

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京建兴宏图工程管理有限公司								
2	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司								
3	北京仁泽建设监理有限公司								
4	北京中集协工程管理有限公司								
5	北京高屋工程咨询监理有限公司								
6	北京双鹏工程监理有限责任公司								
7	北京华城工程管理咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



李海

1	北京中集协工程管理有限公司	2059765.00	2059765.00	0.00	共计 569 日历天；自 2025年11月30日 始，至2027年06月22日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		彭朝柱	
2	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	2093670.80	2093670.80	0.00	共计 569 日历天；自 2025年11月30日 始，至2027年06月22日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王永红	
3	北京高屋工程咨询监理有限公司	1930000.00	1930000.00	0.00	自2025 年 10 月 31 日始，至2027 年 05 月 23 日止；共计569天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		刁军	



意见

4	北京华城工程管理咨询有限公司	2102147.00	2102147.00	0.00	共计 569 日历天；自 2025年11月30日始，至2027年06月22日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		高伟	
5	北京双鹏工程监理有限责任公司	2108505.00	2108505.00	0.00	共计 569 日历天；自 2025年11月30日始，至2027年06月22日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		张玉华	
6	北京建兴宏图工程管理有限公司	2110000.00	2110000.00	0.00	共计 569 日历天；自 2025年11月30日始，至2027年06月22日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		井福才	



高伟

7	北京仁泽建设监理有限公司	2119000.00	2119000.00	0.00	共计 569 日历天；自 2025年11月30日 始，至2027年06月22日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24 个月； (2) 其他相关服务期限/。	梁朝山	
	<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价						2119100.00	
	其他情况记录：						无。经查询，投标人均无违反北京市资质审批及建设工程安全管理等相关规定的情形。	
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
1	北京高屋工程咨询监理有限公司	1、响应性评审步骤监理与相关服务期评审项不通过，不通过原因：未响应招标文件要求；不符合招标文件第二章1.3.2要求；未响应招标文件的开竣工时间；符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定；不符合招标文件中投标人须知1.3.2在规定						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容		修正的原因及依据		修正结果		
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								



意见

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京建兴宏图工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	58.75	58.40	57.80	62.06	
	投标报价部分	29.50					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.50	88.25	87.90	87.30	91.56	
	最终评审得分	87.22					
北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	69.50	63.20	64.50	63.88	64.95	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	99.50	93.20	94.50	93.88	94.95	
	最终评审得分	95.96					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.00	58.00	58.20	56.60	60.37	
	投标报价部分	29.50					



李海

北京仁泽建设监 理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.50	87.50	87.70	86.10	89.87	
	最终评审得分	86.57					
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	59.95	61.40	60.10	63.72	
	投标报价部分	29.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.40	89.35	90.80	89.50	93.12	
	最终评审得分	88.57					
北京高屋工程咨 询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	--	--	--	--	--	
	投标报价部分	--					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--					
	商务部分	--	--	--	--	--	



李海

北京双鹏工程监理有限责任公司	技术部分	55.00	57.75	56.50	58.00	58.76	
	投标报价部分	29.50					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.50	87.25	86.00	87.50	88.26	
	最终评审得分	86.42					
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	59.00	59.70	56.50	61.92	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.00	89.00	89.70	86.50	91.92	
	最终评审得分	88.23					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司
第二中标候选人	北京中集协工程管理有限公司
第三中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司



李海

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 通信工程监理乙级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11009112</u>，注册专业 <u>/</u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>
2	北京中集协工程管理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11007463</u>，注册专业 <u>/</u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>
3	北京华城工程管理咨询有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11016371</u>，注册专业 <u>/</u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

项目如有异议，请在公示期间联系招标代理公司马工。联系方式：69409202。或以书面形式盖公章发送到邮箱903081185@qq.com

六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 11 月 06 日