

中标候选人公示附件

项目名称：东城区宝华里房改带危改小区土地一级开发项目 2 号地块回迁住宅及配套服务设施(住宅楼、企业回迁楼、商业服务、居民汽车厂库及汽车坡道等等 2 项)给水（含消防）、中水、雨污水外线及道路工程

项目编号：FZZFX02500012

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京经开城发建设集团有限公司									
2	建洲建设工程集团有限公司									
3	金工建设集团股份有限公司									
4	北京华夏建设发展有限公司									
5	北京久融建设集团有限公司									
6	北京京禹达建筑装饰集团有限公司									
7	中昊欣源建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人名称	投标总价 (元)	投标 工期 (日 历天)	质量 标准	安全生 产标准 化管理 目标等 级	安全文明施 工费含税金 额（元）	暂列金 额含税 金额 (元)	企业市 场行为 信用评 价分值	拟派项目经理（注 册建造师）	
									姓名	市场行 为信用 评价分 值
1	北京华夏建设发 展有限公司	6910179.54	102	合格	绿色	0	545000	/	/	/

2	北京久融建设集团有限公司	6958790.65	102	合格	绿色	0	545000	/	/	/
3	建洲建设工程集团有限公司	6963327.7	102	合格	达标	0	545000	/	/	/
4	中昊欣源建设集团有限公司	6974994.46	102	合格	绿色	0	545000	/	/	/
	总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额含税金额（元）			
■ 招标控制价	6981475.82	102	合格		绿色	0	545000			
其他情况记录										
三、评标情况										
（一）投标文件被判定为废标的投标人名称、废标的原因及其依据										
序号	投标文件被判为 废标的投标人名称	废标的原因及依据								
1	建洲建设工程集团有限公司	投标函附录施工现场安全生产标准化目标等级为达标，不符合投标人须知 1.18 条款要求，未通过形式评审								
（二）评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算 书项目名称	修正内容	修正的原因及依据				修正结果			
/	/	/	/				/			
（三）评标委员会成员对各投标人投标文件的评分										

评标委员会成员		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
建洲建设工程集团有限公司	1) 施工组织设计	24.5	23.5	23	26	18.5
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	/				
	4) 信誉	/				
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	/	/	/	/	/
	7) 各评委得分平均值	/				
北京华夏建设发展有限公司	1) 施工组织设计	26	26	27	26.5	29
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70				
	4) 信誉	0				
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96	96	97	96.5	99
	7) 各评委得分平均值	97.17				
北京久融建设集团有限公司	1) 施工组织设计	25	22.5	20	24	19
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65				
	4) 信誉	0				
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90	87.5	85	89	84

	7) 各评委得分平均值	86.83				
中吴欣源建设集团 有限公司	1) 施工组织设计	26	24.5	25	25.5	18
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65				
	4) 信誉	0				
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91	89.5	90	90.5	83
	7) 各评委得分平均值	87.83				
(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序						
第一中标候选人	北京华夏建设发展有限公司					
第二中标候选人	中吴欣源建设集团有限公司					
第三中标候选人	北京久融建设集团有限公司					
四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件						
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件				
1	北京华夏建设发展有限公司	1、本单位具有市政公用工程施工总承包二级资质，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有市政公用工程专业，二级注册建造师执业资格，注册证书编号京 2112006201116121，具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。 2、其他承诺:/				
2	中吴欣源建设集团有限公司	1、本单位具有市政公用工程施工总承包二级资质，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有市政公用工程专业，二级注册建造师执业资格，注册证书编号京 21120162011759883，具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。 2、其他承诺:/				

3	北京久融建设集团有限公司	1、本单位具有市政公用工程施工总承包二级资质，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有市政公用工程专业，一级注册建造师执业资格，注册证书编号京 15120152015211493，具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。 2、其他承诺：/
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 提出异议内容，并向招标人提交纸质盖章异议函，纸质盖章异议函递交地址：北京市朝阳区新源里 16 号琨莎中心 1 座 2401 室。联系人：王丹丹、张余，联系电话：13641100574。		
六、其他		
无		
		
招标人或招标代理机构：(盖章)	法定代表人或其授权代理人：(签名)	
日期：2025 年 12 月 28 日		