

合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目经理		技术负责人	
1	中铁建设集团有限公司	业绩一	项目名称：人民日报社小红门职工住宅项目（1#住宅楼等12项） 建设单位：人民日报社基建办公室 建设规模：113507平方米 合同金额：57456.6486万元 开工日期：2020年10月30日-2023年11月15日 项目负责人：李照祺	项目名称：清华大学通州金融发展与人才培养基地项目（FZX-0603-6004地块） 建设单位：清华大学 建设规模：121228.7平方米 合同金额：96147.977882万元 开工日期：2023年06月30日-2026年11月22日 项目负责人：李惠明	业绩一	项目名称：大兴区生物医药基地东配套区4号地项目（A1住宅及公共服务设施楼、A3住宅楼、A5住宅楼、B1办公、公共服务设施及非配套商业楼、D1停车场管理用房楼、门卫、2号地下车库、C1邮政设施楼） 建设单位：北京鑫苑万众置业有限公司 建设规模：81563.28平方米 合同金额：31710.9439万元 开工日期：2014年01月21日-2015年10月09日	业绩一	项目名称：经开区信创园一期项目（G7F-1-会展中心等10项） 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：184255.20平方米 合同金额：114395.256183万元 开工日期：2021年11月17日-2024年11月20日
		业绩二	项目名称：经开区信创园一期项目（G7F-1-会展中心等10项） 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：184255.20平方米 合同金额：114395.256183万元 开工日期：2021年11月17日-2024年11月20日 项目负责人：刘欣	项目名称：北京邮电大学沙河校区研究生宿舍项目 建设单位：北京邮电大学 建设规模：120591平方米 合同金额：78052.166666万元 开工日期：2024年12月16日-2026年12月16日 项目负责人：赵利	业绩二	项目名称：石家庄铁道大学学生公寓、食堂项目EPC总承包工程 建设单位：石家庄铁道大学 建设规模：77000平方米 合同金额：23257.142196万元 开工日期：2021年03月17日-2022年08月22日	业绩二	项目名称：S01#楼等3项（房山新城良乡组团14-03-13地块（原北京西南良乡物流基地A-013地块南侧）C2商业金融用地项目） 建设单位：北京天洋基业投资有限公司 建设规模：62338.46平方米 合同金额：16790.30448万元 开工日期：2015-03-06至2017-10-23
		业绩三	项目名称：珠海横琴新区铁建广场施工总承包工程（横琴铁建广场主体工程） 建设单位：珠海铁建大厦置业有限公司 建设规模：298075.47平方米 合同金额：213111.45885万元 开工日期：2018年02月07日-2023年12月29日 项目负责人：石文	/	工作年限	25年	工作年限	8年
					资格	高级工程师姓名：朱宗勇 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112013201324117	资格	高级工程师姓名：程国胜 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1362013201404086

2	北京城建八建设发展有限公司	业绩一	项目名称：大兴区黄村七街安置房项目（1101地块、1103地块）二期（1101-10#住宅楼等14项） 建设单位：北京城建房地产开发有限公司 建设规模：98023.4平方米 合同金额：58415万元 开竣工日期：2020.06.04-2023.03.06 项目负责人：龚卫星	项目名称：中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6012地块项目 建设单位：北京翠湖智达领创科技有限责任公司 建设规模：103323.5m² 合同金额：575615912.95元 开竣工日期：2024年04月01日-2026年01月12日 项目负责人：王宝玉	业绩一	项目名称：房山区窦店镇01-0050地块2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、10#住宅楼、商业及地下车库北区工程 建设单位：北京城建和泰房地产开发有限责任公司 建设规模：48250.89平方米 合同金额：13374万元 开竣工日期：2014.10.31-2016.09.01	业绩一	项目名称：A-1#住宅楼（限价商品）等19项（朝阳区东坝乡南二街限价商品住房项目）工程 建设单位：北京城建房地产开发有限公司 建设规模：117364平方米 合同金额：24547万元 开竣工日期：2012.7.31-2014.9.11
		业绩二	项目名称：两园之南棚改安置房项目二期三标段 建设单位：北京城建房地产开发有限公司 建设规模：46956平方米 合同金额：31438万元 开竣工日期：2022.03.22-2024.06.30 项目负责人：柳志强		业绩二	项目名称：房山区窦店镇（沁园春景二期）（配建回迁安置房）居住项目01-0053地块A-2#、A-3#、A-5#、A-8#住宅楼、1#地下车库及出入口工程 建设单位：北京城建和泰房地产开发有限责任公司 建设规模：43453.73平方米 合同金额：8729万元 开竣工日期：2012.07.15-2014.06.03	业绩二	项目名称：1#住宅楼等20项（顺义新城第21街区21-18-001a、21-18-001c地块R2二类居住用地、C9其他公共设施用地项目） 建设单位：北京市顺义新城建设开发有限公司 建设规模：36402平方米 合同金额：11136万元 开竣工日期：2015.9.25-2016.12.30
		业绩三	/		工作年限	24年	工作年限	25年
					资格	建造师姓名：翟春升 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112011201118476	资格	高级工程师姓名：张永健 专业：房屋建筑施工 等级：/ 注册证书编号：/
		业绩一	项目名称：A座等7项（首特绿能港科技中心15号地项目） 建设单位：北京首钢园区开发经营有限公司 建设规模：137285.47平方米 合同金额：59580.67万元 开竣工日期：2017年08月22日-2022年07月15日 项目负责人：王庆海	项目名称：海淀区永丰产业基地（新）L地块HD00-0411-0096地块项目（0096-1#科研楼（含科研设计配套用房）等8项） 建设单位：北京海开云智产业发展有限责任公司 建设规模：64408.39平方米 合同金额：46433.10万元 开竣工日期：2024年02月01日-2025年12月30日 项目负责人：孙冬青	业绩一	项目名称：5#回迁住宅楼等4项（丰台区万泉寺住宅小区D区回迁安置房项目） 建设单位：北京中阳奥华国际房地产有限公司 建设规模：97059平方米 合同金额：32515.40万元 开竣工日期：2013年5月1日至2016年10月28日	业绩一	项目名称：5#回迁住宅楼等4项（丰台区万泉寺住宅小区D区回迁安置房项目） 建设单位：北京中阳奥华国际房地产有限公司 建设规模：97059平方米 合同金额：32515.40万元 开竣工日期：2013年5月1日至2016年10月28日

3	北京城建一建设发展有限公司	业绩二	项目名称：门头沟区门头沟新城MC10-033、MC10-035-1、MC10-035-2、MC10-036、MC10-055、MC10-056地块二类居住、商业金融、托幼及社会停车场库用地项目（056-1#楼） 建设单位：北京金水房地产开发有限公司 建设规模：47041.51平方米 合同金额：13575.71万元 开工竣工日期：2022年10月20日-2024年6月21日 项目负责人：李小霞		业绩二	项目名称：中关村生命科学园医药科技中心-2#楼、3#楼及地下室部分工程 建设单位：北京中关村生命科学园发展有限责任公司 建设规模：98793.46平方米 合同金额：49096.99万元 开工竣工日期：2016年12月23日至2019年8月1日		业绩二	项目名称：北京航空航天大学沙河校区学生宿舍、研究生宿舍、食堂项目 建设单位：北京航空航天大学 建设规模：148439平方米 合同金额：87690.56万元 开工竣工日期：2020年1月17日至2021年4月20日
		业绩三	项目名称：北京北汽越野车棚改定向安置房项目一期（SY00-0007-6036地块）工程 建设单位：北京北汽恒盛达顺置业有限公司 建设规模：233592.06平方米 合同金额：77491.10万元 开工竣工日期：2018年5月30日-2022年9月5日 项目负责人：李宝英		/	工作年限		30年	工作年限
					资格	高级工程师姓名：王晖 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112006200803466		资格	正高级工程师姓名：骆宁 专业：土建施工 等级：/ 注册证书编号：/
4	北京建工集团有限责任公司	业绩一	项目名称：回龙观体育文化公园南部场馆建设项目 建设单位：北京市昌平区体育局 建设规模：95842平方米 合同金额：63395.57万元 开工竣工日期：2021年3月15日-2024年3月15日 项目负责人：于新华		业绩一	项目名称：门头沟区门头沟新城MC08-014、MC08-015地块住宅混合公建、商业金融用地（配建经济适用房、自住型商品住房）8#楼、9#楼、10#-1楼、10#-2楼及政策房区地库 建设单位：北京新都致远房地产开发有限公司 建设规模：79619平方米 合同金额：10873.97万元 开工竣工日期：2014.12.31-2016.11.25		业绩一	项目名称：昌平区沙河镇七里渠南北村QLQ-004地块综合性商务金融服务业项目（商业及商务办公） 建设单位：时代好未来教育科技有限公司（北京）有限公司 建设规模：127670平方米 合同金额：92020.48万元 开工竣工日期：2019.12.27-2023.12.1
		业绩二	项目名称：北京巨山创意园项目（1#绿隔产业用房等11项） 建设单位：北京九龙广厦物业管理中心 建设规模：138635.05平方米 合同金额：90112.79万元 开工竣工日期：2021年06月10日-2024年01月16日 项目负责人：蔡晓鸿		业绩二	项目名称：济南白金广场项目总承包工程 建设单位：济南海高置业有限公司 建设规模：22.39万平方米 合同金额：77770.40万元 开工竣工日期：2023年9月10日-2026年10月30日 项目负责人：程嘉庆		业绩二	项目名称：鹤伴雅苑棚户区改造项目工程总承包（EPC+F） 建设单位：邹平市西董街道村镇建设管理站 建设规模：38万平方米 合同金额：160000万元 开工竣工日期：2019.9.30-2023.12.28

5	中建三局集团有限公司	业绩三	项目名称：北京工商大学良乡校区二期新建工程（A座教学楼等2项） 建设单位：北京工商大学 建设规模：70915平方米 合同金额：46204.91万元 开工竣工日期：2021年11月19日-2024年5月29日 项目负责人：黄中营	/	工作年限	23年	工作年限	24年
					资格	高级工程师姓名：王利 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112011201118933	资格	高级工程师姓名：李康 专业：土建施工 等级：/ 注册证书编号：/
		业绩一	项目名称：中国科学院大学研究生教育教学保障设施（1#楼本科生宿舍等9项） 建设单位：中国科学院大学 建设规模：109800平方米 合同金额：56453.59万元 开工竣工日期：2022年9月28日至2024年8月19日 项目负责人：钱锦	/	业绩一	项目名称：天津普辰仓储设施有限公司一期工程 建设单位：天津普辰仓储设施有限公司 建设规模：92781.26平方米 合同金额：12080万元 开工竣工日期：2014.4.18-2015.1.29	业绩一	项目名称：天津中海海盛地产有限公司津西黑（挂）2014-079号地块新八大里地区第五里（五福里）工程 建设单位：天津中海海盛地产有限公司 建设规模：107321.79平方米 合同金额：50197.3708万元 开工竣工日期：2016.3.10-2017.12.2
		业绩二	项目名称：2022年中国联通天津冀数字科技产业园新建项目土建工程EPC总承包工程 建设单位：联通智慧科技产业有限公司 建设规模：103968.04平方米 合同金额：39896.4677万元 开工竣工日期：2023年1月6日至2024年3月25日 项目负责人：李耀虎		业绩二	项目名称：红桥区双环新苑孟春里地块项目一标段 建设单位：天津泰达房地产开发有限公司 建设规模：122540.60平方米 合同金额：30095万元 开工竣工日期：2018.8.17-2020.12.9	业绩二	项目名称：天津滨海高新区华苑教育园EPC工程总承包 建设单位：天津华苑置业有限公司 建设规模：54969.5平方米 合同金额：38950万元 开工竣工日期：2021.5.10-2023.8.22
		业绩三	项目名称：怀柔科技创新基地（A1#科研办公楼等10项） 建设单位：机械科学研究总院集团有限公司 建设规模：127633.62平方米 合同金额：68856.6677万元 开工竣工日期：2021年4月7日至2023年5月20日 项目负责人：岳磊		工作年限	19年	工作年限	15年
					资格	高级工程师姓名：赵飞 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：鄂1422012201311559	资格	高级工程师姓名：唐新 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：鄂1422016201827388

			业绩四	项目名称：天津滨海高新区华苑教育园EPC工程总承包 建设单位：天津华苑置业有限公司 建设规模：54969.5平方米 合同金额：38950万元 开工竣工日期：2021年5月10日至2023年8月22日 项目负责人：唐新						
6	中建一局集团第三建筑有限公司	业绩一	项目名称：津武（挂）2021-022号地块房地产开发项目 建设单位：天津智地津阳置业有限公司 建设规模：128825.84平方米 合同金额：40916万元 开工竣工日期：2021年12月04日-2023年11月30日 项目负责人：孙超	项目名称：安康市儿童福利院新建项目 建设单位：安康市儿童福利院 建设规模：7910平方米 合同金额：4369万元 开工竣工日期：2023.07.16-2026.01.14 项目负责人：刘跃	业绩一	项目名称：商业、办公、车库、设备用房及人防等等2项（丰台区城乡一体化卢沟桥乡西局村旧村改造项目一期XJ-0302、XJ-05、XJ-09地块二类居住、托幼、商业金融用地项目） 建设单位：北京葛洲坝龙湖置业有限公司 建设规模：166584.06平方米 合同金额：63300万元 开工竣工日期：2017年12月20日-2019年11月29日	业绩一	项目名称：7#住宅楼等15项（长辛店棚户区辛庄D地块安置房项目）1标段 建设单位：北京中长合源置业有限公司 建设规模：102846平方米 合同金额：30500万元 开工竣工日期：2013年12月25日-2017年5月23日		
		业绩二	项目名称：房山区拱辰街道FS00-0111-0018地块R2二类居住用地（FS00-0111-0016地块A30基础教育用地（配建“保障性租赁住房”）项目） 建设单位：北京智地兴辰房地产开发有限公司 建设规模：144600.90平方米 合同金额：53716万元 开工竣工日期：2022年02月16日-2023年11月20日 项目负责人：刘小新	项目名称：临空区凤凰旅游区配套设施 建设单位：孝感华悦岭文化科技有限公司 建设规模：24762.06平方米 合同金额：13273万元 开工竣工日期：2024.8.10-2026.06.21 项目负责人：刘跃	业绩二	项目名称：昌平区回龙观镇居住及公共设施项目C区住宅及配套工程北段 建设单位：北京科技园建设(集团)股份有限公司 建设规模：94195.61平方米 合同金额：16364万元 开工竣工日期：2009年12月29日-2011年11月25日	业绩二	项目名称：西南林业大学城市科技学院建设项目二标段（高职学生公寓A、B、C幢、高职学生食堂） 建设单位：西南林业大学 建设规模：63127平方米 合同金额：16900万元 开工竣工日期：2018年3月5日-2019年9月10日		
		业绩三	项目名称：北京市房山区拱辰街道办事处FS00-LX050046、0056地块R2二类居住用地项目（二标段） 建设单位：北京智地兴辰房地产开发有限公司 建设规模：86638.94平方米 合同金额：31578万元 开工竣工日期：2020年12月07日-2022年09月27日 项目负责人：赵艺威	/	工作年限	22年	工作年限	27年		
				资格	高级工程师姓名：邢健民 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：京1522013201502579	资格	高级工程师姓名：谢彤彤 专业：工民建 等级：/ 注册证书编号：/			

7	中信建设有限责任公司	业绩一	项目名称：仙桃市综合保税区建设项目生活配套区（一期）工程总承包（EPC）项目 建设单位：仙桃市高新技术产业投资有限公司 建设规模：99044.97平方米 合同金额：28778.91万元 开竣工日期：2022年9月20日-2024年4月2日 项目负责人：曹铮	项目名称：南京江北新区研创园芯片之城科创基地项目工程总承包 建设单位：南京市江北新区产业技术研创园管理办公室 建设规模：164.57万平方米 合同金额：122.77亿元 开竣工日期：2020年9月-2026年9月 项目负责人：韩羽	业绩一	项目名称：张家口市崇礼区太子城冰雪小镇会展酒店项目 建设单位：中赫太舞（张家口崇礼）文化旅游有限公司 建设规模：201666平方米 合同金额：214774.29万元 开竣工日期：2018年7月1日-2021年12月16日 项目负责人：李焕玉	业绩一	项目名称：张家口市崇礼区太子城冰雪小镇会展酒店项目 建设单位：中赫太舞（张家口崇礼）文化旅游有限公司 建设规模：201666平方米 合同金额：214774.29万元 开竣工日期：2018年7月1日-2021年12月16日
		业绩二	项目名称：长治市英华片区九年一贯制学校操场、学校及幼儿园建设项目EPC（设计、施工、采购）总承包 建设单位：长治市财通置业有限责任公司 建设规模：65717平方米 合同金额：39702.8万元 开竣工日期：2024年3月16日-2025年8月7日 项目负责人：魏振儒	项目名称：中信金融中心施工总承包工程 建设单位：中信证券股份有限公司、金石泽信投资管理有限公司 建设规模：31463.77平方米 合同金额：374043.52万元 开竣工日期：2020年6月30日-2026年12月 项目负责人：肖南	业绩二	项目名称：河南天一·建苑小区项目 建设单位：河南天一伟业房地产开发有限公司 建设规模：271043.75平方米 合同金额：25110.08万元 开竣工日期：2014年1月9日-2017年9月29日 项目负责人：李焕玉	业绩二	项目名称：黄河国际生态城龙泉社区一区、二区安置房建设项目 建设单位：山东黄河国际生态城投资有限公司 建设规模：131200平方米 合同金额：35800万元 开竣工日期：2018年5月1日-2021年10月28日
		业绩三	项目名称：黄河战略济南国际生态港PPP项目施工总承包 建设单位：济南临空国际生态港建设发展有限公司 建设规模：490857平方米 合同金额：603247.04万元 开竣工日期：2022年1月15日-2027年1月14日 项目负责人：康静	工作年限	18年	工作年限	15年	
		资格	高级工程师姓名：李焕玉 专业：建筑工程、市政公用工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1412007200802515	资格	正高级工程师姓名：王栋 专业：建筑工程、市政公用工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112011201323484			
		合格申请人商务信息公示填写说明		1. 资格预审评审后，合格申请人数量大于文件约定数量的，需要进行合格申请人商务信息公示；资格预审评审后，合格申请人数量小于等于文件约定数量的，不需要进行合格申请人商务信息公示。 2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评分数高低排序。 3. 此表格中的信息与申请人的资格预审申请文件内容不一致的，以资格预审申请文件为准。				