

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中外建工程建设有限责任公司										
2	北京拓翌建筑工程有限公司										
3	中恬建设集团有限公司										
4	中天开元建设发展有限公司										
5	北京当代创新建设工程有限公司										
6	深圳市顺洲建设集团有限公司										
7	深圳市科建建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全生 产标 准化 措施 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为 信用 评价 分 值
1	北京当代创新建设工程有限公司										
2	北京拓翌建筑工程有限公司	7792263.80	95	合格	达标	618663.41	0.00	54480.38	84.00	李仰东	
3	深圳市科建建设集团有限公司	7935370.66	95	合格	达标	525699.15	0.00	54480.38	72.00	叶斌锋	
4	深圳市顺洲建设集团有限公司	7943294.93	95	合格	达标	513829.20	0.00	54480.38	48.50	曾维艳	

5	中天开元建设发展有限公司	7903493.19	95	合格	达标	473567.81	0.00	54480.38	66.50	杨希成	
6	中恬建设集团有限公司	7925050.11	95	合格	达标	560552.31	0.00	54480.38	73.80	王醒澈	
7	中外建工程建设有限责任公司	7907557.12	95	合格	达标	489019.51	0.00	54480.38	56.00	刘彦彦	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		7951289.80	95	合格	达标	425281.19	0.00			54480.38	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1)施工组织设计	18.34	19.32		21.70		19.60		22.40		

中外 建工 程建 设有 限责 任公 司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.01					
	7) 各评委得分平均值	90.01					
北京 拓翌 建筑 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	16.24	17.36	18.06	15.12	18.34	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.99					
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.04					
	7) 各评委得分平均值	86.04					
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.36	19.04	20.30	19.18	20.44	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.69	3.69	3.69	3.69	3.69	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.85					
	7) 各评委得分平均值	86.85					

中天 开元 建设 发展 有限 公司	1)施工组织设计	18.48	18.62	22.82	21.98	23.80	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.47					
	7)各评委得分平均值	91.47					
深圳 市顺 洲建 设集 团有 限公 司	1)施工组织设计	16.66	17.50	19.04	16.94	20.58	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	83.91					
	7)各评委得分平均值	83.91					
深圳 市科 建建 设集 团有 限公 司	1)施工组织设计	17.92	19.04	22.54	21.14	22.40	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.11					

	7) 各评委得分平均值	88.11
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	中天开元建设发展有限公司	
第二中标候选人	中外建工程建设有限责任公司	
第三中标候选人	深圳市科建建设集团有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中天开元建设发展有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201634915</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	中外建工程建设的有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)</u> <u>专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112022202308357</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	深圳市科建建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>消防设施工程设计专项甲级</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>粤1442011201321359</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间在“北京市公共资源交易服务平台”（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）上提出。联系人：李小东、贾亚弯、王晓烨，联系电话：010-83923578

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 11 月 19 日

