

# 通州区潞城镇东堡等四村城中村改造项目 A 区安置房（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

(招标编号: S110000A001042632001 )

公示开始时间: 2025-11-21 16:30:00

公示结束时间: 2025-11-24 17:00:00

本 通州区潞城镇东堡等四村城中村改造项目 A 区安置房（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号: S110000A001042632001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人情况

### 1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	23457400.00	/	90
2	北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	23909200.00	/	90
3	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	22463900.00	/	90

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	尚曦沐	一级注册建筑师	20051102921
2	北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	陈瑞	一级注册建筑师	20191105343
3	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	薛晶	一级注册建筑师	20131104345

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	完全响应招标文件要求
2	北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	完全响应招标文件要求
3	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	完全响应招标文件要求

## 二、评标结果详情

### 1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	85.5
2	北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	67.90
3	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	63.80

## 2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据

## 三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应该在中标候选人公示期间提出书面异议文件。  
异议接收联系人：张焦，联系方式：13120103025；邮箱：hsjj1115@163.com；地址：北京市西城区新街口外大街8号5幢601-607室（德胜园区）。

## 四、其他公告内容

无

## 五、联系方式

招标人  北京城市副中心投资建设集团有限公司	招标代理机构：北京华审金建国际工程项目管理有限公司
地址：北京市通州区通济路8号 	地址：北京市西城区新街口外大街8号5幢5层510-518室（德胜园区） 
联系人：任凯 	联系人：张焦 
电话：18695807983	电话：15732671544 
电子邮件：	电子邮件：

2025年11月21日

返回