

密云区水源路南侧C-2地块土地一级开发项目市政配套道路工程市政交通基础设施工程（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 密云区水源路南侧C-2地块土地一级开发项目市政配套道路工程市政交通基础设施工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 北京市发展和改革委员会关于审批密云区水源路南侧C-2地块土地一级开发项目建议书（代可行性研究报告）的批复 批准建设，招标人为 北京市密云区规划和自然资源综合事务中心，投资额为 6716 万元，建设资金来自 政府投资，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 密云区 密云新城0105街区

规模：地上建筑规模： 1. 纵二路南起观澜街，北至水景街，长约160米，规划为城市支路，经线宽20米。纵二路按照一幅路型式设计，双向两车道，机非混行，具体布置为：车行道宽12米，两侧人行道各宽4米（含行道树设施带）。 2. 花园路南起观澜街，北至水源路，长约360米，规划为城市支路，红线宽30米。花园路按照三幅路型式设计，双向两车道，机非分行，具体布置为：中央机动车道宽8米，两侧外侧分隔带各宽2.5米，两侧非机动车道各宽3米，两侧人行道各宽4.5米（含行道树设施带），两侧外侧绿化设施带各宽1米。 3. 纵一路南起观澜街，北至水源路，长约360米，规划为城市支路，红线宽20米。纵一路按照一幅路型式设计，双向两车道，机非混行，具体布置为：车行道宽12米，两侧人行道各宽4米（含行道树设施带）。 4. 观澜街西起新中街，东至新东路，长约760米，规划为城市支路，红线宽15米。观澜街按照一幅路型式设计，单向单车道，机非混行，具体布置为：车行道宽8.5米，两侧人行道各宽 3.25米（含行道树设施带）。；地下建筑规模：（一）

雨水排除：1. 纵二路：新建 $\Phi 600$ - $\Phi 800$ mm雨水管道，接入观澜街规划 $\Phi 1200$ mm雨水管道，主线管长约144米。2. 花园路：新建 $\Phi 1400$ mm雨水管道，接入观澜街路口南侧规划 $\Phi 1600$ mm雨水管道，主线管长约161米；新建 $\Phi 600$ - $\Phi 800$ mm雨水管道，主线管长约162米。3. 纵一路：新建 $\Phi 600$ - $\Phi 800$ mm雨水管道，接入观澜街规划 $\Phi 1000$ mm雨水管道，主线管长约140米；新建 $\Phi 600$ - $\Phi 1000$ mm雨水管道，接入水景街现状雨水管道，主线管长约170米。（4）观澜街：新建 $\Phi 600$ - $\Phi 1200$ mm雨水管道，接入新中街口 3200×1500 mm雨水方沟，主线管长约328米；新建 $\Phi 600$ - $\Phi 1000$ mm雨水管道，新建 $\Phi 1600$ - $\Phi 2000$ mm雨水管道，接入潮河北侧2口 3200×2200 mm雨水方沟，主线管长约463米。（二）污水排除：1. 纵二路：新建 $\Phi 400$ mm污水管道，接入观澜街规划 $\Phi 800$ mm污水管道，主线管长约160米。2. 花园路：新建 $\Phi 400$ mm污水管道，接入观澜街规划 $\Phi 800$ mm污水管道，主线管长约160米；新建 $\Phi 400$ mm污水管道，接入水景街现状预留 $\Phi 400$ mm污水管道，主线管长约99米。3. 纵一路：新建 $\Phi 400$ mm污水管道，接入观澜街规划 $\Phi 800$ mm污水管道，主线管长约79米；新建 $\Phi 400$ mm污水管道，接入水景街现状预留 $\Phi 400$ mm污水管道，主线管长约145米。4. 观澜街：新建 $\Phi 800$ mm污水管道，接入观澜街西段 $\Phi 800$ mm污水管道，主线管长约708米。（三）给水

规划：1. 纵二路：新建 DN300mm 给水管道，主线管长约168米。2. 花园路：新建 DN300mm 给水管道，主线管长约327米。3. 纵一路：新建DN300mm 给水管道，主线管长约329米。4. 观澜街：新建 DN300mm 给水管道，主线管长约741米。（四）再生水规划：1. 花园路：新建DN200mm再生水管道，主线管长约344米。2. 观澜街：3.25米，新建 DN200mm再生水管道，主线管长约710米。；建筑面积： 0 m²；建筑高度： 0；长度： 1640 m；

招标范围： 道路工程、雨水工程、污水工程、给水工程、再生水工程及随道路工程同步实施交通、照明、绿化等工程等专业初步设计、施工图设计等工作内容。；招标内容： 设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(道路工程)专业设计丙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计甲级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-11-14 09:50:00 至 2025-11-18 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-12-08 13:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、营业执照复印件、企业资质复印件、授权代表人社保证明、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：13001231123）。

八、联系方式

招 标 人：北京市密云区规划和自然资源综合事务中心

地 址：北京市密云区新北路13号

联 系 人： 王剑秋

招标代理机构：北京明城招标代理有限公司

地 址：北京市密云区水源路358号A座五层

联 系 人： 罗楠

郭金超

电 话： 010-89039026

电 话： 13001231123

电子邮件：

电 子 邮 件：

2025年11月14日

返回

