

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)	
1	北京城乡建设集团有限责任公司	业绩一 项目名称: 房山区阎村镇 D地块 (D0-5/6/7/8/9) 居住商业小区 项目商业金融、停车场地块项目 建设单位: 北京天恒乐活城置业有限公司 建设规模: 68971.41 m² 合同金额: 25836 万元 开竣工日期: 2020 年 11 月 29 日-2022 年 10 月 27 日 项目负责人: 赵宏元	项目名称: 明光村地区更新改造新建中学项目 建设单位: 北京市海淀区教育委员会 建设规模: 26441.62 m² 合同金额: 15591 万元 开竣工日期: 2024 年 12 月 10 日-2026 年 04 月 29 日 项目负责人: 王景云	业绩一	项目名称: 西城区旧城保护定向安置房 C1818-705 号地块 1 号楼等 12 项(西城区旧城保护定向安置房二期)一标段 建设单位: 北京华融金晖置业有限公司 建设规模: 1189739.11 m² 合同金额: 53562.07 万元 开竣工日期: 2013 年 12 月 15 日-2016 年 3 月 25 日	业绩一	项目名称: 北京城市副中心职工周转房(北区)项目一标段 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 250000 m² 合同金额: 110791 万元 开竣工日期: 2017 年 6 月 6 日-2018 年 12 月 7 日
		业绩二 项目名称: 怀柔区庙城HR00-0014-6019 等地块 R2二类居住用地、B1商业用地、S4社会停车场用地、A33 基础教育用地、U22 环卫设施用地项目 (37-1#住宅等 16项) 建设单位: 北京首城山水置业有限公司 建设规模: 68992.52 m² 合同金额: 31338 万元 开竣工日期: 2022 年 03 月 18 日-2024 年 09 月 20 日 项目负责人: 袁正东	项目名称: 怀柔区庙城HR00-0014-6019 等地块 R2二类居住用地、B1商业用地、S4社会停车场用地、A33 基础教育用地、U22 环卫设施用地项目 (37-1#住宅等 16项) 建设单位: 北京首城山水置业有限公司 建设规模: 68992.52 m² 合同金额: 31338 万元 开竣工日期: 2022 年 03 月 18 日-2024 年 09 月 20 日 项目负责人: 袁正东		业绩二 项目名称: 房山区阎村镇 D 地块 (D0-5/6/7/8/9) 居住商业小区项目商业金融、停车场地块项目 建设单位: 北京天恒乐活城置业有限公司 建设规模: 68971.41 m² 合同金额: 25836 万元 开竣工日期: 2020 年 11 月 29 日-2022 年 10 月 27 日	业绩二	项目名称: 北京城市副中心住房项目 (0701 街区) A#地块第一标段 建设单位: 北京保障房中心有限公司 建设规模: 366008.29 m² 合同金额: 193613 万元 开竣工日期: 2021 年 9 月 15 日-2023 年 12 月 25 日
		业绩三 项目名称: 通州台湖公租房项目三标段施工 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 140882.68 m² 合同金额: 59573 万元 开竣工日期: 2018 年 3 月 22 日-2022 年 10 月 26 日 项目负责人: 孙玉文	/	工作年限 23年	23年	工作年限 28年	28年
				资格 建造师姓名: 赵宏元 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112010201016229	资格 姓名: 林顺志 职称: 高级工程师/ZGB08039990 注册证书编号: 京 1112010201016226		

2	北京住总第四开发建设有限公司	业绩一	项目名称:北京中医药大学良多校区中医生命科学综合楼(A12) 建设单位:北京中医药大学 建设规模:30209平方米 合同金额:210008583.48元 开竣工日期:2020.11.18-2023.3.23 项目负责人:张倩茹	项目名称:北京市顺义区顺义新城第31街区SY00-3101-0808地块R2类居住用地项目 建设单位:北京住总京顺房地产开发有限公司 建设规模:58811.55平方米 合同金额:23694万元 开竣工日期:2024.10.1-2026.7.27 项目负责人:李磊	业绩	业绩一	项目名称:田秀园住宅小区B区项目 建设单位:天津京宝置业有限公司 建设规模:157387平方米 合同金额:466356046元 开竣工日期:2019.4.12-2020.12.31 项目负责人:李磊	业绩	业绩一	项目名称:北京中医药大学良多校区西院学生宿舍(B11) 建设单位:北京中医药大学 建设规模:51255m² 合同金:230520125.66元 开竣工日期:2018.7.1-2019.2.25 项目负责人:侯煦新一
		业绩二	项目名称:光源里棚户区改造项目(S-1#公建楼等7项) 建设单位:北京天恒正合置业有限公司 建设规模:106190,26m² 合同金额:417513569元 开竣工日期:2020.01.01-2024.12.13 项目负责人:杨广迎	/	业绩二	项目名称:福心家园住宅小区B区项目 建设单位:天津京宝置业有限公司 建设规模:91841.8平方米 合同金额:268302956元 开竣工日期:2016.10.27-2018.9.6 项目负责人:李磊	业绩二	项目名称:开发区河西区X39地块十二年一贯制学校新建工程 建设单位:北京经济技术开发区基建办公室 建设规模:119839m² 合同金额:87175.88万元 开竣工日:2019.3.28-2021.8.16 项目负责人:王博		
		业绩三	项目名称:北京市朝阳区十八里店朝阳港一期土地一级开发项目1303-685地块R2二类居住用地项目 建设单位:北京金住兴业房地产开发有限公司 建设规模:63238.94m² 合同金额:320841192.15元 开竣工日期:2022.10.28-2025.6.26 项目负责人:赵彤	/	工作年限 20年 资格 建造师姓名:李磊 专业:建筑工程 等级:壹级 注册证书编号:京1112011201119144	工作年限 27年 资格 姓名:赵彦兵 职称:高级工程师 专业:房屋建筑施工				
		业绩一	项目名称:海淀区西北旺镇X2地块集体产业用地项目(HD00-0401-0096地块C1“一镇一园”集体产业用房(办公楼)等16项) 建设单位:北京市海淀区西北旺镇合作经济联合社 建设规模:141259.44平方米 合同金额:53416.854813万元 开竣工日期:2021.9.6-2023.12.26 项目负责人:李宁	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	业绩一	项目名称:北京华文学院新校区建设工程 建设单位:国务院侨务办公室华文学院新校区建设工程办公室 建设规模:68353平方米 合同金额:23815.77万元 开竣工日期:2010.9.14-2012.8.14 项目负责人:周立	业绩	业绩一	项目名称:泸州城北万达广场 建设单位: 泸州万达广场置业有限公司 建设规模:113400平方米 合同金额:38782.7278万元 开竣工日期:2017.1.10-2018.5.7 项目负责人:颜廷韵

3	中国建筑第二工程局有限公司	业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩二	项目名称：天津市全运村项目一号地(云实园)施工总承包工程 建设单位：天津绿城全运村建设开发有限公司 建设规模：947631.52平方米 合同金额：1302840万元 开竣工日期：2015.4.12-2017.8.15 项目负责人：周立	业绩二	项目名称：华远·金外滩三期R1-R4栋及裙楼建安工程 建设单位：长沙橘韵投资有限公司 建设规模：平方米 合同金额：60334.064732万元 开竣工日期：2013.10.25-2015.12.10 项目负责人：颜廷韵	
		业绩三	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限 30年 资格 建造师姓名：周立 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112007200809144	工作年限 23年 资格 建造师姓名：颜廷韵 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112015201533102			
4	中建三局集团有限公司	业绩一	项目名称：青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300-0026(11#)地块(11-1#住宅楼等8项) 建设单位：北京青云祥合建设发展有限公司 建设规模：102082.34平方米 合同金额：55964.02万元 开竣工日期：2022.9.19-2025.4.7 项目负责人：张轩奎	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩二	业绩一	项目名称：B1#文化设施、商业楼等3项施工 建设单位：北京招商局铭嘉房地产开发有限公司 建设规模：61200.47平方米 合同金额：26258.94万元 开竣工日期：2019.4.20-2022.4.25 项目负责人：商志平	业绩一	项目名称：建设津武(挂)2013-188号地块住宅三期项目 建设单位：天津鸿坤房地产开发有限公司 建设规模：99137.49平方米 合同金额：23081.01万元 开竣工日期：2016.5.17-2019.6.17 项目负责人：李君
		业绩二	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0057地块、0059地块(0059-1#住宅楼等10项) 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：137245平方米 合同金额：67707.3万元 开竣工日期：2022.4.16-2024.5.30 项目负责人：杜鑫伟	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：B1#文化设施、商业楼等3项施工 建设单位：北京招商局铭嘉房地产开发有限公司 建设规模：61200.47平方米 合同金额：26258.94万元 开竣工日期：2019.4.20-2022.4.25 项目负责人：商志平	业绩二	项目名称：张家口市廉政教育基地(留置场所)项目 建设单位：张家口市世方房地产开发有限责任公司 建设规模：80274平方米 合同金额：35063.73万元 开竣工日期：2020.8.27-2022.12.31 项目负责人：李君
		业绩三	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限 14年	工作年限 25年			

		业绩四 (如有)	项目名称: 建设单位: 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: 项目负责人:	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	资格	建造师姓名: 商志平 专业: 建筑工程 等级: 壹级 注册证书编号: 鄂 1422016201724951	资格	姓名: 李君 执业资格: 一级建造师 职称: 正高级工程师 学历: 本科
5	中交建筑集团有限公司	业绩一	项目名称: 北京市通州区马驹桥镇亦庄新城0500 街区YZ00-0500-6007等地块R2二类居住用地、A334 托幼用地项目(二标段); 建设单位: 中交润致(北京)置业有限公司; 建设规模: 建设规模 187543.6 平方米; 合同金额: 808960367.77 元 开竣工日期: 2020-9-28 至 2022-12-13; 项目负责人: 张文君。	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	业绩一  项目名称: 六安市高台小区安置房总承包工程 建设单位: 安徽中交建设发展有限公司 建设规模: 298800平方米 合同金额: 78900万元 开竣工日期: 2019.10.12-2021.1.18 项目负责人: 张文君	业绩	业绩一 项目名称: 宁阳县金桥小学、金桥中学重建工程PPP项目社会资本方政府采购项目 建设单位: 山东省宁阳第四中学 建设规模: 26446.47平方米 合同金额: 18976.295942万元 开竣工日期: 2017.2.13-2018.12.31 项目负责人: 崔丙豹
		业绩二	项目名称: 中交雅颂美庐工程(一标段)总承包项目 建设单位: 中交(长沙)置业有限公司; 建设规模: 总建筑面积161729 m², 其中地上125080m², 地下36649m²; 合同金额: 585697507.68元; 开竣工日期: 2020-2-5至2022-8-23; 项目负责人: 张露。	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		业绩二 项目名称: 北京市通州区马驹桥镇亦庄新城0500街区YZ00-0500-6007等地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目(二标段) 建设单位: 中交润致(北京)置业有限公司 建设规模: 187400平方米 合同金额: 80800万元 开竣工日期: 2021.4.13-2022.12.21 项目负责人: 张文君		业绩二 项目名称: 海口市面前坡(B0501地块)棚改回迁房项目 建设单位: 海南中交海投房地产开发有限公司 建设规模: 267614.66平方米 合同金额: 18976.295942万元 开竣工日期: 2017.2.13-2018.12.31 项目负责人: 崔丙豹

		业绩三	项目名称: 01-005-北区 1 号楼等 15 项、01-013-南区 1 号楼等 11 项 (颐义区高丽营镇夏县营村棚户区改造土地开发项目 (回迁安置房) 建设单位: 北京中交城市开发有限公司 建设规模: 总建筑面积 197590 m², 其中地上建筑面积 115279 m² (住宅面积为 109228 m², 配套公建为6051m²), 地下面积为 82311m²。 合同金额: 1101261300 元 开竣工日期: 2018-11-16 至 2022-12-29 项目负责人: 吕兴光	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	18年	工作年限	累计从事施工现场管理工作满 23年, 担任技术负责人身份工作年限8年。	
					资格	建造师姓名: 张文君 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1442006200811606	资格	姓名: 崔丙豹 职称: 高级工程师	
6	中铁建工集团有限公司	业绩一	项目名称: 海淀区西八里庄0711-653地块B4综合性商业金融服务业用地项目 建设单位: 中电科 (北京) 置业发展有限公司 建设规模: 总建筑面积127961平方米 合同金额: 62836.73万元 开竣工日期: 2020年8月18日-2023年4月25日 项目负责人: 张立佳	项目名称: 房山区长阳镇北广阳城2号地集体产业项目 (集体产业项目用房) (施工) 建设单位: 北京长阳众联置业有限责任公司 建设规模: 总建筑面积38229.14平方米 合同金额: 18128.49万元 开竣工日期: 2025年3月23日-2026年3月26日 项目负责人: 罗奎伟	业绩	业绩一	项目名称: 丰台区花乡四合庄1516-15地块 商业金融项目 建设单位: 北京金丰科华房地产开发有限公司 建设规模: 总建筑面积249589.39平方米 合同金额: 125009.61万元 开竣工日期: 2012年12月1日-2016年12月1日 项目负责人: 胡攀高	业绩一	项目名称: 中国中铁轨道研发中心项目商服02地块 建设单位: 成都中铁轨道科技有限公司 建设规模: 总建筑面积67600.78平方米 合同金额: 22849.39万元 开竣工日期: 2017年11月-2018年8月 项目负责人: 刘纯璞
		业绩二	项目名称: 大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目 (1#集体租赁住宅等23项)、(S1配套公建) 建设单位: 北京兴业利嘉房地产开发有限公司 建设规模: 总建筑面积187141.83平方米 合同金额: 77533.30万元 开竣工日期: 2021年09月03日-2023年11月30日 项目负责人: 梅宇	项目名称: 北京大学怀密医学中心 1-2#宿舍楼、1-3#宿舍楼、1-5#宿舍楼项目 建设单位: 北京大学 建设规模: 总建筑面积49717.03平方米 合同金额: 32265.02万元 开竣工日期: 2024年12月10日-2026年11月16日 项目负责人: 张兴元		业绩二	项目名称: 北京电影学院怀柔新校区一期工程二标段 建设单位: 北京电影学院 建设规模: 总建筑面积95637平方米 合同金额: 47352.08万元 开竣工日期: 2017年3月29日-2021年6月24日 项目负责人: 胡攀高	业绩二	项目名称: 德阳市群众文化活动中中心项目 建设单位: 德阳文旅大健康产业发展集团有限公司 建设规模: 总建筑面积59073.86平方米 合同金额: 31697.73万元 开竣工日期: 2022年4月1日-2023年7月19日 项目负责人: 刘猛

		业绩三	项目名称:顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目二期 建设单位:北京中铁诺德晨兴房地产开发有限公司 建设规模:总建筑面积190896.53平方米 合同金额:93434.14万元 开竣日期:2021年08月31日-2024年11月21日 项目负责人:郭翔	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	13年	工作年限	8年
		业绩四 (如有)	项目名称:悦来会展中心北辰项目四期(C06-1/06、C10-3/06、C15-2/07号地块)施工总承包 建设单位:重庆北辰两江置业有限公司 建设规模:总建筑面积316484.64平方米 合同金额:95910.34万元 开竣工日期:2019年12月03日-2023年03月28日 项目负责人:崔明春	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	资格	 建造师姓名:胡攀高,专业:建筑工程、等级:一级、注册证书编号:京1112006200806532	资格	技术负责人姓名:毕信友专业:建筑工程、等级:一级、注册证书编号:京1112017201849058
7	中铁建设集团有限公司	业绩一	项目名称:北京东站货场铁路职工住房项目A地块 建设单位:北京京铁房地产开发有限公司 建设规模:120264平方米 合同金额:335707167.66元 开竣工日期:2019年02月20日-2023年06月06日 项目负责人:汪雪松	项目名称:清华大学通州金融发展与人才培养基地项目(FZX-0603-6004地块) 建设单位:清华大学 建设规模:121228.7平方米 合同金额:96147.977882万元 开竣工日期:2023.06.30-2026.11.22 项目负责人:李惠明	业绩	业绩一 项目名称:大兴区生物医药基地东配套区4号地项目(A1住宅及公共服务设施楼、A3住宅楼、A5住宅楼、B1办公、公共服务设施及非配套商业楼、D1停车场管理用房楼、门卫、2号地下车库、C1邮政设施楼) 建设单位:北京鑫苑万众置业有限公司 建设规模:81144.81平方米 合同金额:317109439元 开竣工日期:2014年01月21日-2015年10月09日 项目负责人:朱宗勇	业绩	业绩一 项目名称:1#楼等4项(房山新城良乡组团14-03-05地块(原北京西南良乡物流基地A-013地块北侧)C2商业金融用地项目)(S01#楼、S02#楼、1#地下车库及设备用房)建设单位:北京天洋基业投资有限公司 建设规模:114788.09平方米 合同金额:308900959.5元 开竣工日期:2015年03月06日-2017年03月01日 项目负责人:杨宏录
		业绩二	项目名称:经开区信创园一期项目(G7F-1-会展中心等10项) 建设单位:北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模:184255.20平方米 合同金额:1143952561.83元 开竣工日期:2021年11月17日-2024年11月20日 项目负责人:刘欣	项目名称:北京邮电大学沙河校区研究生宿舍项目 建设单位:北京邮电大学 建设规模:120591平方米 合同金额:78052.166666万元 开竣工日期:2024年11月20日-2026年11月20日 项目负责人:赵利	业绩二	项目名称:石家庄铁道大学学生公寓、食堂项目EPC总承包工程 建设单位:石家庄铁道大学 建设规模:77000平方米 合同金额:232571421.96元 开竣工日期:21年03月17日-2022年08月22日 项目负责人:朱宗勇	业绩二	项目名称:中国通号轨道交通研发中心工程 建设单位:中国铁路通信信号股份有限公司 建设规模:131475平方米 合同金额:845174989.45元 开竣工日期:2013年09月01日-2015年01月16日 项目负责人:徐斌

		业绩三	项目名称：中直安惠职工住宅（小关北里43号）工程 建设单位：中共中央直属机关工 程建设服务中心 建设规模：212177.48平方米 合同金额：933983306.36元 开竣工日期：2020年06月11日- 2023年03月30日 项目负责人：程普强	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年 限	25 年	工作年 限	20 年
					资格	姓名：朱宗勇 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112013201324117 京建安B（2014）0095883 职称：高级工程师4421004115 学历：本科	资格	姓名：王申 职称：高级工程师4421100792 学历：本科
合格申请人商务 信息公示 填写说明			1. 资格预审评审后，合格申请人数量大于文件约定数量的，需要进行合格申请人商务信息公示；资格预审评审后，合格申请人数量小于等于文件约定数量的，不需要进行合格申请人商务信息公示。 2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。					