

中关村国家工程技术创新基地南部地区土地一级开发项目（一期）配套市政交通工程（勘察）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 中关村国家工程技术创新基地南部地区土地一级开发项目（一期）配套市政交通工程（勘察） 已由 北京市发展和改革委员会 以 关于审批中关村国家工程技术创新基地南部地区土地一级开发项目(一期)项目建议书（代可行性研究报告）的批复 批准建设，招标人为 北京振邦承基开发建设有限公司 ，投资额为 11456.04 万元，建设资金来自 财政资金 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 昌平区 沙河镇

规模：地上建筑规模： 立信街(太行路~踩河路)：立信街西起太行路，东至踩河路，长约771.51米。道路规划为城市支路，道路红线宽25米，设计速度为30公里/小时。立信街跨越创新河处新建跨河桥一座（单跨35米，桥梁全长41米，桥梁全宽25米）； 踩河路（满白路~立信街）：踩河路北起满白路，南至立信街，长约558.734米。道路规划为城市支路，道路红线宽25米，设计速度为30公里/小时。随踩河路同步实施满白路与踩河路连接匝道1条，长约198.159米，按城市支路标准设计，道路宽10.25米，设计速度为 20公里/小时。 老河湾北街（踩河西路~踩河路）：老河湾北街西起踩河西路，东至踩河路，长约345.146米。道路规划为城市支路，道路红线宽20米，设计速度为30公里/小时。 踩河西路（满白路~项目南侧边界）：踩河西路北起满白路，南至项目南侧边界，长约466.13米。道路规划为城市支路，道路红线宽20米，设计速度为30公里/小时。踩河西路跨越老河湾处新建跨河桥一座（单跨38米，桥梁全长45米，桥梁全宽20米）。 ；地下建筑规模： 立信街(太行路~踩河路)：规划沿立信街，新建一条DN1600-DN2000毫米雨水管道，长约770米；新建一条DN400毫米污水管道，长约770米；新建一条 DN300毫米供水管道，长约770米；新建一条DN200毫米再生水管道，长约770米；新建一条DN300毫米中压天然气管道，长约135米；新建12Φ150+2Φ150毫米电力管井，长约770米；规划沿立信街，新建14孔通信管道（含2孔有线电视管道），长约770米； 踩河路（满白路~立信街）：新建一条DN1200毫米雨水管道，长约360米；新建一条DN400毫米污水管道，长约300米；新建一条DN300毫米供水管道，长约530米；新建一条DN200毫米再生水管道，长约540米；新建12Φ150+2Φ150毫米电力管井，长约600米；规划沿踩河路，新建14孔通信管道（含2孔有线电视管道），长约650米； 老河湾北街（踩河西路~踩河路）：新建一条DN900毫米雨水管道，长约270米；新建一条DN400毫米污水管道，长约250米；新建一条DN300毫米供水管道，长约350米；新建一条DN300毫米中压天然气管道，长约220米；新建12Φ150+2Φ150毫米电力管井，长约350米；规划沿老河湾北街，自踩河西路至踩河路，新建14孔通信管道（含2孔有线电视管道），长约360米； 踩河西路（满白路~项目南侧边界）：新建一条DN1200-DN1400毫米雨水管道，长约300米；新建一条DN400毫米污水管道，长约300米；新建一条DN300毫米供水管道，长约450米；新建一条DN200毫米再生水管道，长约450米；新建一条DN300毫米中压天然气管道，长约390米；新建一条12Φ150+2Φ150毫米电力管井，长约470米；规划沿踩河西路，新建14孔通信管道（含2孔有线电视管道），长约500米； ；建筑面积： 0 m² ；建筑高度： 无 ；长度： 2141.52 m ；

招标范围： 勘察内容包括道路工程、桥梁工程、雨水工程、污水工程、供水工程、再生水工程、电力工程、燃气工程、通信工程等工程建设所需全部勘察成果及相关工作配合与协调服务。 ；招标内容： 勘察 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 岩土工程(勘察)专业资质甲级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-11-03 09:50:00 至 2025-11-07 17:00:00

获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcauctc.com/zhjy/>）下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-11-24 13:30:00

递交方式： 网络递交文件

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统<https://zhjy.bcaactc.com/zhjy/>

七、其他公告内容

公告说明： 1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcaactc.com/zhjy/>）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务大厅11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：北京振邦承基开发建设有限公司	招标代理机构：北京筑标建设工程咨询有限公司
地 址：北京市昌平区沙河镇创新基地园区昆仑西路与黄河南街交叉口路南	地 址：北京市昌平区超前路37号院21号楼
联系 人： 徐辉	联系 人： 陈玉
电 话： 010-61769388	电 话： 13331004075
电子邮件： /	电 子 邮 件： zbj91zhaobiao@163.com

2025年11月03日

返回