

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	中海华咨询有限公司	120000.00	120000.00	0.00	施工阶段监理服务期：212 日历天；自 2025年12月20日始，至2026年07月20日止。	相关服务期 自工程通过竣工验收之日起24个月。		范德成	
2	北京中诚正信工程咨询有限公司	124000.00	124000.00	0.00	施工阶段监理期限：自2025 年 12 月 20 日始，至2026 年 07 月 20 日止；共计212日历天。	相关服务期限：自工程通过竣工验收之日起 24 个月。		张东超	



3	北京高屋工程咨询监理有限公司	123000.00	123000.00	0.00	施工阶段监理期限：自2025年12月20日始，至2026年07月20日止；共计212日历天。	相关服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月。	李江龙	
4	北京至明工程管理有限责任公司	124800.00	124800.00	0.00	施工阶段监理服务期：212日历天；自2025年12月20日始，至2026年07月20日止。	相关服务期自工程通过竣工验收之日起24个月。	周士	
5	北京正方建设监理有限责任公司	122000.00	122000.00	0.00	施工阶段监理服务期：212日历天；自2025年12月20日始，至2026年07月20日止。	相关服务期自工程通过竣工验收之日起24个月。	丁吉全	
6	北京中集协工程管理有限公司							



7	北京正立监理咨询有限公司								
8	北京四方工程建设监理有限责任公司								
9	北京九州建设管理有限公司								
10	中明建投建设集团有限责任公司								
11	北京致远工程建设监理有限责任公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		 125100.00							



其他情况记录:	无					
<b>三、评标情况</b>						
<b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>						
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据				
<b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>						
投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果			
<b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分</b>						
评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京至明工程管理有限责任公司	商务部分	22.70	19.90	23.10	23.50	22.30
	技术部分	35.32	31.30	36.80	36.40	32.40
	投标报价部分	28.20				
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	86.22	79.40	88.10	88.10	82.90
	最终评审得分	84.57				



北京高屋工程咨询监理有限公司	商务部分	23.00	20.10	23.70	23.80	23.50	
	技术部分	35.21	19.70	36.60	28.80	33.20	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.21	69.80	90.30	82.60	86.70	
	最终评审得分	81.57					
北京正方建设监理有限责任公司	商务部分	20.70	18.20	21.40	21.50	20.80	
	技术部分	34.20	30.30	37.20	30.40	33.80	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.90	78.50	88.60	81.90	84.60	
	最终评审得分	82.67					
中海华咨询有限公司	商务部分	23.50	24.50	23.90	24.30	23.60	
	技术部分	38.82	37.90	42.00	39.30	37.80	
	投标报价部分	28.80					
	其他因素部分	大兴区红门路	--	--	--	--	



	加权合计	91.12	91.20	94.70	92.40	90.20	
	最终评审得分	91.57					
北京中诚正信工程咨询有限公司	商务部分	23.20	19.80	23.60	24.10	23.30	
	技术部分	35.65	21.50	36.30	33.10	37.20	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.95	70.40	89.00	86.30	89.60	
	最终评审得分	82.45					

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	中海华咨询有限公司
第二中标候选人	北京至明工程管理有限责任公司
第三中标候选人	北京正方建设监理有限责任公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中海华咨询有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005032</u>，注册专业 <u>市政公用工程、房屋建筑工程</u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京至明工程管理有限责任公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理乙级 市政公用工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11009944</u>，注册专业 <u>房屋建筑工程 市政公用工程</u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京正方建设监理有限责任公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11000274</u>，注册专业 <u>房屋建筑工程 市政公用工程</u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期内通过电子化招标平台提出。在北京市公共资源交易服务平台网上提出或向招标人或招标代理机构提交加盖单位公章的异议文件。异议接收邮箱: jxtlzb@163.com

#### 六、其他

异议接收传真: 69220739



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 11 月 21 日