

海军西北旺安置房配套西北旺镇一号路、西北旺镇中路、西北旺镇东二路道路工程（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 海军西北旺安置房配套西北旺镇一号路、西北旺镇中路、西北旺镇东二路道路工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市海淀区发展和改革委员会 以 关于海军西北旺安置房配套西北旺镇一号路、西北旺镇中路、西北旺镇东二路道路工程提前开展设计公开招标工作的批复 批准建设，招标人为 北京海融达投资建设有限公司，投资额为 7519.03 万元，建设资金来自 政府资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 海淀区 西北旺镇，南起西北旺镇北环路，北至西北旺镇北二街。

规模：地上建筑规模： 道路工程：西北旺镇一号路南起西北旺镇北环路，北至西北旺镇北二街，规划为城市支路，道路红线宽20米，设计速度30公里/小时，全长约340米。规划标准横断面采用一幅路形式，行车道宽12米，机非混行，安排一上一下两条车道，两侧非机动车道各宽 2.5米，两侧人行步道各宽4米（含树池）。西北旺镇中路南起西北旺镇北环路，北至西北旺镇北二街，规划为城市次干路，道路红线宽30米，设计速度30公里/小时，全长约350米。规划标准横断面采用两幅路形式，安排两上两下四条车道，中央隔离带宽2米，两侧机动车道各宽 7 米，两侧非机动车道各宽 3 米，两侧人行步道各宽4米（含树池）。西北旺镇东二路南起西北旺镇北环路，北至西北旺镇北二街，规划为城市支路，道路红线宽15米，设计速度30公里/小时，全长约350米。规划标准横断面采用一幅路形式，安排由北向南单向机动车道及双向非机动车道，两侧非机动车道各宽 2.75 米，两侧人行步道各宽3米（含树池，树池带盖板）。绿化工程：西北旺镇中路绿化范围主要为人行步道行道树和中央隔离带。西北旺镇一号路、西北旺镇东二路绿化范围主要为人行步道行道树和路口转角绿化带。照明工程：沿线车行道、人行道照明。交通工程：包括道路交通标线、交通标志、信号灯等相关附属设施。雪亮及智慧交通融合工程：沿线视频监控及违停抓拍等。；地下建筑规模：雨水工程：沿西北旺镇中路新建一条 $2\text{ }\square\text{ }4500\times 2000$ 毫米雨水管道，上游承接西北旺镇中路南段现况雨水管道，下游接入风格渠，雨水管道干线全长约 0.368公里。沿西北旺镇一号路新建一条 $D=500$ 毫米~ $D=1200$ 毫米雨水管道，下游接入西北旺镇北二街规划雨水管道，雨水管道干线全长约 0.3 公里，支线全长约 0.011 公里。沿西北旺镇东二路新建一条 $\square 1800\times 1580$ 毫米雨水管道，上游承接西北旺镇北环路现况雨水管道，下游接入西北旺镇北二街规划雨水管道，雨水管道干线长约0.352公里，支线全长约0.03公里。污水工程：沿西北旺镇一号路新建一条 $D=400$ 毫米污水管道，下游接入西北旺镇北环路现况污水管道，污水管道干线全长约 0.168 公里，支线全长约 0.019 公里。沿西北旺镇东二路新建一条 $D=400$ 毫米污水管道，下游接入西北旺镇北环路现况污水管道，污水管道干线全长约 0.267 公里，支线全长约 0.021 公里。给水工程：沿西北旺镇一号路新建一条 $DN300$ 毫米给水管线，南侧承接西北旺镇北环路现况给水管线，北侧承接西北旺镇北二

街规划给水管线，给水管道干线全长约 0.342 公里。沿西北旺镇东二路新建一条DN300毫米给水管线，南侧承接西北旺镇北环路现状给水管线，北侧承接西北旺镇北二街规划给水管线，给水管道干线全长约 0.365 公里。再生水工程：沿西北旺镇中路新建一条DN300毫米再生水管线，南侧承接西北旺镇北环路现状再生水管线，北侧承接西北旺镇北二街规划再生水管线，再生水管道干线全长约 0.338 公里，支线长约为 0.03 公里。；建筑面积： 0 m²；建筑高度： 0 ；长度： 1040 m ；

招标范围： 建设内容： 海军西北旺安置房配套西北旺镇一号路道路工程的道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、雪亮及智慧交通融合工程、雨水工程、污水工程、给水工程等。 海军西北旺安置房配套西北旺镇中路道路工程的道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、雪亮及智慧交通融合工程、雨水工程、再生水工程等。 海军西北旺安置房配套西北旺镇东二路道路工程的道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、雪亮及智慧交通融合工程、雨水工程、污水工程、给水工程等。 招标范围： 上述建设内容的初步设计、施工图设计、施工现场服务以及竣工验收阶段的设计服务。； 招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(道路工程)专业设计乙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计甲级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-11-20 09:50:00 至 2025-11-24 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 300 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-12-12 10:00:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：投标人法定代表人领取招标文件需携带本人身份证原件，法定代表人身份证明原件及身份证复印件（加盖本单位公章）；受托人领取招标文件时需携带本人身份证证明原件，法定代表人授权委托书原件（加盖本单位公章及法定代表人名章或法人签字）、委托代理人身份证复印件（加盖本单位公

章)及获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址(北京市公共资源交易综合分平台):北京市政务服务中心11层(北京市丰台区西三环南路1号。)

八、联系方式

招 标 人: 北京海融达投资建设有限公司

地 址: 北京市海淀区二龙闸甲5号

联 系 人: 刘东芳

电 话: 01067806597

电子邮件:

招标代理机构: 北京中睿华信工程咨询有限公司

地 址: 北京市海淀区银泉路与学清路交叉口东南80米学清嘉创大厦A座6层

联 系 人: 闫瑞腾

电 话: 18810599312

电 子 邮 件: zrhx20240703@163.com

熊爱平

闫瑞腾

冯超

冯超

2025年11月20日

返回