

北京铁路物流中心广阳货场适应性改造施工总价承

包 施工（总价承包）招标公告

招标编号：

1. 招标条件

本建设项目北京铁路物流中心广阳货场适应性改造已由中国铁路北京局集团有限公司以中国铁路北京局集团有限公司关于北京铁路物流中心广阳货场适应性改造可行性研究的批复京铁计改【2025】198号批准建设，项目业主为中国铁路北京局集团有限公司，建设资金来自集团公司技术改造资金，项目出资比例为100%，资金已落实，施工图设计文件完备，招标人为中国铁路北京局集团有限公司北京工程项目管理部。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：河北省廊坊市。

建设规模：广阳货场现状硬化面破损严重、货场内排水不畅、功能分区有待优化。为适应多趟国内班列的开行，同时提升货场品质，对广阳货场进行适应性改造。

2.2 招标范围

招标范围：对应工程概算章节费用组成表中：第五章 轨道，第六章 通信、信号、信息及灾害监测，第七章 电力及电力牵引供电，第八章 房屋，第九章 其他运营生产设备及建筑物，第十一章 其他费用（安全生产费部分）。

标段划分：本次招标共分为 1 个标段， 标段号： GYHCSG

2.2.1 GYHCSG，工程数量为：广阳货场适应性改造，包括正面吊作业区、场内道路、集装箱堆放区域等硬化改造，调整端面站台，新建平过道，配套货场排水、围墙及房屋改造，以及由本次改造引起的货场内其他设施设备的适应性改造，里程/范围：/。

计划工期：180日历天，计划开工日期为：2026年01月01日，计划竣工日期为：2026年06月30日

2.3 其他说明：

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执

照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。资格要求如下：

3.1.1 标段编号：GYHCSG

(1) 资质要求：投标人须同时具备住房和城乡建设行政主管部门核发的：1) 铁路工程施工总承包二级及以上资质（或按照建市〔2020〕94号文件调整后的铁路工程施工总承包乙级及以上资质）或建筑工程施工总承包二级及以上资质（或按照建市〔2020〕94号文件调整后的建筑工程施工总承包乙级及以上资质）；2) 铁路电务工程专业承包二级及以上资质（或按照建市〔2020〕94号文件调整后的铁路电务电气化工程专业承包乙级及以上资质）。

(2) 业绩要求：投标人近五年内（自递交投标文件之日起前五年内）完成的铁路工程或类似工程项目：1) 具有单个合同金额在3000万元（含）以上的铁路工程或类似工程施工业绩；2) 具有铁路营业线施工业绩或其他可以确保营业线施工安全的条件。

(3) 项目经理：投标人拟派项目经理须具备铁路工程专业注册建造师一级注册建造师执业资格证书，有效的安全生产考核合格证书，与投标人具有有效的劳动和社保关系。未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）的同意调离文件。

(4) 本标段接受联合体投标申请。联合体投标的，联合体成员上限为（含牵头方）：2家，联合体牵头方还需要满足以下资质1) 建设行政主管部门核发的铁路工程施工总承包二级及以上资质（或按照建市〔2020〕94号文件调整后的铁路工程施工总承包乙级及以上资质）或建筑工程施工总承包二级及以上资质（或按照建市〔2020〕94号文件调整后的建筑工程施工总承包乙级及以上资质）；2) 具有单个合同金额在3000万元（含）以上的铁路工程或类似工程施工业绩；3) 具有铁路营业线施工业绩或其他可以确保营业线施工安全的条件，联合体还需要满足下列要求联合体各方不得再以自己的名义单独或加入其他联合体参加本项目的投标；联合体各方应当签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，联合体各方均应具备与拟承担项目相适应的资质条件；联合体中标后，联合体各方共同与招标人签订合同，联合体各方就中标项目向招标人承担连带责任，投标文件及随后签订的合同（如中标）将对联合体各成员有共同的和各自的法律约束。

(5) 其他资格要求：①、项目经理其他要求：具有工程师及以上职称，3年及以上类似项目管理工作经历（担任过项目经理、副经理、技术负责人、项目管理机构部门负责人等职位均可）。具有有效的安全生产考核合格证书，具有良好的职业道德，具有铁路营业线施工管理经验。②、财务要求：投标人用于申请标段的营运资金（包括适当凭证的现金资源、银行贷款和信用额度）不应小于1500万元。在近3年（2022年—2024年）平均营业收入不应小于9000万元。③、信誉要求：诉讼及仲裁：投标人自递交投标文件之日起前三年内没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁。

3.2 各投标人可就上述标段中的1个标段提出投标。

3.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；
- (2) 投标人在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；
- (3) 投标人被列入铁路工程建设失信行为“黑名单”；
- (4) 投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理在近3年有行贿犯罪记录；
- (5) 被取消或暂停投标资格
- (6) 最近一期施工企业信用评价为C级且在整改期内的情形。
- (7) 其他情形：投标人存在依据《中国铁路北京局集团有限公司铁路建设项目质量安全等

事故与招标投标挂钩实施细则》（京铁建〔2024〕195号）被停标的情形（包括《中国铁路北京局集团有限公司关于进一步加强建设项目安全管理的通知》（京铁建函〔2021〕848号）补充的停标情形）。

4. 招标文件的获取

4.1 请投标人于 2025年11月15日 10时00分 至 2025年11月21日 10时00分 ，（北京时间，下同），登录北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载电子招标文件。

下载电子招标文件需要说明的有关事宜具体为： 。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的时间为 2025年12月18日 09时30分 至 2025年12月18日 10时30分 ，截止时间（投标截止时间，下同）为： 2025年12月18日 10时30分 ，地点为： 北京市公共资源交易中心良乡开标评标区指定开标室（北京市房山区长阳镇西营路口北稻田南里15号） 。

递交说明： 投标人需携带从交易平台下载或打印的任意一个标段(或包件)的招标文件回执单签到，在递交投标文件之前现场办理签到后再递交纸质投标文件。 。

5.2逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 北京市公共资源交易服务平台，中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com） 上发布。

7. 联系方式

招标人：中国铁路北京局集团有限公司北京工程项目管理部
地址：北京市大兴区黄村镇清源西路与大洼村交叉口
邮编：100010
联系人：张老师，高先生
电话：13811219453、010-51829081
传真：010-51829081
电子邮件：aokegao@163.com
网址：
收款账户名：/
开户银行：/
账号：/

8. 监督方式

行政监管部门监督电话：
010-51897783
行政监管部门联系邮箱：

bjtlids@nra.gov.cn

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权代理人：（盖个人CA电子印章）

刘卫

日期：2025年11月14日