

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京建工集团有限责任公司										
2	通州建总集团有限公司										
3	中建-大成建筑有限责任公司										
4	北京城建北方集团有限公司										
5	中通建工城建集团有限公司										
6	北京韩建集团有限公司										
7	北京城建七建设工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建北方集团有限公司	470363158.63	1143	合格	达标	27943309.07	0.00	0.00	98.30	逯志斌	
2	北京城建七建设工程有限公司										
3	北京韩建集团有限公司										
4	北京建工集团有限责任公司	469988320.18	1143	合格	达标	27587283.68	0.00	0.00	99.97	许洪超	
5	通州建总集团有限公司	458925326.81	1143	合格	达标	27479758.96	0.00	0.00	57.00	张卫建	
6	中建-大成建筑有限责任公司	470683229.62	1143	合格	达标	27558804.96	0.00	0.00	86.00	谢海勇	

7	中通建工城建集团有限公司		470669108.08	1143	合格	达标	29554867.40	0.00	0.00	58.50	李彦杰	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		470692643.48	1143	合格		达标	27111684.39	0.00			0.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5			
	1)施工组织设计		21.84	22.80		22.68		23.52		19.08		
	2)项目管理机构		--	--		--		--		--		
	3)投标报价		60.00									

北京建工集团有限责任公司	4) 信誉	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	98.44					
	7) 各评委得分平均值	98.44					
通州建总集团有限公司	1) 施工组织设计	19.44	19.80	17.28	18.24	18.72	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.40					
	4) 信誉	8.55	8.55	8.55	8.55	8.55	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	84.43					
	7) 各评委得分平均值	84.43					
中建大成建筑有限责任公司	1) 施工组织设计	20.76	21.12	18.72	20.64	19.32	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.00					
	4) 信誉	12.90	12.90	12.90	12.90	12.90	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	90.94					
	7) 各评委得分平均值	90.94					
	1) 施工组织设计	20.52	20.04	18.36	21.60	18.60	

北京城建北方集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.00					
	4) 信誉	14.75	14.75	14.75	14.75	14.75	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	95.39					
	7) 各评委得分平均值	95.39					
中通建工城建集团有限公司	1) 施工组织设计	19.44	20.40	17.64	17.88	18.48	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.00					
	4) 信誉	8.78	8.78	8.78	8.78	8.78	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	85.30					
	7) 各评委得分平均值	85.30					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京建工集团有限责任公司					
第二中标候选人		北京城建北方集团有限公司					
第三中标候选人		中建-大成建筑有限责任公司					

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工集团有限责任公司	1、本单位具有 机电工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112013201426424 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京城建北方集团有限公司	1、本单位具有 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 电力工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)工程专业承包不分等级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112019202000895 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	中建-大成建筑有限责任公司	1、本单位具有 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200804678 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

六、其他

联系人李鹏，联系电话13269608499

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



松荣友

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 11 月 25 日