

海淀区上地 0702 街区东地块土地一级开发项目  
(HD00-0702-18 地块)

地形及地上物测绘技术报告书

项目名称：海淀区上地 0702 街区东地块土地一级开发项目  
(HD00-0702-18 地块)

开发主体：北京市海淀区规划和自然资源综合事务中心

项目坐落：海淀区上地 0702 街

河北省地理信息集团有限公司

2025 年 9 月 25 日

测绘成果专用章

002 河北省地理信息集团有限公司

证书编号 证书分类 资质等级

甲测资字  
13100180 测绘 甲级

有效期至2026年11月9日止

地形及地上物测绘技术报告书目录

受托测绘声明.....第 2 页

测绘说明.....第 3 页

测绘情况汇总表.....第 4 页

未拆除地上建筑物明细表.....第 5 页

地上物统计表.....第 6 页

项目现场照片.....第 7 页

- 附件
- 1、地形及地上物测绘平面图
  - 2、界址点成果表

测 绘 成 果 专 用 章		
002	河北省地理信息集团有限公司	
证书编号	证书分类	资质等级
甲测资字 13100180	测 绘	甲 级
有 效 期 至2026年11月9日止		

## 受托测绘声明

- 一、 本测绘技术报告书是受北京市海淀区规划和自然资源综合事务中心的委托出具，其测绘成果系按照国家和本市有关技术规范完成。
- 二、 委托方已声明对所有提供的用于本项目测绘的资料的准确性和真实性负责。
- 三、 本测绘成果仅作为委托方委托测绘的海淀区上地 0702 街区东地块土地一级开发项目 (HD00-0702-18 地块)使用，不作为其他用途。
- 四、 作业人员张慧民等人对本项目进行了实地测量，由张慧民内业编辑完成，并由马国英检查、审核提供。

测 绘 成 果 专 用 章		
002	河北省地理信息集团有限公司	
证书编号	证书分类	资质等级
甲测资字 13100180	测 绘	甲 级
有 效 期 至2026年11月9日止		

测绘说明

一、 概述

受北京市海淀区规划和自然资源综合事务中心委托，河北省地理信息集团有限公司对坐落于北京市海淀区上地0702街区东地块土地一级开发项目(HD00-0702-18 地块)用地范围及范围内的所有地上物和土地平整情况进行了地形测绘。

HD00-0702-18 地块用地总面积 22018.27 平方米，展绘界桩点 12 个、高程点 56 个，采用全站仪极坐标法施测，各种内业检查，符合国家和本市有关技术规范要求。

二、 本技术报告书使用的长度单位为“米、厘米（直径）”，面积单位为“平方米”。

三、 测绘技术标准：执行国家和本市有关技术规范。

四、 测绘日期：2025 年 9 月 25 日

五、 委托方名称：北京市海淀区规划和自然资源综合事务中心

六、 委托方地址：

委托方经办人：

委托方电话：

测 绘 成 果 专 用 章		
002	河北省地理信息集团有限公司	
证书编号	证书分类	资质等级
甲测资字 13100180	测 绘	甲 级
有 效 期 至2026年11月9日止		

测绘情况汇总表

项目名称	海淀区上地 0702 街区东地块土地一级开发项目 (HD00-0702-18 地块)										项目坐落	海淀区上地 0702 街区					
开发主体	北京市海淀区规划和自然资源综合事务中心										测绘日期	2025 年 9 月 25 日					
项目基本情况	本次测绘面积	22018.27 平方米										建设用地性质					
	其中	HD00-0702-18 地块					22018.27 平方米										
		建设用地总面积					22018.27 平方米										
项目范围内地上附着物情况	名称	建筑物	监控	低压电杆	通讯杆	路灯	空杆顶杆	变压器	变电箱	检修井	水篦子	信号塔	高压电塔	坟	树木		
	数量																
验收范围内未拆除地上建筑物面积统计		总建筑面积			总建筑占地面积				进入项目验收范围内总建筑面积					进入项目验收范围内总建筑面积			
		0			0				0					0			
		详见项目验收范围内未拆除地上物明细表															
土地平整情况	地块内无地上物，地形较平整																
用地四至	东:规划绿地 西:规划道路 南:规划道路 北:规划道路																
测绘依据	建设工程规划用地测量成果报告：2024 规自 (海) 测字 0052 号																

测绘成果专用章

002 河北省地理信息集团有限公司

证书编号 证书分类 资质等级

测 绘 成 果 专 用 章

002 | 河北省地理信息集团有限公司

证书编号      证书分类      资质等级

甲测资字      测 绘      甲 级

13100180

有 效 期 至2026年11月9日止



## 项目验收范围内地上物统计表

[illegible]

测绘成果专用章

002 | 河北省地理信息集团有限公司

证书编号 证书分类 资质等级

甲测资字  
13100180

有效期至2026年11月9日止



现场照片



测 绘 成 果 专 用 章		
002	河北省地理信息集团有限公司	
证书编号	证书分类	资质等级
甲测资字 13100180	测 绘	甲 级
有 效 期 至2026年11月9日止		



海淀区上地0702街区东地块土地一级开发项目(HD00-0702-18地块)



