

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京元华建设工程有限公司								
2	中国装饰股份有限公司								
3	北京中达远航建设工程有限公司								
4	北京住总装饰有限责任公司								
5	中恬建设集团有限公司								
6	雅新工程有限公司								
7	北京晨洲建设集团有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产 标准化措 施 费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
									姓名
1	北京晨洲建设集团有限公司	6205588.98	108	合格	达标	255560.93	120000.00		史建敏
2	北京元华建设工程有限公司	6620095.13	108	合格	达标	245105.92	120000.00		陈树文
3	北京中达远航建设工程有限公司	6455800.34	108	合格	达标	237189.82	120000.00		杨军
4	北京住总装饰有限责任公司	6197565.93	108	合格	达标	208656.80	120000.00		郝攀
5	雅新工程有限公司	6357312.72	108	合格	达标	214131.25	120000.00		马文军

6	中国装饰股份有限公司	6184194.97	108	合格	达标	199365.80	120000.00		杜怀良	
7	中恬建设集团有限公司	6451494.75	108	合格	达标	259680.77	120000.00		王醒澈	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)				
■最高投标限价	6685616.18	108	合格	达标	261098.20					
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京元华建设工程有限公司	1)施工组织设计	16.00	20.70	17.90	19.00	21.10	20.80	18.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--

	3) 投标报价	46.95						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6) 详细评审得分合计	68.23						
	7) 各评委得分平均值	68.23						
中国装饰股份有限公司	1) 施工组织设计	21.00	21.80	18.80	21.00	22.80	23.00	17.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.80						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6) 详细评审得分合计	85.68						
	7) 各评委得分平均值	85.68						
	1) 施工组织设计	21.50	23.60	17.40	20.00	23.10	23.90	22.60
北京中达远航建设工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.15						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6) 详细评审得分合计	84.31						
	7) 各评委得分平均值	84.31						
	1) 施工组织设计	22.00	22.60	20.70	20.00	23.20	24.10	22.50

北京住总装饰有限责任公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				63.43			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6)详细评审得分合计				87.63			
	7)各评委得分平均值				87.63			
	1)施工组织设计	21.00	21.10	19.10	19.00	23.50	24.10	15.30
中恬建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				60.50			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6)详细评审得分合计				82.50			
	7)各评委得分平均值				82.50			
	1)施工组织设计	20.00	23.10	17.20	21.00	22.70	22.50	22.50
雅新工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				68.10			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6)详细评审得分合计				91.92			
	7)各评委得分平均值				91.92			

北京 晨洲 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	19.00	20.90	16.90	19.00	22.20	22.30	16.20
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				63.82			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6)详细评审得分合计				85.28			
	7)各评委得分平均值				85.28			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	雅新工程有限公司
第二中标候选人	北京住总装饰有限责任公司
第三中标候选人	中国装饰股份有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	雅新工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112016201759357</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京住总装饰有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112013201323940</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	中国装饰股份有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112013201324863</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话: 杨晨 010-63905925

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 11 月 17 日