

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	江苏建设控股集团有限公司									
2	双蓝建设有限公司									
3	北京市建筑装饰设计工程有限公司									
4	京开建设集团有限公司									
5	厦门城健建设有限公司									
6	中国装饰股份有限公司									
7	北京中铁装饰工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京市建筑装饰设计工程有限公司	25459238.55	237	合格	达标	0.00	0.00		董斌权	
2	江苏建设控股集团有限公司	25466879.39	237	合格	达标	0.00	0.00		乔明	
3	京开建设集团有限公司	25461789.09	237	合格	达标	0.00	0.00		李文波	
4	双蓝建设有限公司	25449053.88	237	合格	达标	0.00	0.00		牛栋	
5	厦门城健建设有限公司	25469428.44	237	合格	达标	0.00	0.00		郭光清	

	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)
■招标控制价	25471974.61	237	合格	达标	0.00	0.00



其他情况记录														
三、评标情况														
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据														
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据												
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果														
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果							
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)														
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7							
江苏建设控股集团有限公司	1)施工组织设计	23.10	23.30	25.09	22.00	25.70	24.40	23.80						
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--						
	3)投标报价	66.50												
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--						
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--						
	6)详细评审得分合计	90.22												
	7)各评委得分平均值	90.22												
	1)施工组织设计	22.80	23.90	25.12	22.20	25.40	24.20	23.50						



双蓝建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	70.00						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	93.78						
	7)各评委得分平均值	93.78						
	1)施工组织设计	25.50	28.20	28.22	27.60	28.40	27.00	25.90
北京市建筑装饰设计工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	70.00						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	97.38						
	7)各评委得分平均值	97.38						
	1)施工组织设计	24.40	24.20	25.35	23.60	26.00	25.20	23.60
京开建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	70.00						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	94.55						
	7)各评委得分平均值	94.55						



厦门城健建设有限公司	1)施工组织设计	23.30	23.40	24.81	21.20	24.00	23.90	23.20
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.50			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				89.66			
	7)各评委得分平均值				89.66			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市建筑装饰设计工程有限公司
第二中标候选人	京开建设集团有限公司
第三中标候选人	双蓝建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市建筑装饰设计工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200803495</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	京开建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程、市政公用工程</u>专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200915316</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	双蓝建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>水利水电工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>桥梁工程专业承包二级[新]</u> <u>隧道工程专业承包二级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>公路路基工程专业承包二级[新]</u> <u>公路路面工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>公路工程施工总承包二级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑、市政公用工程</u>专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>川1612011201105913</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话: 付鑫 13141064743

六、其他

/	 招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)	 法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)	
---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------

日期: 2025 年 11 月 04 日

