

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)		
1	北京城乡建设集团有限责任公司	业绩一	项目名称：房山区阎村镇 D 地块 (D0-5/6/7/8/9) 居住商业小区 项目商业金融、停车场地块项目 建设单位：北京天恒乐活城置业有限公司 建设规模：68971.41 m ² 合同金额：25836 万元 开竣工日期：2020 年 11 月 29 日-2022 年 10 月 27 日 项目负责人：赵宏元	项目名称：明光村地区更新改造新建中学项目 建设单位：北京市海淀区教育委员会 建设规模：26441.62 m ² 合同金额：15591 万元 开竣工日期：2024 年 12 月 10 日-2026 年 04 月 29 日 项目负责人：王景云	业绩一	项目名称：西城区旧城保护定向安置房 C1818-705 号地块 1 号楼等 12 项 (西城区旧城保护定向安置房二期) 一标段 建设单位：北京华融金晖置业有限公司 建设规模：189739.11 m ² 合同金额：53562 万元 开竣工日期：2013 年 12 月 15 日-2016 年 3 月 25 日	业绩一	项目名称：北京城市副中心职工周转房（北区）项目一标段 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：250000 m ² 合同金额：110791 万元 开竣工日期：2017 年 6 月 6 日-2018 年 12 月 7 日
		业绩二	项目名称：怀柔区庙城 HR00-0014-6019 等地块 R2 二类居住用地、B1 商业用地、S4 社会停车场用地、A33 基础教育用地、U22 环卫设施用地项目 (37-1#住宅等 16 项) 建设单位：北京首城山水置业有限公司 建设规模：68992.52 m ² 合同金额：31338 万元 开竣工日期：2022 年 03 月 18 日-2024 年 09 月 20 日 项目负责人：袁正东	项目名称：怀柔区庙城 HR00-0014-6019 等地块 R2 二类居住用地、B1 商业用地、S4 社会停车场用地、A33 基础教育用地、U22 环卫设施用地项目 (37-1#住宅等 16 项) 建设单位：北京首城山水置业有限公司 建设规模：68992.52 m ² 合同金额：31338 万元 开竣工日期：2022 年 03 月 18 日-2024 年 09 月 20 日 项目负责人：袁正东	业绩二	项目名称：房山区阎村镇 D 地块 (D0-5/6/7/8/9) 居住商业小区项目商业金融、停车场地块项目 建设单位：北京天恒乐活城置业有限公司 建设规模：68971.41 m ² 合同金额：25836 万元 开竣工日期：2020 年 11 月 29 日-2022 年 10 月 27 日	业绩二	项目名称：北京城市副中心住房项目 (0701 街区) A# 地块第一标段 建设单位：北京保障房中心有限公司 建设规模：366008.29 m ² 合同金额：193613 万元 开竣工日期：2021 年 9 月 15 日-2023 年 12 月 25 日
		业绩三	项目名称：通州台湖公租房项目三标段施工 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：140882.68 m ² 合同金额：59573 万元 开竣工日期：2018 年 3 月 22 日-2022 年 10 月 26 日 项目负责人：孙玉文	/	工作年限 23 年	工作年限 28 年	姓名：林顺志 职称：高级工程师/ZGB08039990 注册证书编号：京 1112010201016226	

2	北京住总第四开发建设有限公司	业绩一	项目名称:北京中医药大学良多校区中生命科学综合楼(A12) 建设单位:北京中医药大学 建设规模:30209平方米 合同金额:210008583.48元 开竣工日期:2020.11.18-2023.3.23 项目负责人:张倩茹	项目名称:北京市顺义区顺义新城第31街区SY00-3101-0808地块R2类居住用地项目 建设单位:北京住总京顺房地产开发有限公司 建设规模:58811.55平方米 合同金额:23694万元 开竣工日期:2024.10.1-2026.7.27 项目负责人:李磊	业绩	业绩一	项目名称:田秀园住宅小区B区项目 建设单位:天津京宝置业有限公司 建设规模:157387平方米 合同金额:466356046元 开竣工日期:2019.4.12-2020.12.31 项目负责人:李磊	业绩	业绩一	项目名称:北京中医药大学良多校区西院学生活舍(B11) 建设单位:北京中医药大学 建设规模:51255m ² 合同金:230520125.66元 开竣工日期:2018.7.1-2019.2.25 项目负责人:侯煦新一
		业绩二	项目名称:光源里棚户区改造项目(S-1#公建楼等7项) 建设单位:北京天恒正合置业有限公司 建设规模:106190.26m ² 合同金额:417513569元 开竣工日期:2020.01.01-2024.12.13 项目负责人:杨广迎	/		业绩二	项目名称:福心家园住宅小区B区项目 建设单位:天津京宝置业有限公司 建设规模:91841.8平方米 合同金额:268302956元 开竣工日期:2016.10.27-2018.9.6 项目负责人:李磊		业绩二	项目名称:开发区河西区X39地块十二年一贯制学校新建工程 建设单位:北京经济技术开发区基建办公室 建设规模:119839m ² 合同金额:87175.88万元 开竣工日:2019.3.28-2021.8.16 项目负责人:王博
		业绩三	项目名称:北京市朝阳区十八里店朝阳港一期土地一级开发项目1303-685地块R2二类居住用地项目 建设单位:北京金住兴业房地产开发有限公司 建设规模:63238.94m ² 合同金额:320841192.15元 开竣工日期:2022.10.28-2025.6.26 项目负责人:赵彤	/		工作年限	20年	工作年限	27年	
		业绩一	项目名称:海淀区西北旺镇X2地块集体产业用地项目(HD00-0401-0096地块C1“一镇一园”集体产业用房(办公楼)等16项) 建设单位:北京市海淀区西北旺镇合作经济联合社 建设规模:141259.44平方米 合同金额:53416.854813万元 开竣工日期:2021.9.6-2023.12.26 项目负责人:李宁	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	业绩一	项目名称:北京华文学院新校区建设工程 建设单位:国务院侨务办公室华文学院新校区建设工程办公室 建设规模: 68353平方米 合同金额: 23815.77万元 开竣工日期: 2010.9.14-2012.8.14 项目负责人: 周立	业绩	项目名称:泸州城北万达广场 建设单位:泸州万达广场置业有限公司 建设规模: 113400平方米 合同金额: 38782.7278万元 开竣工日期: 2017.1.10-2018.5.7 项目负责人: 颜廷韵	

3	中国建筑工程局有限公司	业绩二	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩二	项目名称: 天津市全运村项目一号地(云实园)施工总承包工程 建设单位: 天津绿城全运村建设开发有限公司 建设规模: 947631.52平方米 合同金额: 1302840万元 开竣工日期: 2015.4.12- 2017.5.15 项目负责人: 周立	业绩二	项目名称: 华远·金外滩三期R1-R4栋及裙楼建安工程 建设单位: 长沙橘韵投资有限公司 建设规模: 平方米 合同金额: 60334.064732万元 开竣工日期: 2013.10.25- 2015.12.10 项目负责人: 颜廷韵
			项目名称: / 建设单位: / 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: / 项目负责人: /			15-30年		23年
		业绩三	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	资格	建造师姓名: 周立 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京112007200809144	资格	建造师姓名: 颜廷韵 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京112015201533102
4	中建三局集团公司	业绩一	项目名称: 青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300-0026 (11#) 地块 (11- 1#住宅楼等8项) 建设单位: 北京青云祥合建设发展有限公司 建设规模: 102082.34 平方米 合同金额: 55964.02 万元 开竣工日期: 2022.9.19- 2025.4.7 项目负责人: 张轩奎	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩一	项目名称: B1 #文化设施、商业楼 等3项施工 建设单位: 北京招商局铭嘉房地产开发有限公司 建设规模: 61200.47 平方米 合同金额: 26258.94 万元 开竣工日期: 2019.4.20-2022.4.25 项目负责人: 商志平	业绩一	项目名称: 建设津武(挂) 2013-188号地块住宅三期项目 建设单位: 天津鸿坤房地产开发有限公司 建设规模: 99137.49平方米 合同金额: 23081.01万元 开竣工日期: 2016.5.17-2019.6.17 项目负责人: 李君
		业绩二	项目名称: 北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0057地块、0059地块(0059-1#住宅楼等10项) 建设单位: 北京宏炬置业有限公司 建设规模: 137245 平方米 合同金额: 67707.3 万元 开竣工日期: 2022.4.16- 2024.5.30 项目负责人: 杜鑫伟	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		项目名称: B1 #文化设施、商业楼 等3项施工 建设单位: 北京招商局铭嘉房地产开发有限公司 建设规模: 61200.47 平方米 合同金额: 26258.94 万元 开竣工日期: 2019.4.20-2022.4.25 项目负责人: 商志平		项目名称: 张家口市廉政教育基地(留置场所)项目 建设单位: 张家口市世方房地产开发有限责任公司 建设规模: 80274平方米 合同金额: 35063.73 万元 开竣工日期: 2020.8.27-2022.12.31 项目负责人: 李君
		业绩三	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	14 年	工作年限	25 年

	业绩四 (如有)	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	资格	建造师姓名: 商志平 专业: 建筑工程 等级: 壹级 注册证书编号: 鄂 1422016201724951	资格	姓名: 李君 执业资格: 一级建造师 职称: 正高级工程师 学历: 本科
5 中交建筑集团有限公司	业绩一	项目名称: 北京市通州区马驹桥镇亦庄新城0500 街区YZ00-0500-6007等地块R2二类居住用地、A334 托幼用地项目 (二标段); 建设单位: 中交润致 (北京) 置业有限公司; 建设规模: 建设规模 187543.6 平方米; 合同金额: 808960367.77 元 开竣工日期: 2020-9-28 至 2022-12-13; 项目负责人: 张文君。	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	项目名称: 六安市高台小区安置房总承包工程 建设单位: 安徽中交建设发展有限公司 建设规模: 298600 平方米 合同金额: 78900 万元 开竣工日期: 2019.10.12-2021.1.18 项目负责人: 张文君	业绩	项目名称: 宁阳县金桥小学、金桥中学重建工程PPP项目社会资本方政府采购项目 建设单位: 山东省宁阳第四中学 建设规模: 26446.47 平方米 合同金额: 18976.295942 万元 开竣工日期: 2017.2.13-2018.12.31 项目负责人: 崔丙豹
	业绩二	项目名称: 中交雅颂美庐工程 (一标段) 总承包项目 建设单位: 中交 (长沙) 置业有限公司; 建设规模: 总建筑面积161729 m ² , 其中地上125080m ² , 地下36649m ² ; 合同金额: 585697507.68元; 开竣工日期: 2020-2-5至2022-8-23; 项目负责人: 张露。	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		项目名称: 北京市通州区马驹桥镇亦庄新城0500街区YZ00-0500-6007等地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目 (二标段) 建设单位: 中交润致 (北京) 置业有限公司 建设规模: 187400 平方米 合同金额: 80800 万元 开竣工日期: 2021.4.13-2022.12.21 项目负责人: 张文君		项目名称: 海口市面前坡(B0501 地块)棚改回迁房项目 建设单位: 海南中交海投房地产开发有限公司 建设规模: 267614.66 平方米 合同金额: 18976.295942 万元 开竣工日期: 2017.2.13-2018.12.31 项目负责人: 崔丙豹

	业绩三	<p>项目名称: 01-005-北区 1 号楼等 15 项、01-013-南区 1 号楼等 11 项 (颐义区高丽营镇夏县营村棚户区改造土地开发项目 (回迁安置房))</p> <p>建设单位: 北京中交城市开发有限公司</p> <p>建设规模: 总建筑面积 197590 m², 其中地上建筑面积 115279 m² (住宅面积为 109228 m², 配套公建为 6051 m²), 地下面积为 82311 m²。</p> <p>合同金额: 1101261300 元</p> <p>开竣工日期: 2018-11-16 至 2022-12-29</p> <p>项目负责人: 吕兴光</p>	<p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开竣工日期: /</p> <p>项目负责人: /</p>	工作年限	18年	工作年限	累计从事施工现场管理工作满 23 年, 担任技术负责人身份工作年限 8 年。	
							姓名: 崔丙豹 职称: 高级工程师	
	业绩一	<p>项目名称: 海淀区西八里庄 0711-653 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目</p> <p>建设单位: 中电科 (北京) 置业发展有限公司</p> <p>建设规模: 总建筑面积 127961 平方米</p> <p>合同金额: 62836.73 万元</p> <p>开竣工日期: 2020 年 8 月 18 日 - 2023 年 4 月 25 日</p> <p>项目负责人: 张立佳</p>	<p>项目名称: 房山区长阳镇北广阳城 2 号地集体产业项目 (集体产业项目用房) (施工)</p> <p>建设单位: 北京长阳众联置业有限公司</p> <p>建设规模: 总建筑面积 38229.14 平方米</p> <p>合同金额: 18128.49 万元</p> <p>开竣工日期: 2025 年 3 月 23 日 - 2026 年 3 月 26 日</p> <p>项目负责人: 罗奎伟</p>	业绩	<p>项目名称: 丰台区花乡四合庄 1516-15 地块商业金融项目</p> <p>建设单位: 北京金丰科华房地产开发有限公司</p> <p>建设规模: 总建筑面积 249589.39 平方米</p> <p>合同金额: 125009.61 万元</p> <p>开竣工日期: 2012 年 12 月 1 日 - 2016 年 12 月 1 日</p> <p>项目负责人: 胡攀高</p>	业绩	项目名称: 中国中铁轨道研发设计中心项目商服 02 地块	业绩一
							建设单位: 成都中铁轨道科技有限公司	
	业绩二	<p>项目名称: 大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目 (1# 集体租赁住宅等 23 项)、(S1 配套公建)</p> <p>建设单位: 北京兴业利嘉房地产开发有限公司</p> <p>建设规模: 总建筑面积 187141.83 平方米</p> <p>合同金额: 77533.30 万元</p> <p>开竣工日期: 2021 年 09 月 03 日 - 2023 年 11 月 30 日</p> <p>项目负责人: 梅宇</p>	<p>项目名称: 北京大学怀密医学中心 1-2# 宿舍楼、1-3# 宿舍楼、1-5# 宿舍楼项目</p> <p>建设单位: 北京大学</p> <p>建设规模: 总建筑面积 49717.03 平方米</p> <p>合同金额: 32265.02 万元</p> <p>开竣工日期: 2024 年 12 月 10 日 - 2026 年 11 月 16 日</p> <p>项目负责人: 张兴元</p>	业绩	<p>项目名称: 北京电影学院怀柔新校区一期工程二标段</p> <p>建设单位: 北京电影学院</p> <p>建设规模: 总建筑面积 95637 平方米</p> <p>合同金额: 47352.08 万元</p> <p>开竣工日期: 2017 年 3 月 29 日 - 2021 年 6 月 24 日</p> <p>项目负责人: 胡攀高</p>	业绩	建设规模: 总建筑面积 67600.78 平方米	业绩一
							合同金额: 22849.39 万元	
	业绩二						开竣工日期: 2017 年 11 月 - 2018 年 8 月	项目负责人: 刘纯璞
							项目负责人: 刘猛	

	业绩三	项目名称:顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目二期 建设单位:北京中铁诺德晨兴房地产开发有限公司 建设规模:总建筑面积190896.53平方米 合同金额:93434.14万元 开竣工日期:2021年08月31日-2024年11月21日 项目负责人:郭翔	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	13年 	工作年限	8年
	业绩四 (如有)	项目名称: 悅来会展中心北辰项目四期 (C06-1/06、C10-3/06、C15-2/07号地块)施工总承包 施工总承包 建设单位:重庆北辰两江置业有限公司 建设规模:总建筑面积316484.64平方米 合同金额:95910.34万元 开竣工日期:2019年12月03日-2023年03月28日 项目负责人:崔明春	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	资格	建造师姓名:胡攀高 专业:建筑工程、 等级:一级、注册证书编号:京 1112006200806532 	资格	技术负责人姓名:毕信友专业:建筑工程 、等级:一级、注册证书编号:京 1112017201849058
7	业绩一	项目名称:北京东站货场铁路职工住房项目A地块 建设单位:北京京铁房地产开发有限公司 建设规模: 120264平方米 合同金额: 335707167.66元 开竣工日期: 2019年02月20日-2023年06月06日 项目负责人: 汪雪松	项目名称:清华大学通州金融发展与人才培养基地项目 (FZX-0603-6004地块) 建设单位:清华大学 建设规模: 121228.7平方米 合同金额: 96147.977882万元 开竣工日期: 2023.06.30-2026.11.22 项目负责人: 李惠明	业绩	项目名称:大兴区生物医药基地东配套区4号地项目 (A1住宅及公共服务设施楼、A3住宅楼、A5住宅楼、B1办公、公共服务设施及非配套商业楼、D1停车场管理用房楼、门卫、2号地下车库、C1邮政设施楼) 建设单位:北京鑫苑万众置业有限公司 建设规模: 81144.81平方米 合同金额: 317109439元 开竣工日期: 2014年01月21日-2015年10月09日 项目负责人: 朱宗勇	业绩	项目名称: 1#楼等4项 (房山新城良乡组团14-03-05地块 (原北京西南良乡物流基地A-013地块北侧) C2商业金融用地项目) (S01#楼、S02#楼、1#地下车库及设备用房)建设单位:北京天洋基业投资有限公司 建设规模: 114788.09平方米 合同金额: 308900959.5元 开竣工日期: 2015年03月06日-2017年03月01日 项目负责人: 杨宏录
	业绩二	项目名称:经开区信创园一期项目 (G7F-1-会展中心等10项) 建设单位:北京通明湖信息城市发展有限公司 建设规模: 184255.20平方米 合同金额: 1143952561.83元 开竣工日期: 2021年11月17日-2024年11月20日 项目负责人: 刘欣	项目名称:北京邮电大学沙河校区研究生宿舍项目 建设单位:北京邮电大学 建设规模: 120591平方米 合同金额: 78052.166666万元 开竣工日期: 2024年11月20日-2026年11月20日 项目负责人: 赵利		项目名称:石家庄铁道大学学生公寓、食堂项目EPC总承包工程 建设单位:石家庄铁道大学 建设规模: 77000平方米 合同金额: 232571421.96元 开竣工日期: 21年03月17日-2022年08月22日 项目负责人: 朱宗勇		项目名称:中国通号轨道交通研发中心工程 建设单位:中国铁路通信信号股份有限公司 建设规模: 131475平方米 合同金额: 845174989.45元 开竣工日期: 2013年09月01日-2015年01月16日 项目负责人: 徐斌

业绩三	项目名称: 中直安惠职工住宅 (小关北里43号) 工程 建设单位: 中共中央直属机关工 程建设服务中心 建设规模: 212177.48平方米 合同金额: 933983306.36元 开竣工日期: 2020年06月11日- 2023年03月30日 项目负责人: 程普强	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年 限	25 年	工作年 限	20 年
			资格	姓名: 朱宗勇 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112013201324117 京建安B(2014)0095883 职称: 高级工程师4421004115 学历: 本科	资格	姓名: 王申 职称: 高级工程师4421100792 学历: 本科
合格申请人商务 信息公示 填写说明		1. 资格预审评审后, 合格申请人数量大于文件约定数量的, 需要进行合格申请人商务信息公示; 资格预审评审后, 合格申请人数量小于等于文件约定数量的, 不需要进行合格申请人商务信息公示。 2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。				