

东城区亮马河体育空间及平急两用项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

一、招标条件

本招标项目 东城区亮马河体育空间及平急两用项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市东城区发展和改革委员会 以 关于东城区亮马河体育空间及平急两用项目项目建议书（代可行性研究报告）的批复 批准建设，招标人为 北京市东城区城市管理委员会，投资额为 36793.45 万元，建设资金来自 市、区政府固定资产投资，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 东城区 东城区东直门街道

规模：地上建筑规模： 900m²；地下建筑规模： 26700m²；建筑面积： 27600 m²；建筑高度： 不超过9m；长度： 0 m；

招标范围： 本项目投资范围内的方案设计，初步设计及施工图设计，小市政综合、小市政施工图设计、外线设计、室内装修设计、园林景观设计、绿建设计、外电源及分界室、变配电室设计、能源站设计、智能化设计、标识设计等。以上内容的方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、二次深化设计的确认，施工现场服务（含竣工验收）等设计服务；招标内容： 设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-11-12 09:50:00 至 2025-11-17 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.beactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。
未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-12-02 14:00:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。
3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：17801380161）

八、联系方式

招 标 人：北京市东城区城市管理委员会

地 址：北京市东城区东花市大街2号

联 系 人：于滋涛

电 话：010-67073626

电子邮件：/

招标代理机构：北京中润达工程咨询有限公司

地 址：北京市丰台区北京市丰台区东大街交通枢纽四层三区

联 系 人：王莹

电 话：17801380161

电 子 邮 件：/

侯进争

2025年11月12日

返回