

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京市建筑装饰设计工程有限公司									
2	北京市建筑工程装饰集团有限公司									
3	北京住总装饰有限责任公司									
4	深圳市中航科建建设集团有限公司									
5	中国装饰股份有限公司									
6	北京北方诚信装饰工程有限公司									
7	北京中铁装饰工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京市建筑工程装饰集团有限 公司	18559873.52	237	合格	达标	0.00	0.00		李志伟	
2	北京市建筑装饰设计工程有限 公司	18596343.53	237	合格	达标	0.00	0.00		董斌权	
3	北京住总装饰有限责任公司	18602296.60	237	合格	达标	0.00	0.00		申强	
4	深圳市中航科建建设集团有限 公司	17935166.65	237	合格	达标	0.00	0.00		左学华	

5	中国装饰股份有限公司	18591318.64	237	合格	达标	0.00	0.00		武健	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		18606389.91	237	合格	达标	0.00	0.00			
其他情况记录										
三、评标情况										
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7		
	1) 施工组织设计	25.20	25.81	25.40	22.90	25.52	25.94	23.80		
	2) 项目管理机构			--	--	--	--	--		
	3) 投标报价					66.50				



北京市建筑装饰设计工程有限公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.65						
	7) 各评委得分平均值	91.65						
北京市建筑工程装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	26.80	27.90	27.70	23.50	26.45	26.20	28.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.17						
	7) 各评委得分平均值	97.17						
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	25.00	26.01	25.00	21.90	25.01	24.92	23.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.45						
	7) 各评委得分平均值	91.45						



深圳市中航科建建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24.20	24.80	23.90	21.70	24.51	24.90	23.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.70						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.80						
	7) 各评委得分平均值	87.80						
中国装饰股份有限公司	1) 施工组织设计	25.10	25.50	23.50	21.60	25.01	25.74	23.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.98						
	7) 各评委得分平均值	90.98						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京市建筑工程装饰集团有限公司							
第二中标候选人	北京市建筑装饰设计工程有限公司							
第三中标候选人	北京住总装饰有限责任公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质， <u>      /      </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201851765</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
2	北京市建筑装饰设计工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>      /      </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200803495</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
3	北京住总装饰有限责任公司	1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质， <u>      /      </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201323941</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：付鑫 13141064743

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 11 月 04 日

