

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中建三局集团有限公司									
2	旭锋建设集团有限公司									
3	深圳三图建设集团有限公司									
4	深圳市科源建设集团股份有限公司									
5	中铁建工集团有限公司									
6	忠信博艺建设集团有限公司									
7	北京太伟宜居装饰工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产 标准 化措施 费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	深圳三图建设集团有限公司	39671158.82	205	合格	北京市绿色 安全标准达 标工地	1619969.14	3500000.00		姚元斌	
2	深圳市科源建设集团股份有限 公司	39690277.17	205	合格	北京市绿色 安全标准达 标工地	1556014.44	3500000.00		庄林远	



3	旭锋建设集团有限公司	39674855.62	205	合格	北京市绿色安全标准达标工地	1732695.46	3500000.00		姚志杰	
4	中建三局集团有限公司	39683700.21	205	合格	北京市绿色安全标准达标工地	1784672.98	3500000.00		童伟猛	
5	中铁建工集团有限公司	39655270.90	205	合格	北京市绿色安全标准达标工地	1492668.45	3500000.00		张俊亮	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全生产 标准化措施 费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）		
■最高投标限价		39693527.20	205	合格		北京市绿色安全标准达标工地	1629912.92	3500000.00		
其他情况记录		无								
三、评标情况										
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										



投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容		修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中建三局集团有限公司	1)施工组织设计	7.10	15.90	20.70	20.00	20.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.90					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	85.60					
	7)各评委得分平均值	85.60					
旭锋建设集团有限公司	1)施工组织设计	7.30	17.60	22.50	22.00	25.80	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	70.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.27					
	7)各评委得分平均值	87.27					
	1)施工组织设计	9.40	17.70	23.40	23.00	24.80	



深圳三图建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.97					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.47					
	7) 各评委得分平均值	88.47					
深圳市科源建设集团股份有限公司	1) 施工组织设计	9.70	17.60	22.80	21.00	25.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.80					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.63					
	7) 各评委得分平均值	87.63					
中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	29.10	18.80	24.90	25.50	26.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.82					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.32					
	7) 各评委得分平均值	96.32					



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中铁建工集团有限公司
第二中标候选人	深圳三图建设集团有限公司
第三中标候选人	深圳市科源建设集团股份有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中铁建工集团有限公司	1、本单位具有建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112015201532585， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	深圳三图建设集团有限公司	1、本单位具有电子与智能化工程专业承包二级[新] 消防设施工程设计专项甲级 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑装饰工程设计专项甲级 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号粤1442014201526956， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	深圳市科源建设集团股份有限公司	1、本单位具有电子与智能化工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号粤1442009201014808， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王超，电话：13911727363。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 11 月 10 日

