

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京佰宏建筑工程有限公司									
2	北京宸晨建设工程有限公司									
3	北京诚达磐基建设工程有限公司									
4	北京城建华晟交通建设有限公司									
5	北京城建十六建筑工程有限责任公司									
6	北京当代创新建设工程有限责任公司	5109416.27	161	合格	达标	231699.56	0.00	374713.61	95.90	高粹伟
7	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司									
8	北京广河建设工程有限公司									



9	北京海润信诚建设工程集团有限公司	5057261.04	161	合格	达标	220624.43	0.00	374713.61	64.00	王照朋	
10	北京海汀顿建筑设计工程有限公司										
11	北京韩建集团有限公司										
12	北京宏阳建设工程有限公司										
13	北京泓安嘉业安装工程有限公司										
14	北京鸿科国际工程有限公司	5062635.88	161	合格	达标	194916.77	0.00	374713.61	60.50	夏国福	
15	北京华彬建设工程有限公司	5256218.12	161	合格	达标	253041.10	0.00	374713.61	58.50	索占中	
16	北京华邑建设集团有限公司										
17	北京华尊建设集团有限公司										
18	北京佳兴恒业工程技术有限公司										
19	北京建工远大建设工程有限公司										
20	北京建嵘建设工程有限公司										
21	北京锦锋建设工程有限公司										
22	北京经开城发建设集团有限公司										
23	北京莱格建设工程有限公司										



24	北京龙城华夏建设工程有限公司									
25	北京乾建工程建设有限公司									
26	北京群成建设集团股份有限公司									
27	北京戎信建筑工程装饰有限公司									
28	北京荣威建设装饰工程有限公司									
29	北京润锦建筑工程有限公司	5288475.61	161	合格	达标	283012.03	0.00	374713.61	84.00	常文辉
30	北京润泽永恒建设工程有限公司									
31	北京晟图建筑工程有限公司	5183624.97	161	合格	达标	243006.66	0.00	374713.61	78.00	李久坤
32	北京市安泰运源建筑工程有限公司									
33	北京市大兴区建设集团有限公司									
34	北京市仟邦建设集团有限公司									
35	北京市张家湾建筑有限公司									
36	北京双盈达建设集团有限公司									
37	北京顺昌安达建筑有限公司									
38	北京顺世建设有限公司									



39	北京太江湾建筑工程有限公司									
40	北京天丰建筑工程有限公司									
41	北京天龙建筑集团有限公司									
42	北京同德建设工程有限公司									
43	北京兴坤建筑有限公司									
44	北京一建工程有限公司									
45	北京一力建设有限公司									
46	北京益盛建设工程有限公司	5062633.29	161	合格	达标	247401.22	0.00	374713.61	52.50	宋波
47	北京宇航建筑工程有限公司	5097585.07	161	合格	达标	235582.16	0.00	374713.61	78.00	付美玲
48	北京中达远航建设工程有限公司									
49	北京中瑞博祥建筑工程有限公司									
50	北京中瑞顺通建设工程有限公司									
51	北京住总第二开发建设有限公司	5223949.48	161	合格	达标	291223.32	0.00	374713.61	96.00	孙翠兰
52	北京住总建设安装工程有限责任公司									
53	成都海瑞建筑工程有限公司									
54	楚海力(北京)建设集团有限公司									



55	戴工建设集团有限公司									
56	东宸建设(北京)有限公司									
57	方圆化集团有限公司									
58	丰润建设集团有限公司									
59	广东富盈建设有限公司									
60	广东金辉华集团有限公司									
61	广东美科建工集团有限公司									
62	河北建设集团装饰工程有限公司									
63	河南鸿翔建筑工程有限公司									
64	鸿志建设集团有限公司									
65	湖北建工集团有限公司									
66	华夏建工(北京)建设有限公司									
67	建洲建设工程集团有限公司									
68	江苏兴厦建设工程集团有限公司									
69	金诚华刚(北京)装饰工程有限公司									
70	金工建设集团股份有限公司									
71	京开建设集团有限公司	5129581.91	161	合格	达标	215235.04	0.00	374713.61	79.36	马国
72	亮堂建设集团有限公司									



73	茂荣集团股份有限公司										
74	内蒙古兴泰科技装饰集团有限公司										
75	南京凯风建筑工程有限公司	5100005.38	161	合格	达标	201862.79	0.00	374713.61	71.00	张忠海	
76	深圳市科建建设集团有限公司										
77	深圳市顺洲建设集团有限公司										
78	深圳市中深装建设集团有限公司										
79	双蓝建设有限公司										
80	天鑫建业有限公司										
81	新兴华北(北京)建设工程有限公司										
82	译诚实业集团有限公司										
83	浙江大东吴集团建设有限公司										
84	中坝建工(北京)有限公司	5152701.27	161	合格	达标	380919.15	0.00	374713.61	83.00	代允林	
85	中昌泰(北京)建设集团有限公司										
86	中诚恒诺建设有限公司										
87	中电联合建设有限公司										
88	中工投建设有限公司										



89	中国建筑第四工程局有限公司										
90	中国新兴建设开发有限责任公司	5207820.38	161	合格	达标	233230.33	0.00	374713.61	95.05	左昆	
91	中航建设集团有限公司										
92	中昊欣源建设集团有限公司	5059873.66	161	合格	达标	240988.35	0.00	374713.61	84.00	杜占广	
93	中浩建安(北京)建设工程有限公司										
94	中恒创兴建设有限公司										
95	中建城投路桥建设有限公司										
96	中建生态环境集团有限公司										
97	中联建工(北京)建设工程有限公司										
98	中苗建设(北京)有限公司										
99	中明建投建设集团有限责任公司										
100	中能基业(北京)建设有限公司										
101	中企万业建设集团有限公司										
102	中润亚泰建设集团有限公司										
103	中盛万安建设集团有限公司										
104	中天开元建设发展有限公司										
105	中恬建设集团有限公司										



106	中铁北京工程局集团有限公司	5251054.56	161	合格	达标	207412.08	0.00	374713.61	81.35	王红兵	
107	中土建投(北京)工程有限公司										
108	中外建工程建设有限责任公司										
109	中新合创建设集团有限公司										
110	中冶宏大(北京)建设工程有限公司										
111	中誉建业建筑(北京)有限公司										
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)		
■最高投标限价 □标底	5377199.46	161	合格	达标	207465.84			0.00		374713.61	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京益盛建设工程有限公司	1、资格评审步骤项目经理评审项不通过，不通过原因：项目经理承诺书不符合招标文件的要求；项目经理承诺书不符合招标文件要求；项目经理承诺书不符合招标文件要求；承诺书不符合要求；承诺书不符合招标文件要求

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果



投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京宇航建筑工程有限公司	1)施工组织设计	19.63	20.28	19.37	19.24	21.71
	2)项目管理机构	0.71	0.70	0.70	0.65	0.45
	3)投标报价			64.67		
	4)信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计			90.43		
	7)各评委得分平均值			90.43		
中昊欣源建设集团有限公司	1)施工组织设计	17.03	17.29	19.76	19.11	21.45
	2)项目管理机构	0.92	0.96	0.92	0.90	0.70
	3)投标报价			63.08		
	4)信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计			88.42		
	7)各评委得分平均值			88.42		
	1)施工组织设计	12.22	16.38	17.81	18.07	17.81



南京 凯风 建筑 装饰 工程 有限 公司	2)项目管理机构	0.78	0.83	0.85	0.80	0.60	
	3)投标报价	64.77					
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	87.41					
	7)各评委得分平均值	87.41					
北京 住总 第二 开发 建设 有限 公司	1)施工组织设计	20.41	19.76	20.28	19.24	22.36	
	2)项目管理机构	0.90	0.91	0.88	0.85	0.95	
	3)投标报价	62.01					
	4)信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	89.52					
	7)各评委得分平均值	89.52					
北京 华彬 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	18.07	18.33	19.37	18.85	21.58	
	2)项目管理机构	0.92	0.97	0.94	0.90	0.70	
	3)投标报价	59.76					
	4)信誉	2.93	2.93	2.93	2.93	2.93	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	84.13					
	7)各评委得分平均值	84.13					



北京 鸿科 国际 工程 有限 公司	1)施工组织设计	16.25	17.42	20.80	18.33	20.93	
	2)项目管理机构	0.65	0.69	0.71	0.65	0.45	
	3)投标报价	63.20					
	4)信誉	3.03	3.03	3.03	3.03	3.03	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	86.72					
	7)各评委得分平均值	86.72					
北京 益盛 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	16.64	17.03	19.24	18.59	19.11	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--					
	7)各评委得分平均值	18.24					
中坝 建工 (北京) 有限 公司	1)施工组织设计	16.51	18.07	19.24	18.98	21.19	
	2)项目管理机构	0.85	0.85	0.84	0.80	0.60	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	92.31					



	7)各评委得分平均值	92.31					
中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1)施工组织设计	18.33	18.46	18.72	18.07	20.54	
	2)项目管理机构	0.85	0.85	0.83	0.80	0.90	
	3)投标报价	63.15					
	4)信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	88.88					
	7)各评委得分平均值	88.88					
中铁 北京 工程 局集 团有 限公 司	1)施工组织设计	18.46	18.59	19.76	19.76	20.80	
	2)项目管理机构	0.88	0.83	0.84	0.80	0.90	
	3)投标报价	60.13					
	4)信誉	4.07	4.07	4.07	4.07	4.07	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	85.76					
	7)各评委得分平均值	85.76					
北京 晟图 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	20.54	19.76	21.19	18.98	21.58	
	2)项目管理机构	0.60	0.64	0.66	0.60	0.40	
	3)投标报价	64.86					
	4)信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	



	6) 详细评审得分合计	90.93					
	7) 各评委得分平均值	90.93					
北京当代创新建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.06	20.80	20.93	18.98	21.97	
	2) 项目管理机构	0.92	0.97	0.95	1.00	0.70	
	3) 投标报价	65.17					
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	93.08					
	7) 各评委得分平均值	93.08					
北京润锦建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	21.45	20.54	21.19	23.66	21.45	
	2) 项目管理机构	0.97	0.96	0.95	0.92	0.70	
	3) 投标报价	57.49					
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	84.93					
	7) 各评委得分平均值	84.93					
北京中建信合工程咨询有限公司	1) 施工组织设计	9.88	14.56	16.77	16.51	15.60	
	2) 项目管理机构	0.77	0.79	0.82	0.75	0.55	
	3) 投标报价	66.02					
	4) 信誉	3.97	3.97	3.97	3.97	3.97	



京开 建设 集团 有限 公司	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			87.24			
	7)各评委得分平均值			87.24			
北京 海润 信诚 建设 工程 集团 有限 公司	1)施工组织设计	15.86	16.64	19.11	18.98	19.50	
	2)项目管理机构	0.72	0.73	0.76	0.70	0.50	
	3)投标报价			62.98			
	4)信誉	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			86.20			
	7)各评委得分平均值			86.20			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京当代创新建设工程有限责任公司
第二中标候选人	中坝建工(北京)有限公司
第三中标候选人	北京晟图建筑工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]资质，近5年已竣工的施工合同额430万元（含）以上或建筑面积7700平米（含）以上的房屋建筑工程施工总承包（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112013201326008，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____
2	中坝建工(北京)有限公司	1、本单位具有特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 资质，近5年已竣工的施工合同额430万元（含）以上或建筑面积7700平米（含）以上的房屋建筑工程施工总承包（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1352013201308251，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____
3	北京晟图建筑工程有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]资质，近5年已竣工的施工合同额430万元（含）以上或建筑面积7700平米（含）以上的房屋建筑工程施工总承包（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业壹级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1342010201106671，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）；联系人：仰老师 010-58909967。

六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 11 月 04 日

