英雷	

6	中交建筑集团有限公司		39431807.66	323	合格	达标	1550878.69	0.00	1164000.00	81.50	刘俊奇	
7	中煤建设集团工程有限公司		39399059.11	323	合格	达标	1704982.95	0.00	1164000.00	85.50	何定宇	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标准 化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		39491452.43	323	合格		达标	1622189.24	0.00			1164000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3		专家4		专家5		专家6	专家7	
中国建筑一局 (集团) 有限公司	1) 施工组织设计	25.11	26.60	24.30		26.46		22.95		23.76	24.17	
	2) 项目管理机构	--	--	--		--		--		--	--	

	3) 投标报价	62.75						
	4) 信誉	9.94	9.94	9.94	9.94	9.94	9.94	9.94
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.75						
	7) 各评委得分平均值	97.75						
北京 京能 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.39	18.63	21.47	19.04	14.85	16.47	19.31
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.87						
	4) 信誉	9.08	9.08	9.08	9.08	9.08	9.08	9.08
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.72						
	7) 各评委得分平均值	90.72						
北京 城建 一建 建设 发 展有 限公 司	1) 施工组织设计	24.17	25.79	24.30	24.17	17.96	20.79	23.36
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.96						
	4) 信誉	9.84	9.84	9.84	9.84	9.84	9.84	9.84
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.46						
	7) 各评委得分平均值	94.46						
	1) 施工组织设计	20.12	21.06	21.87	20.52	15.39	15.66	20.12

北京住总第四开发建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.85						
	4) 信誉	9.05	9.05	9.05	9.05	9.05	9.05	9.05
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.40						
	7) 各评委得分平均值	91.40						
	北京建工集团有限责任公司	1) 施工组织设计	24.71	26.19	24.03	26.33	22.01	24.57
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		62.81						
4) 信誉		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		97.65						
7) 各评委得分平均值		97.65						
中交建筑集团有限公司	1) 施工组织设计	22.01	20.39	22.28	22.41	15.93	17.15	20.12
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.40						
	4) 信誉	8.15	8.15	8.15	8.15	8.15	8.15	8.15
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.97						
	7) 各评委得分平均值	90.97						

中煤建设集团工程有限公司	1) 施工组织设计	20.93	19.04	21.20	20.66	15.53	15.39	19.98
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.65						
	4) 信誉	8.55	8.55	8.55	8.55	8.55	8.55	8.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.43						
	7) 各评委得分平均值	90.43						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	中国建筑一局(集团)有限公司							
第二中标候选人	北京建工集团有限责任公司							
第三中标候选人	北京城建一建设发展有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑一局(集团)有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112012201222715__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	北京建工集团有限责任公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112010201117600__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	北京城建一建设发展有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112016201637240__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：李倩 17502117712		
六、其他		
/		
<div><div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div><div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div></div>		
日期： 2025 年 11 月 27 日		