



附件2

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人

二、开标记录













89	中土建投(北京)工程有限公司									
90	中外建工程建设有限责任公司									
91	中新合创建设集团有限公司									
92	中冶宏大(北京)建设工程有限公司									
93	中誉建业建筑(北京)有限公司									
94	中振建设有限公司	14425575.98	210	合格	达标	598822.12	0.00	2000000.00	70.00	张明明
95	忠信博艺建设集团有限公司									

	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)
■最高投标限价 □标底	14541471.46	210	合格	达标	602600.84		0.00 2000000.00
其他情况记录							

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京筑峰科技有限公司	1、响应性评审步骤新能源机械的使用(适用于必须使用的)评审项不通过,不通过原因:未见新能源机械使用相关资料;无新能源机械使用的承诺书;未发现新能源机械资料;无承诺书;未提供新能源机械使用承诺书;无新能源机械使用承诺书;未提供新能源机械承诺书

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果



投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员							
	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京 晟图 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	17.94	18.33	21.71	21.06	16.77	15.34
	2)项目管理机构	1.80	1.80	1.80	1.60	1.30	1.81
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.78					
	7)各评委得分平均值	90.78					
北京 同州 建设 有限 公司	1)施工组织设计	10.79	13.52	12.35	14.82	10.79	11.96
	2)项目管理机构	1.80	1.90	1.84	1.50	1.50	1.85
	3)投标报价	62.98					
	4)信誉	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	80.38					
	7)各评委得分平均值	80.38					
	1)施工组织设计	11.83	11.31	11.91	12.61	9.75	11.18



凯基 鼎世 建设 发展 有限公司	2) 项目管理机构	1.80	1.84	1.80	1.50	1.60	1.77	1.40
	3) 投标报价			50.25				
	4) 信誉	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计			66.81				
	7) 各评委得分平均值			66.81				
北京 润锦 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	16.64	19.37	20.93	19.63	18.59	16.12	18.07
	2) 项目管理机构	1.80	1.86	1.80	1.20	1.60	1.84	1.30
	3) 投标报价			60.30				
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计			84.23				
	7) 各评委得分平均值			84.23				
中坝 建工 (北京) 有限 公司	1) 施工组织设计	16.77	17.03	20.93	20.93	16.64	15.60	17.16
	2) 项目管理机构	1.80	1.82	1.80	1.20	1.70	1.86	1.32
	3) 投标报价			67.00				
	4) 信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计			90.23				
	7) 各评委得分平均值			90.23				



北京当代创新建设工程有限公司	1) 施工组织设计	16.12	20.41	22.49	22.10	18.72	15.60	18.07
	2) 项目管理机构	1.80	1.85	1.80	1.50	1.70	1.80	1.30
	3) 投标报价				63.65			
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计				88.77			
	7) 各评委得分平均值				88.77			
中昊欣源建设集团有限公司	1) 施工组织设计	11.83	13.26	14.56	16.90	10.27	11.70	11.57
	2) 项目管理机构	1.80	1.81	1.80	1.60	1.50	1.84	1.20
	3) 投标报价				60.30			
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计				78.77			
	7) 各评委得分平均值				78.77			
中振建设有限公司	1) 施工组织设计	14.82	13.00	14.43	17.29	12.48	14.30	13.00
	2) 项目管理机构	1.80	1.79	1.80	1.50	1.40	1.80	1.20
	3) 投标报价				53.60			
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计				72.69			



	7) 各评委得分平均值	72.69						
北京 天丰 建筑工程 有限公司	1) 施工组织设计	12.87	14.95	14.82	16.51	12.35	13.26	13.65
	2) 项目管理机构	1.70	1.83	1.80	1.50	1.40	1.84	1.26
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	3.34	3.34	3.34	3.34	3.34	3.34	3.34
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.94						
	7) 各评委得分平均值	85.94						
北京市东 城区 房屋 修建 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	23.66	23.01	23.01	23.92	22.62	25.48	22.36
	2) 项目管理机构	1.90	1.93	1.90	1.70	1.80	1.96	1.50
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.43						
	7) 各评委得分平均值	95.43						
北京 卓磊 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	12.22	11.44	12.35	13.52	9.75	10.66	10.01
	2) 项目管理机构	1.80	1.81	1.80	1.20	1.60	1.84	1.30
	3) 投标报价	60.30						
	4) 信誉	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--





北京 东方 展星 建设 工程 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.91								
	7)各评委得分平均值	87.91								
	1)施工组织设计	16.51	17.16	19.11	20.02	16.25	15.34	17.42		
	2)项目管理机构	1.80	1.87	1.80	1.20	1.40	1.80	1.30		
	3)投标报价	67.00								
	4)信誉	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98		
北京 顺昌 安达 建筑 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.80								
	7)各评委得分平均值	88.80								

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市东城区房屋修建工程有限公司
第二中标候选人	北京晟图建筑工程有限公司
第三中标候选人	中坝建工(北京)有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市东城区房屋修建工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112024202410256</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京晟图建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112023202400050</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	中坝建工(北京)有限公司	1、本单位具有 <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1122020202102704</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

公示期间, 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。联系方式: 王美 62057628

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)





日期: 2025 年 11 月 10 日