

投标人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程业绩（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）
1	北京方圆工程监理有限公司	业绩 1	项目名称：北京市十一学校石景山学校新建工程 建设单位：北京市石景山区教育委员会 建设规模：44305 平方米 合同金额：3467500 元 开竣工日期：2021 年 8 月 8 日至 2023 年 5 月 26 日 项目负责人：张鹏海	/	业绩 1	项目名称：丰台区王佐镇佃起村居住项目 C 区（ZX-135 地块） 建设单位：北京科技园置地有限公司 建设规模：95325.76 平方米 合同金额：5618330 元	/
		业绩 2	项目名称：北体育馆(监理) 建设单位：清华大学 建设规模：38280 平方米 合同金额：4490523 元 开竣工日期：2019 年 3 月 26 日至 2023 年 5 月 9 日 项目负责人：付春豹		业绩 2	项目名称：怀柔区雁栖湖柏崖厂村 B-13、B-14、HR-0009-0113 地块居住及配套用地项目（1#住宅等 27 项） 建设单位：北京京雁置业有限责任公司 建设规模：99985.64 平方米 合同金额：2624610 元	
		业绩 3	项目名称：中国人民大学通州新校区西区学部楼一期项目 建设单位：中国人民大学 建设规模：53240 平方米 合同金额：5332800 元 开竣工日期：2021 年 2 月 1 日至 2024 年 7 月 30 日 项目负责人：王国卿		业绩 3	项目名称：回龙观体育文化公园南部场馆建设工程（监理） 建设单位：北京市昌平区体育局 建设规模：147174.13 平方米 合同金额：9807800 元	
					工作年限	30 年	

		业绩 4	<div>项目名称：中国人民大学通州新校区北区学部楼二期项目</div> <div>建设单位：中国人民大学</div> <div>建设规模：36965 平方米</div> <div>合同金额：4896000 元</div> <div>开竣工日期：2023 年 11 月 4 日至 2025 年 7 月 15 日</div> <div>项目负责人：李朝光</div>	/	资格	<div>总监理工程师：张志刚</div> <div>专业：房屋建筑工程、市政公用工程</div> <div>证书编号：11012641</div>	/
		业绩 5	<div>项目名称：大兴区远洋瀛海 YZ00-0803-0512、YZ00-0803-0514、C07-3 地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地项目</div> <div>建设单位：北京远创兴茂置业有限公司</div> <div>建设规模：248449 平方米</div> <div>合同金额：4194158.86 元</div> <div>开竣工日期：2018 年 7 月 30 日至 2022 年 2 月 24 日</div> <div>项目负责人：魏斌乾</div>	/	/	/	/
		业绩 6	<div>项目名称：北京丰台大瓦窑新村地块项目（丰台区卢沟桥大瓦窑 DWY-L33 等地块（大瓦窑新村项目一期）二类居住、基础教育及绿隔产业用地项目）</div> <div>建设单位：北京建远万誉房地产开发有限公司</div> <div>建设规模：148961 平方米</div> <div>合同金额：3290016.55 元</div> <div>开竣工日期：2021 年 3 月 2 日至 2023 年 10 月 25 日</div> <div>项目负责人：魏斌乾</div>	/	/	/	/

投标人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程业绩（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）
2	北京华城工程管理咨询有限公司	业绩 1	项目名称：城市副中心剧院 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：125350 平方米 合同金额：2231.5335 万元 开竣工日期：2020.10.10-2023.10.26 项目负责人：李满堂	/	业绩 1	项目名称：北京城建集团有限责任公司学院南路 62 号科研楼项目（监理） 建设单位：北京城建集团有限责任公司 建设规模：80498 平方米 合同金额：713.35 万元 开竣工日期：2014.10-2017.2	/
		业绩 2	项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0160 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0160 地块项目） 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室 建设规模：181500 平方米 合同金额：1993.1675 万元 开竣工日期：2020.9.11-2023.9.28 项目负责人：李晓磊		业绩 2	项目名称：A 座办公楼等 5 项（朝阳区来广营乡清河营村住宅及配套、商业金融（1 号地）项目）（监理） 建设单位：北京第六大洲房地产开发有限公司 建设规模：86499.02 平方米 合同金额：575.7 万元 开竣工日期：2015.6-2017.11	
		业绩 3	项目名称：北京新机场教育科研基地项目 建设单位：首都机场集团公司 建设规模：84962 平方米 合同金额：1010.688 万元 开竣工日期：2019.5.6-2024.1.25 项目负责人：张军		业绩 3	项目名称：1#商业楼等 3 项（朝阳区来广营乡清河营村住宅及配套、商业金融（1 号地）项目）、2#商业楼（朝阳区来广营乡清河营村住宅及配套、商业金融（1 号地）项目）（监理） 建设单位：北京第六大洲房地产开发有限公司 建设规模：103875.98 平方米 合同金额：505.154 万元 开竣工日期：2015.5-2017.8	
		业绩 4	项目名称：中国国际航空股份有限公司飞行模拟训练基		工作年	30 年	

		<div>地二期建设项目（综合教学楼等 2 项、体能训练中心用房等 3 项） 建设单位：中国国际航空股份有限公司 建设规模：98053 平方米 合同金额：607.7152 万元 开竣工日期：2020.4.18-2023.4.17 项目负责人：王军</div>		限		
				资格	总监理工程师：柯贵国 专业：房屋建筑工程 证书编号：11002369	

投标人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程业绩 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人 (如有)
3	北京华清技科 工程管理有限公司	业绩 1 项目名称: 大兴区黄村镇兴华大街 DX00-0202-0305 地块 R2 二类居住用地、 DX00-0202-0308 地块 A33 基础教育用地项目 建设单位: 北京欣达置业有限公司 建设规模: 203624.56 平方米 合同金额: 475.01878 万元 开竣工日期: 2018 年 06 月 01 日至 2021 年 12 月 31 日 项目负责人: 王婷婷	/	业绩 1 项目名称: 新馨苑住宅区 654、662 地块住宅项目、667 地块配套教育 项目 建设单位: 中央国家机关公务员住 宅建设服务中心 建设规模: 492887.02 平方米 合同金额: 2302.08 万元	/
		业绩 2 项目名称: 新馨苑住宅区 654、662 地块住宅项目、 667 地块配套教育项目 建设单位: 中央国家机关公务员住宅建设服务中 心 建设规模: 492887.02 平方米 合同金额: 2302.08 万元 开竣工日期: 2015 年 02 月 15 日至 2023 年 12 月 27 日 项目负责人: 张念波		业绩 2 项目名称: 北京大学昌平新校区 1# 食堂及 7#、8#、9#学生宿舍改造工程 建设单位: 北京大学 建设规模: 38530.99 平方米 合同金额: 432.94 万元	
		业绩 3 项目名称: 北京大学昌平新校区 1#食堂及 7#、8#、 9#学生宿舍改造工程 建设单位: 北京大学 建设规模: 38530.99 平方米 合同金额: 432.94 万元		工作年 限 20 年  资格 总监理工程师: 张念波 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程	

			开竣工日期: 2023 年 1 月 10 日至 2023 年 7 月 10 日 项目负责人: 张念波			证书编号: 37012873	
--	--	--	---	--	--	----------------	--





投标人商务信息公示表

序号	投标人名称	业绩		在施或新承接工程业绩（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）
4	北京建大京精大房工程管理有限公司	业绩 1	项目名称：北京市分钟寺项目 B39 地块工程建设监理 建设单位：北京合力运兴置业有限公司 建设规模：85700 平方米 合同金额：83000 万元 开竣工日期：2021.2-2023.9 项目负责人：王惠君		业绩 1	项目名称：天府新区创新中心项目一期工程 监理单位：成都天投地产开发有限公司 建设规模：125000 平方米 合同金额：51706.51 万元	
		业绩 2	项目名称：兰州奥体中心项目监理（一标段） 建设单位：兰州市体育局 建设规模：90000 平方米 合同金额：19.7823 亿元 开竣工日期：2019.7-2022.3 项目负责人：李国盛		业绩 2	项目名称：未来科技城第一中学建设项目 建设单位：北京未来科技城开发建设有限公司 建设规模：35565 平方米 合同金额：10200 万元	
		业绩 3	项目名称：北京市大兴区黄村镇 DX00-0102-0208-6026、6020 地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目（1#住宅楼等 26 项） 建设单位：北京诺德兴创置业有限公司 建设规模：197935.8 平方米 合同金额：86490 万元 开竣工日期：2022.2-2024.1 项目负责人：卢家龙		工作年限	35 年	
		业绩 4	项目名称：北京市石景山区刘娘府 A2 地块项目 建设单位：北京远景中安轩业有限公司 建设规模：260000 平方米		资格	姓名：赵宇 专业：房屋建筑工程、铁路工程 注册证书编号：11004254	

			合同金额：/万元 开竣工日期：2021.4-2024.10 项目负责人：庞德虎				
		业绩 5	项目名称：大兴西红门商业综合区四期项目 4B 写字楼等 5 项 建设单位：北京兴创置地房地产开发有限公司 建设规模：138302.9 平方米 合同金额：52086 万元 开竣工日期：2019.4-2022.6 项目负责人：耿秀琴				
		业绩 6	项目名称：大兴西红门商业综合区四期项目 4R 商业楼等 2 项 建设单位：北京兴创置地房地产开发有限公司 建设规模：102868.01 平方米 合同金额：48528 万元 开竣工日期：2019.4-2022.4 项目负责人：耿秀琴				
		业绩 7	项目名称：北京市大兴区庞各庄镇 2 号地保障房项目(监理二标段) 建设单位：北京市大兴区住房保障事务中心 建设规模：300000 平方米 合同金额：84000 万元 开竣工日期：2018.5-2020.12 项目负责人：苏景龙				
		业绩 8	项目名称：朝阳区金盏乡楼梓庄村 1113-604 地块 F3 其他类多功能用地项目				



		<div>建设单位：北京展拓置业有限公司</div> <div>建设规模：112570.84 平方米</div> <div>合同金额：66000 万元</div> <div>开竣工日期：2018.5-2021.7</div> <div>项目负责人：吕波</div>				
--	--	--	--	--	--	--

投标人商务信息公示表

序号	投标人名称	业绩		在施或新承接工程业绩（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	业绩一	项目名称：北京铁路枢纽丰台站改建工程站房和相关工程 建设单位：中国铁路北京局集团有限公司丰台站工程项目管理部 建设规模：398845 平方米 合同金额：6199 万元 开竣工日期：2018.09-2022.03 项目负责人：闫博文	/	业绩一	项目名称：中国国际航空股份有限公司飞行模拟训练基地二期建设项目南区工程 建设单位： 中国国际航空股份有限公司 建设规模：49280 平方米 合同金额：168.793 万元	/
		业绩二	项目名称：中国铁物大厦项目(监理) 建设单位：北京物盛科技有限公司 建设规模：235000 平方米 合同金额：2421.3 万元 开竣工日期：2016.10-2021.04 项目负责人：乔磊		业绩二	项目名称：北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L03地块R2二类居住用地项目1#住宅楼等23项（1#住宅楼等23项）监理 建设单位：北京矿融城置业有限公司 建设规模：189407.03 平方米 合同金额：436.1938 万元	
		业绩三	项目名称：大兴区新城北区DX00-0301-6001地块F3其他类多功能用地项目（1#办公楼等5项） 建设单位：北京上德置业有限公司 建设规模：192209.18 平方米 合同金额：533 万元 开竣工日期：2018.06-2021.09 项目负责人：蔡鹏臻		工作年限	19 年	
					资格	总监理工程师：贾磊 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 证书编号：11020687	

		业绩四	<div>项目名称:丽泽商务区E-08、E-09地块商业金融项目(监理)</div> <div>建设单位:北京通用时代房地产开发有限公司</div> <div>建设规模:317372.5平方米</div> <div>合同金额:2989.3931万元</div> <div>开竣工日期:2016.02-2022.07</div> <div>项目负责人:范志勇</div>				
		业绩五	<div>项目名称:阿里巴巴北京总部项目</div> <div>建设单位:北京传富云溪科技有限公司</div> <div>建设规模:470375.58平方米</div> <div>合同金额:1473.2万元</div> <div>开竣工日期:2019.12-2023.11</div> <div>项目负责人:吕阁</div>				
		业绩六	<div>项目名称:北京市支持河北雄安新区建设医院项目</div> <div>建设单位:北京市工程咨询公司</div> <div>建设规模:122000平方米</div> <div>合同金额:1030.4万元</div> <div>开竣工日期:2020.09-2023.05</div> <div>项目负责人:蔡鹏臻</div>				
		业绩七	<div>项目名称:北京未来城学校(监理)</div> <div>建设单位:北京市昌平教育委员会</div> <div>建设规模:135000平方米</div> <div>合同金额:1555.2万元</div> <div>开竣工日期:2021.03-2022.08</div> <div>项目负责人:尹燕河</div>				
		业绩八	<div>项目名称:国家会展中心项目一期工程配套区域施工监</div>				



			<p>理</p> <p>建设单位：国家会展中心（天津）有限责任公司</p> <p>建设规模：307500 平方米</p> <p>合同金额：1619.3426 万元</p> <p>开竣工日期：2019.09-2022.04</p> <p>项目负责人：张继标</p>				
		业绩九	<p>项目名称：北京市房山区青龙湖镇东部局部 FS16-0201-0012 等地块二类居住及基础教育用地项目（监理）</p> <p>建设单位：北京滨湖恒兴房地产开发有限公司</p> <p>建设规模：432600 平方米</p> <p>合同金额：866.03 万元</p> <p>开竣工日期：2018.05-2022.04</p> <p>项目负责人：宗声</p>				
		业绩十	<p>项目名称：房山区良乡镇中心区改造定向安置房项目 (01-02-02)B 地块 B-1#楼等 16 项(监理)</p> <p>建设单位：北京中海新城置业有限公司</p> <p>建设规模：118500 平方米</p> <p>合同金额：807.32 万元</p> <p>开竣工日期：2016.11-2020.11</p> <p>项目负责人：宗声</p>				
		业绩十一	<p>项目名称：丰台区郭公庄车辆段三期二类居住、综合性商业金融服务业及基础教育用地项目监理</p> <p>建设单位：北京京投丰德房地产有限公司</p> <p>建设规模：256756.52 平方米</p> <p>合同金额：675.6642 万元</p>				

			开竣工日期：2020.01-2022.09 项目负责人：王作勋				
		业绩十二	项目名称：容东片区2号地（XARD-0050宗地、XARD-0051宗地、XARD-0052宗地）房屋建筑及配套设施项目 建设单位：河北雄安商务服务中心有限公司 建设规模：702400平方米 合同金额：2161.66万元 开竣工日期：2021.04-2023.09 项目负责人：范志勇				

投标人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程业绩 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)
6	北京远达国际 工程管理咨询 有限公司	业绩 1	项目名称:北京师范大学珠海校区理工综合体建设项目(一标段) 建设单位:北京师范大学珠海校区 建设规模:14.52 万平方米 合同金额:975.51 万元 开竣工日期:2021.02-2025.07 项目负责人:崔德年	/	业绩 1	项目名称:京东研发制造中心 建设单位:北京京东世纪贸易有限公司 建设规模:13.13 万平方米 合同金额:390 万元	/
		业绩 2	项目名称:皇姑区三台子二、三号地项目二期商业项目 建设单位:沈阳润嘉房地产开发有限公司 建设规模:18.85 万平方米 合同金额:485.69 万元 开竣工日期:2022.03-2023.10 项目负责人:王成铖		业绩 2	项目名称:中国民生银行顺义总部基地二期云计算数据中心项目 建设单位:中国民生银行股份有限公司 建设规模:24556 平方米 合同金额:901.0148 万元	
		业绩 3	项目名称:海口华润中心三期润中心三期 建设单位:华润置地发展(海南)有限公司 建设规模:31.86 万平方米 合同金额:1339.63 万元 开竣工日期:2019.07-2022.11 项目负责人:陈庆铁		工作年 限	32 年	
					资格	总监理工程师:王建军 专业:房屋建筑工程 证书编号:11009494	

		业绩 4	项目名称：珠海长隆海洋科学馆项目 建设单位：珠海长隆投资发展有限公司 建设规模：39.7 万平方米 合同金额：2078.93 万元 开竣工日期：2017.01-2023.07 项目负责人：赖欣亮				
		业绩 5	项目名称：汕头华润中心项目 建设单位：汕头市华润置地地产发展有限公司 建设规模：39.52 万平方米 合同金额：854.24 万元 开竣工日期：2016.04-2024.08 项目负责人：林天凯				
		业绩 6	项目名称：中冶逸璟公馆项目 建设单位：珠海中冶名恒置业有限公司 建设规模：39 万平方米 合同金额：786.83 万元 开竣工日期：2018.03-2022.01 项目负责人：罗剑华				

投标人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程业绩（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）
7	北京中外建工程管理有限公司	业绩 1	项目名称：怀柔科学城 HR00-0211-6022、6025 地块（城市客厅 B）F3 其他类多功能用地项目（监理） 建设单位：北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司 建设规模：304852.08 平方米 合同金额：1984.2365 万元 开竣工日期：2021.09.30-2024.08.25 项目负责人：王建	/	业绩 1	项目名称：2-1 号商务办公及商业楼等 2 项（通州区运河核心区 III-02、III-06 地块 F3 其他类多功能用地项目）2-2 号商业楼（通州区运河核心区 III-02、III-06 地块 F3 其他类多功能用地项目）2-3 号商业楼（通州区运河核心区 III-02、III-06 地块 F3 其他类多功能用地项目）6-1 号商务型公寓及商业楼（通州区运河核心区 III-02、III-06 地块 F3 其他类多功能用地项目）6-2 号商务型公寓楼（通州区运河核心区 III-02、III-06 地块 F3 其他类多功能用地项目）6-3 号商业楼（通州区运河核心区 III-02、III-06 地块 F3 其他类多功能用地项目）（监理） 建设单位：北京富华长城房地产开发有限公司 建设规模：147119.24 平方米 合同金额：2712.5 万元	/
		业绩 2	项目名称：昌平区史各庄街道集体经济产业用房 CP01-0601-0012、0013 地块项目 建设单位：北京庄联璧合科技服务有限公司 建设规模：169500 平方米 合同金额：1000.05 万元 开竣工日期：2023.04.10-2024.12.02 项目负责人：柴涛		业绩 2	项目名称：3-1 号商务办公及商业楼、7-1 号商务办公及商业楼、7-2 号商务办公及商业楼等 2 项（通州区运河核心区 III-03、III-07 地块 F3 其他类多功能用地项目）（监理） 建设单位：北京富华铂荣房地产开发有限公司 建设规模：113702.01 平方米 合同金额：413.86 万元	
		业绩 3	项目名称：朝阳区东坝国际商业中心项目		工作	32 年	



		建设单位：北京东鸿盛阳置业有限公司 建设规模：平方米 合同金额：234100 万元 开竣工日期：2018.09.09-2023.09.21 项目负责人：张营		年限		
				资格	总监理工程师：王军 专业：房屋建筑工程/市政公用工程 证书编号：11011765	