

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京中集协工程管理有限公司							
2	北京高屋工程咨询监理有限公司							
3	北京致远工程建设监理有限责任公司							
4	北京方圆工程监理有限公司							
5	北京旭日明工程管理有限公司							
6	北京顺政通工程监理有限公司							
7	北京方正建设工程管理有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名



1	北京致远工程建设监理有限责任公司	1051000.00	1051000.00	0.00	施工阶段监理服务期：234 日历天；自 2025年12月01日 始，至2026年07月23日止。	相关服务期 / 。		范景锋	
2	北京顺政通工程监理有限公司	1055000.00	1055000.00	0.00	施工阶段监理服务期：234 日历天；自 2025年12月01日 始，至2026年07月23日止。	相关服务期 / 。		张辉	
3	北京旭日明工程管理有限公司	1125000.00	1125000.00	0.00	施工阶段监理期限：自2025 年12 月 01 日始，至2026 年 07 月 23 日止；共计234日历天。	相关服务期限：/。		赵杨	



4	北京方圆工程监理有限公司	1050000.00	1050000.00	0.00	施工阶段监理服务期：234 日历天；自 2025年12月01日始，至2026年07月23日止。	相关服务期 / 。		赵振忠	
5	北京高屋工程咨询监理有限公司	1306500.00	1306500.00	0.00	施工阶段监理期限：自2025 年 12 月 01 日始，至2026 年 07 月 23 日止；共计234日历天。	相关服务期限：/。		李江龙	
6	北京中集协工程管理有限公司	1300000.00	1300000.00	0.00	施工阶段监理服务期：234 日历天；自 2025年12月01日始，至2026年07月23日止。	相关服务期 / 。		关建钢	
7	北京方正建设工程管理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1309291.62							



其他情况记录:	无						
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果				
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	61.00	54.00	52.50	42.00	55.50	
	投标报价部分	16.50					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	77.50	70.50	69.00	58.50	72.00	
	最终评审得分	70.50					



北京高屋工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	44.00	46.50	53.90	35.00	56.40	
	投标报价部分	15.60					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	59.60	62.10	69.50	50.60	72.00	
	最终评审得分	63.73					
北京致远工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.00	48.50	51.80	31.00	52.50	
	投标报价部分	25.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	76.80	74.30	77.60	56.80	78.30	
	最终评审得分	76.23					
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.00	53.50	51.70	44.00	59.60	
	投标报价部分	25.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	83.80	79.30	77.50	69.80	85.40	
	最终评审得分			80.20			
北京旭日明工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.00	51.00	57.50	37.00	53.80	
	投标报价部分			30.00			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.00	81.00	87.50	67.00	83.80	
	最终评审得分			84.10			
北京顺政通工程 监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	46.00	52.00	51.00	52.00	52.40	
	投标报价部分			26.40			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	72.40	78.40	77.40	78.40	78.80	
	最终评审得分			78.07			
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京旭日明工程管理有限公司						



第二中标候选人	北京方圆工程监理有限公司
第三中标候选人	北京顺政通工程监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京旭日明工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理乙级</u> <u>机电安装工程监理乙级</u> <u>电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京方圆工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008800</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京顺政通工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级</u> <u>机电安装工程监理乙级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006971</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李焱；联系方式：13910172401。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 11 月 20 日