

中标候选人公示附件

一、投标人名称						
序号	投标人名称					
1	中国建筑第四工程局有限公司、北京华茂中天建筑规划设计有限公司联合体					
2	中亿丰建设集团股份有限公司					
3	中建-大成建筑有限责任公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司联合体					
4	湖北建工集团有限公司、北京保利达工程设计有限责任公司联合体					
二、开标记录						
序号	投标人名称	投标报价 (元)	服务周期	项目负责人 (总咨询师)	对开标有无异议	投标人签名
1	中亿丰建设集团股份有限公司	38359833.62	301日历天	何建兵	无	王淑亚
2	中国建筑第四工程局有限公司、北京华茂中天建筑规划设计有限公司联合体	36624966.77	301日历天	张启超	无	时文博
3	中建-大成建筑有限责任公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司联合体	37915012.45	301日历天	熊涛	无	任光辉
4	湖北建工集团有限公司、北京保利达工程设计有限责任公司联合体	38533320.30	301日历天	胡振家	无	赵家硕
最高投标限价			38552596.60			
其他情况记录			无			
三、评标情况						
(一) 投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据						
序号	投标文件被判为废标的投标人名称	废标的原因及依据				
1	/	/				
(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果						

中标候选人公示附件

投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据			修正结果					
无												
(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 (或评审)												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	专家10	专家11
湖北建工集团有限公司、北京保利达工程设计有限责任公司联合体	承包人建议书得分	30.02	28.12	27.36	30.02	26.6	25.46	24.7	26.6	29.64	28.2	13.68
	承包人实施方案得分	12.75	10.20	11.05	13.26	12.07	12.24	10.37	10.12	12.92	12.87	11.22
	投标报价得分	36.34										
	资信业绩（信用分值）得分	3.50										
	最终评审得分	78.87										
中国建筑第四工程局有限公司、北京华茂中天建筑规划设计有限公司联合体	承包人建议书得分	26.6	24.7	26.6	29.64	22.8	23.94	28.12	23.18	28.12	27.55	13.11
	承包人实施方案得分	13.26	13.94	11.56	13.43	12.41	12.58	12.41	11.31	14.28	13.77	12.58
	投标报价得分	35.98										
	资信业绩（信用分值）得分	4.70										
	最终评审得分	79.25										
中亿丰建设集团股	承包人建议书得分	29.26	26.22	27.74	32.3	23.56	27.74	26.6	24.13	29.26	28.96	13.49
	承包人实施方案得分	12.41	10.71	10.71	13.09	10.71	11.90	11.22	10.03	11.22	12.78	11.22
	投标报价得分	37.28										

中标候选人公示附件

份有限公司	资信业绩（信用分 值）得分	2.83										
	最终评审得分	78.46										
中建-大成建筑有 限责任公 司、湖南 省建筑设 计院集团 股份有限 公司联合 体	承包人建议书得分	36.1	32.68	31.16	35.72	32.3	34.58	32.3	33.44	33.82	35.99	35.72
	承包人实施方案得分	15.47	15.64	13.26	15.81	14.11	15.13	14.45	14.54	14.96	15.73	15.98
	投标报价得分	39.70										
	资信业绩（信用分 值）得分	4.30										
	最终评审得分	93.19										
(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序												
第一中标候选人		中建-大成建筑有限责任公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司联合体										
第二中标候选人		中国建筑第四工程局有限公司、北京华茂中天建筑规划设计有限公司联合体										
第三中标候选人		湖北建工集团有限公司、北京保利达工程设计有限责任公司联合体										
四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件												
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件										
1	中建-大成建筑有限责任公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司联合体	1、本单位具有具备建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上资质和建筑工程施工总承包三级及以上资质，近五年具有具备已竣工且验收合格的投资额在2900万元及以上或建筑面积在30000m²及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩（投资额是指建安费或设计概算金额）；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理：熊涛具备一级注册建造师，证书编号：京1112019202004159；设计负责人：程来明具备注册一级建筑师，证书编号：20214300926；施工负责人：熊涛具备一级注册建造师，证书编号：京1112019202004159。 2、其他承诺：/										

中标候选人公示附件

2	中国建筑第四工程局有限公司、北京华茂中天建筑规划设计有限公司联合体	1、本单位具有具备建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上资质和建筑工程施工总承包三级及以上资质，近五年具有具备已竣工且验收合格的投资额在2900万元及以上或建筑面积在30000m²及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩（投资额是指建安费或设计概算金额）；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理：张启超具备一级注册建造师，证书编号：粤1342019202000477；设计负责人：吴用强具备注册一级建筑师，证书编号：20151104761；施工负责人：张启超具备一级注册建造师，证书编号：粤1342019202000477。 2、其他承诺：/
3	湖北建工集团有限公司、北京保利达工程设计有限责任公司联合体	1、本单位具有具备建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上资质和建筑工程施工总承包三级及以上资质，近五年具有具备已竣工且验收合格的投资额在2900万元及以上或建筑面积在30000m²及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩（投资额是指建安费或设计概算金额）；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理：胡振家具备一级注册建造师，证书编号：鄂1422018202001363；设计负责人：罗茗强具备注册一级建筑师，证书编号：JA00017749；施工负责人：陈小英具备一级注册建造师，证书编号：鄂1422015201517345。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

投标人如有异议，请与北京中润达工程咨询有限公司联系。联系人：孙工，联系电话：18612213216，接受异议邮箱:zrdzbd1@163.com。

六、其他

无

招标人（公章）：

法定代表人或其委托代理人：

日期：2025年11月03日