

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中天开元建设发展有限公司										
2	中恬建设集团有限公司										
3	中坝建工(北京)有限公司										
4	河北中保建设集团有限责任公司										
5	中外建工程建设有限责任公司										
6	浙江大东吴集团建设有限公司										
7	北京当代创新建设工程有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投 标 工 期 (日 历 天)	质 量 标 准	安 全 生 产 标 准 化 管 理 目 标 等 级	安 全 生 产 标 准 化 措 施 费 含 税 金 额 (元)	专 业 工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂 列 金 额 含 税 金 额 (元)	企 业 市 场 行 为 信 用 评 价 分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓 名	市 场 行 为 信 用 评 价 分 值
1	北京当代创新建设工程有限责 任公司										
2	河北中保建设集团有限责任公 司	7614237.70	90	合格	达标	319797.65	0.00	0.00	56.50	丁志刚	
3	浙江大东吴集团建设有限公司										
4	中坝建工(北京)有限公司	7529117.79	90	合格	达标	342578.06	0.00	0.00	82.50	陶艳贺	

5	中天开元建设发展有限公司		7506350.20	90	合格	达标	326972.44	0.00	0.00	67.00	蔺朝科	
6	中恬建设集团有限公司		7512094.06	90	合格	达标	362412.15	0.00	0.00	73.36	韩国华	
7	中外建工程建设有限责任公司		7516737.85	90	合格	达标	357518.81	0.00	0.00	52.50	潘宇义	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		7738045.14	90	合格		达标	324915.26	0.00			0.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员			专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1)施工组织设计		20.88	21.13		19.63		19.25		20.75		



中天 开元 建设 发展 有限 公司	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	63.00					
	4) 信誉	6.70	6.70	6.70	6.70	6.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.12					
	7) 各评委得分平均值	92.12					
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.38	16.13	18.50	15.38	18.00	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	63.00					
	4) 信誉	7.34	7.34	7.34	7.34	7.34	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.18					
	7) 各评委得分平均值	90.18					
中坝 建工 (北京)有限 公司	1) 施工组织设计	19.13	16.25	16.25	15.00	17.25	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	59.85					
	4) 信誉	8.25	8.25	8.25	8.25	8.25	
	5) 其他因素		--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.31					
	7) 各评委得分平均值	87.31					



河北中保建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	20.63	20.00	20.00	18.88	19.50	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	56.70					
	4) 信誉	5.65	5.65	5.65	5.65	5.65	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.39					
	7) 各评委得分平均值	84.39					
中外建工程建设有限责任公司	1) 施工组织设计	21.00	18.25	19.25	19.63	20.63	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	63.00					
	4) 信誉	5.25	5.25	5.25	5.25	5.25	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.21					
	7) 各评委得分平均值	90.21					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	中天开元建设发展有限公司						
第二中标候选人	中外建工程建设有限责任公司						
第三中标候选人	中保建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中天开元建设发展有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112016201639814 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	中外建工程建设有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112016201639445 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	中恬建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 施工劳务不分等级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112006200803496 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在北京市公共资源交易中心（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/yrk/index.html ）网上提出并同时盖章的书面异议文件原件送至北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C座817， 联系人：齐璇，电话：15321117518		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 11 月 05 日

