

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	忠信博艺建设集团有限公司										
2	中土华建(北京)建设集团有限公司										
3	北京晨洲建设集团有限公司										
4	东宸建设(北京)有限公司										
5	北京佰地建院装饰工程有限公司										
6	华夏天地建设集团有限公司										
7	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评价 分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京佰地建院装饰工程有限公司								49.00		
2	北京晨洲建设集团有限公司	6652796.75	118	合格	达标	195692.89	0.00	0.00	55.00	颜沛	
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
4	东宸建设(北京)有限公司	3313743.06	118	合格	达标	194905.82	0.00	0.00	64.00	崔家安	



5	华夏天地建设集团有限公司										
6	中土华建(北京)建设集团有限公司		6500743.11	118	合格	达标	218108.97	0.00	0.00	50.50	王浩鸣
7	忠信博艺建设集团有限公司		6689766.53	118	合格	达标	190772.96	0.00	0.00	75.67	李威
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）
■最高投标限价 □标底		6702488.08	118	合格		达标	261810.01	0.00			0.00
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
1	忠信博艺建设集团有限公司		1、响应性评审步骤新能源机械的使用（适用于必须使用的）评审项不通过，不通过原因：不符合第二章“投标人须知”第3.7.8（1）目规定;不符合第二章“投标人须知”第3.7.8（1）目规定;不符合第二章“投标人须知”第3.7.8（1）目规定;无新能源机械承诺;不符合第二章“投标人须知”第3.7.8（1）目规定								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
忠信博艺建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.60	23.52	21.56	21.14	19.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	20.77					
中土华建(北京)建设有限公司	1) 施工组织设计	23.52	25.62	24.08	26.60	24.08	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.40					
	4) 信誉	2.53	2.53	2.53	2.53	2.53	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.85					
	7) 各评委得分平均值	93.85					
	1) 施工组织设计	19.46	22.26	21.70	19.04	18.76	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.56					
	4) 信誉	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	



北京晨洲建设集团有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	81.38					
	7)各评委得分平均值	81.38					
东宸建设(北京)有限公司	1)施工组织设计	17.92	18.90	18.48	20.02	16.94	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	61.57					
	4)信誉	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	83.58					
	7)各评委得分平均值	83.58					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		中土华建(北京)建设集团有限公司					
第二中标候选人		东宸建设(北京)有限公司					
第三中标候选人		北京晨洲建设集团有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中土华建(北京)建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑企业管理 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112010201017181 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	东宸建设(北京)有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 地基基础工程专业承包二级[新] <u> </u> 钢结构工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包二级[新] <u> </u> 防水防腐保温工程专业承包二级[新] <u> </u> 机电工程施工总承包二级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包二级[新] <u> </u> 古建筑工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑幕墙工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 消防设施工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] <u> </u> 环保工程专业承包二级[新] <u> </u> 施工劳务不分等级 <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1352013201410141 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京晨洲建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 机电工程施工总承包二级[新] <u> </u> 建筑幕墙工程专业承包二级[新] <u> </u> 钢结构工程专业承包二级[新] <u> </u> 古建筑工程专业承包二级[新] <u> </u> 消防设施工程专业承包二级[新] <u> </u> 地基基础工程专业承包二级[新] <u> </u> 防水防腐保温工程专业承包一级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 石油化工工程施工总承包二级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包二级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包二级[新] <u> </u> 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] <u> </u> 电子与智能化工程专业承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112014201634518 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。联系人：林工 联系电话：010-63358875		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）<div></div></div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）<div></div></div>		

日期： 2025 年 11 月 26 日

