

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单					
序号	通过资格预审的申请人				
二、开标记录					
序号	投标人	投标总价（元）	设计周期（日历天）	项目负责人	
1	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	1339839.00	20	崔倩	
2	阿普贝思(北京)建筑景观设计咨询有限公司	1342166.00	20	林章义	
3	北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	1336857.00	20	姜晨	
		总价（元）	要求的设计工期（日历天）		
√ 最高投标限价		1342900	20		
其他情况记录		无			
三、评标情况					
（一）投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据					
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据			
	/	/			
（二）评标委员会成员对各投标人投标文件的评分					
投标人名称		设计方案（暗标）得分	商务条件得分	投标报价得分	加权得分
北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司		66.4	10	10	86.4
阿普贝思(北京)建筑景观设计咨询有限公司		51.36	9.6	8	68.96
北京市住宅建筑设计研究院有限公司		50.4	6.6	8	65
（三）评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序					
	中标候选人名称			项目负责人名称	
第一中标候选人	北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司			姜晨	
第二中标候选人	阿普贝思(北京)建筑景观设计咨询有限公司			林章义	
第三中标候选人	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			崔倩	
四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件					
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件			
1	北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	本单位为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体并处于正常开业状态，具有风景园林工程设计专项甲级资质，其中，拟派的项目负责人具有园林设计相关专业/级专业技术职称，证书编号：ZGB39044876。			
2	阿普贝思(北京)建筑景观设计咨询有限公司	本单位为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体并处于正常开业状态，具有风景园林工程设计专项甲级资质，其中，拟派的项目负责人具有园林设计相关专业/级专业技术职称，证书编号：ZGC05123382。			
3	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	本单位为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体并处于正常开业状态，具有风景园林工程设计专项甲级资质，其中，拟派的项目负责人具有园林设计相关专业/级专业技术职称，证书编号：ZGC05108917。			
五、提出异议的渠道和方式					
招标人：北京市房山区窦店镇人民政府 联系人：王经天 联系电话：010-69391938 电子邮箱：/					

六、其他	
招标人或招标代理机构：（公章） 	法定代表人或其授权代理人：（签字或盖章） 

日期： 2025年11月18日