

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人
1	旭锋建设集团有限公司；绿盟（北京）国际工程设计有限公司
2	北京晨洲建设集团有限公司；北京国科天创建筑设计院有限责任公司
3	北京建工土木工程有限公司；中国船舶集团国际工程有限公司
4	中建一局集团装饰工程有限公司；北京时代鑫建筑设计有限公司
5	北京住总第六开发建设有限公司；中科华创国际工程设计顾问集团有限公司
6	北京卓磊建设有限公司；北京五合国际工程设计顾问有限公司
7	建洲建设工程集团有限公司；北京首都工程建筑设计有限公司

二、开标记录

序号	投标人名称	投标总价 (元)	投标工期 (日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工 费含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额含税 金额(元)
1	北京晨洲建设集团有限公司；北京 国科天创建筑设计院有限责 任公 司	14227724.18	150	合格	达标	1017042.14	0	1398420.00
2	北京建工土木工程有限公司；中国 船舶集团国际工程有限公司	14369994.20	150	合格	达标	524436.51	0	1398420.00
3	北京住总第六开发建设有限公司； 中科华创国际工程设计顾问集团 有限公司	14276201.06	150	合格	达标	466212.12	0	1398420.00
4	北京卓磊建设有限公司；北京五合 国际工程设计顾问有限公司	14295001.07	150	合格	达标	850546.61	0	1398420.00

5	建洲建设工程集团有限公司；北京 首都工程建筑设计有限公司	14349997.02	150	合格	达标	1674056.52	0	1398420.00
6	旭锋建设集团有限公司；绿盟（北 京）国际工程设计有限公司	14261998.74	150	合格	达标	855844.57	0	1398420.00
7	中建一局集团装饰工程有限公司； 北京时代鑫建筑设计有限公司	14318871.12	150	合格	达标	969155.67	0	1398420.00
		总价（元）	要求工期 （日历天）	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工 费含税金额 （元）	专业工程 暂估价含 税金额 （元）	暂列金额含税 金额（元）
最高投标限价		14370300.00	150	合格	达标		0	1398420.00
其他情况记录				无				
三、评标情况								
（一）投标文件被判定为废标的投标人名称、废标的原因及其依据								
序号	投标文件被判为废标的投标人名称	废标的原因及依据						
1	无	无						
（二）评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据		修正结果		
无		无	无	无		无		

以书	30.24
方案	11.20
价	
分合计	79.10

评标委员会成员		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5		
旭锋建设集团有限公司；绿盟（北京）国际工程设计有限公司	承包人建议书	30.24	25.56	29.92	27.72	31.86		
	承包人实施方案	11.20	12.32	13.01	11.84	13.60		
	投标报价	37.66						
	详细评审得分合计	79.10	75.54	80.59	77.22	83.12		
	信用分值	7.90						
	各评委得分平均值	87.15						
北京晨洲建设集团有限公司；北京国科天创建筑设计院有限责任公司	承包人建议书	26.64	21.96	30.71	24.12	30.06		
	承包人实施方案	10.72	11.52	12.88	9.92	13.68		
	投标报价	37.36						
	详细评审得分合计	74.72	70.84	80.95	71.40	81.10		
	信用分值	5.50						
	各评委得分平均值	81.24						
北京建工土木工程有限公司；中国船舶集团国际工程有限公司	承包人建议书	30.60	28.44	30.31	28.08	32.94		
	承包人实施方案	9.92	10.40	12.62	10.88	13.28		
	投标报价	36.97						
	详细评审得分合计	77.49	75.81	79.90	75.93	83.19		
	信用分值	9.60						
	各评委得分平均值	85.47						
中建一局集团装饰工程有限公司；北京时代鑫建筑设计有限公司	承包人建议书	32.40	30.60	30.20	28.08	31.14		
	承包人实施方案	11.20	13.92	13.46	13.76	13.68		
	投标报价	37.73						
	详细评审得分合计	81.33	82.25	81.39	79.57	82.55		
	信用分值	7.05						
	各评委得分平均值	88.81						

北京住总第六 开发建设有限 公司；中科华创 国际工程设计 顾问集团有限 公司	承包人建议书	30.96	31.32	31.25	31.32	33.30		
	承包人实施方案	12.96	14.56	14.16	14.56	14.48		
	投标报价	37.78						
	详细评审得分合计	81.70	83.56	83.19	83.66	85.56		
	信用分值	9.72						
	各评委得分平均值	93.82						
北京卓磊建设 有限公司；北京 五合国际工程 设计顾问有限 公司	承包人建议书	28.24	28.08	31.68	29.16	31.68		
	承包人实施方案	11.52	12.96	12.72	13.76	13.68		
	投标报价	37.95						
	详细评审得分合计	77.91	78.99	82.35	80.87	83.31		
	信用分值	6.40						
	各评委得分平均值	87.46						
建洲建设工程 集团有限公司； 北京首都工程 建筑设计有限 公司	承包人建议书	25.92	24.12	29.70	24.84	29.88		
	承包人实施方案	11.36	11.52	12.77	11.52	13.52		
	投标报价	37.28						
	详细评审得分合计	74.56	72.92	79.75	73.64	80.68		
	信用分值	6.70						
	各评委得分平均值	82.99						
(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京住总第六开发建设有限公司；中科华创国际工程设计顾问集团有限公司						
第二中标候选人		中建一局集团装饰工程有限公司；北京时代鑫建筑设计有限公司						
第三中标候选人		北京卓磊建设有限公司；北京五合国际工程设计顾问有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第六开发建设有限公司； 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级, 建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年具有投资额在 1000 万元及以上或建筑面积在 20000 m² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程 EPC 工程总承包业绩(投资额是指建安费或设计概算金额)</u> ，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程专业一级注册建造师执业资格</u> ，注册证书编号 <u>京 1112023202405116</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。 2、其他承诺：____/____。
2	中建一局集团装饰工程有限公司； 北京时代鑫建筑设计有限公司	1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级, 建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>近五年具有投资额在 1000 万元及以上或建筑面积在 20000 m² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程 EPC 工程总承包业绩(投资额是指建安费或设计概算金额)</u> ，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程专业二级注册建造师执业资格</u> ，注册证书编号 <u>京 2112021202282809</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。 2、其他承诺：____/____。
3	北京卓磊建设有限公司；北京五合国际工程设计顾问有限公司	1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级, 建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>近五年具有投资额在 1000 万元及以上或建筑面积在 20000 m² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程 EPC 工程总承包业绩(投资额是指建安费或设计概算金额)</u> ，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程专业一级注册建造师执业资格</u> ，注册证书编号 <u>京 1132016201618212</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。 2、其他承诺：____/____。
五、提出异议的渠道和方式		
在中标候选人公示期间，将盖章的异议函扫描件发送到邮箱:yangjian12@sinochem.com 并致电 010-83923316，联系人：杨健；原件同时递交至招标代理机构（地址：北京市丰台区丽泽商务区平安幸福中心 B 座 26 层中化商务有限公司）		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：(盖章)		法定代表人或其授权代理人：(签字或盖章)
		日期：2025 年 11 月 20 日