

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号		通过资格预审的申请人							
1		北京华夏工程项目管理有限责任公司							
2		北京中城工程项目管理有限公司							
3		北京海建工程建设监理有限责任公司							
4		北京博建工程监理有限公司							
5		北京金凯瑞工程咨询有限公司							
6		北京东方华太建设监理有限公司							
7		北京中建协工程咨询有限公司							
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



松荣贞

1	北京金凯瑞工程咨询有限公司	5640000.00	5640000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 1143 日历天；自 2025年12月30日 始，至 2029年02月15日 止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期 。		李健	
2	北京华夏工程项目管理有限责任公司	5646000.00	5646000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 1143 日历天；自 2025年12月30日 始，至 2029年02月15日 止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期。 。		王佳	
3	北京中城工程项目管理有限公司	5647700.00	5647700.00	0.00	施工阶段监理服务期： 1143 日历天；自 2025年12月30日 始，至 2029年02月15日 止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期 。		闫顺利	



松荣贞

4	北京海建工程建设监 理有限责任公司	5646600. 00	5646600. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 1143 日 历天；自 2025年 12月30日 始，至 2029年02月15日 止。	相关服务期 保修 期服务期限同施 工保修期 。		郑国平	
5	北京博建工程监理有 限公司	5647000. 00	5647000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 1143 日 历天；自 2025年 12月30日 始，至 2029年02月15日 止。	相关服务期 保修 期服务期限同施 工保修期 。		顾正茂	
6	北京东方华太建设监 理有限公司								
7	北京中建协工程咨询 有限公司								
□标底 ■最高投标限价		5647700.00							



松荣贞

其他情况记录：		无					
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	46.44	57.50	53.00	57.00	57.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	76.44	87.50	83.00	87.00	87.00	
	最终评审得分	83.48					



松荣贞

北京中城工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	27.36	52.00	46.00	55.00	53.00	
	投标报价部分	29.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	57.06	81.70	75.70	84.70	82.70	
	最终评审得分	73.82					
北京海建工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	42.07	57.50	42.00	56.00	49.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	72.07	87.50	72.00	86.00	79.00	
	最终评审得分	79.02					
北京博建工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	24.97	44.00	37.00	47.00	46.00	
	投标报价部分	29.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



松荣贞

	加权合计	54.67	73.70	66.70	76.70	75.70	
	最终评审得分	68.02					
北京金凯瑞工程 咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.36	59.00	56.00	63.00	62.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.36	89.00	86.00	93.00	92.00	
	最终评审得分	89.79					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京金凯瑞工程咨询有限公司						
第二中标候选人	北京华夏工程项目管理有限责任公司						
第三中标候选人	北京海建工程建设监理有限责任公司						



松荣贞

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京金凯瑞工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>通信工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11011567</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>21007574</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京海建工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>41000363</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
https://ggzyfw.beijing.gov.cn/		
六、其他		
联系人李鹏，联系电话13269606499		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章） </div>		
日期：2025 年 11 月 27 日		