

# 房山区长阳镇棚户区改造项目 (FS00-0105-0013、0019、0020 地块) 土壤污染状况调查报告专家评审会意见

2025年8月25日，北京市房山区生态环境局会同北京市规划和自然资源委员会房山分局组织召开了《房山区长阳镇棚户区改造项目(FS00-0105-0013、0019、0020 地块)土壤污染状况调查报告》(以下简称《调查报告》)专家评审视频会(视频会议号：767-150-224)。参会单位有业主单位(北京城建长阳投资发展有限公司)、报告编制单位(恒超(北京)环境科技有限公司)，会议邀请三位专家(名单附后)组成专家组，与会专家和代表听取了报告编制单位对《调查报告》的介绍。经质询和讨论，形成评审意见如下：

一、编制单位依据国家和北京市建设用地调查相关技术导则和规范要求，开展了该地块土壤污染状况调查工作，并编制完成了报告。该报告技术路线合理，内容较完整，土壤中污染物含量均未超过《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600-2018)第一类用地筛选值，结论总体可信。专家组一致同意报告通过评审，报告修改完善后可作为下一步环境管理工作的依据。

## 二、报告需修改完善的主要内容

- 1、完善地块勘测定界、历史影像资料等基本信息，完善地块现状介绍；
- 2、优化人员访谈，细化地块周边敏感目标及污染识别；
- 3、明确采样布点原则，细化终孔依据，依据实际采样

情况，细化样品采集、保存、流转、质控、分析等内容；

4、细化区域水文地质条件，完善报告一致性；

5、规范文本、图表及附图附表。

附件：参会专家名单

专家签字：郭高峰 王洪润 周立春

2025年8月25日

附件：

参会专家名单

序号	姓名	单位	职称/职级	联系方式	签字
1	郭高轩	北京市地质环境监测所	教授级高工	13621272431	郭高轩
2	王兴润	中国环境科学研究院	研究员	13581560898	王兴润
3	曹云者	生态环境部土壤中心	研究员	13671040311	曹云者