

(招标编号：)

一、招标条件

本招标项目 首都师范大学未来实验学校扩建项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 北京市发展和改革委员会关于提前核准首都师范大学未来实验学校扩建项目勘察设计招标方案的批复 批准建设，招标人为 北京市房山区教育委员会 ，投资额为 22210.37 万元，建设资金来自 政府投资 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 房山区 窦店组团FS00-0308街

规模：地上建筑规模： 28059.81平方米 ；地下建筑规模： 4182平方米 ；建筑面积： 32241.81 m² ；建筑高度： 5.85至24米 ；长度： 0 m ；

招标范围： 首都师范大学未来实验学校扩建项目包括但不限于建筑设计（含方案设计及估算、初步设计及概算编制、施工图设计、人防设计、装配式设计、绿建设计、BIM设计、立面分缝图设计、场地内挡墙设计等）、红线范围内小市政及穿越市政支路处的相关小市政设计、室内装修设计（达到直接使用标准）、园林景观设计（包括形象大门、围墙、操场看台等）、幕墙设计等设计、协助报批报建、二次深化图纸审核签确并配合预留预埋及施工全过程配合等服务内容。 ；招标内容：设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-11-14 09:00:00 至 2025-11-18 17:00:00

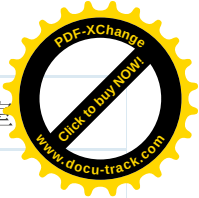
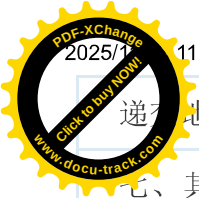
获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-12-05 14:00:00

递交方式： 现场递交文件



递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。上述各文件均需加盖投标人公章。
3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市丰台区西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室。

八、联系方式

招 标 人：北京市房山区教育委员会

招标代理机构：北京昊荣博睿工程咨询有限公司

地 址：北京市房山区良乡西路9号

地 址：北京市房山区阎村镇北京金融安全产业园65号一层

联 系 人：田建军

联 系 人：石冬红

电 话： 010—89355033

电 话：13716757606

电子邮件： /

电 子 邮 件：280785622@qq.com

2025年11月14日

返回