

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京百事百达工程管理有限公司								
2	北京磐石建设监理有限责任公司								
3	北京建扶工程建设监理有限责任公司								
4	北京东方华太建设监理有限公司								
5	北京中外建工程管理有限公司								
6	北京方正建设工程管理有限公司								
7	北京北辰工程建设监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	北京中外建工程管理有限公司	1307365.00	1307365.00	0.00	施工阶段监理服务期：605 日历天；自 2025年12月15日 始，至2027年08月12日止。	相关服务期 保修期服务期限同施工。		何松	
2	北京建扶工程建设监理有限责任公司	1301335.00	1301335.00	0.00	施工阶段监理服务期：605 日历天；自 2025年12月15日 始，至2027年08月12日止。	相关服务期 保修期服务期限同施工。		陈俊方	
3	北京东方华太建设监理有限公司	1325457.00	1325457.00	0.00	施工阶段监理服务期：605 日历天；自 2025年12月15日 始，至2027年08月12日止。	相关服务期 保修期服务期限同施工。		张辉	



4	北京百事百达工程管理有限公司	1340000.00	1340000.00	0.00	施工阶段监理期限：自2025年12月15日始，至2027年08月12日止；共计605日历天。	相关服务期限：工程保修期阶段的监理服务。		于景生	
5	北京磐石建设监理有限责任公司	1313396.00	1313396.00	0.00	施工阶段监理服务期：605日历天；自2025年12月15日始，至2027年08月12日止。	相关服务期 保修期服务期限同施工。		张茂勇	
6	北京方正建设工程管理有限公司								
7	北京北辰工程建设监理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1340200.00							



其他情况记录:	无											
三、评标情况												
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据										
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称	修正内容			修正的原因及依据	修正结果							
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分												
评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五							
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--							
	技术部分	27.00	54.00	50.00	52.00	44.00						
	投标报价部分	29.40										
	其他因素部分	--	--	--	--							
	加权合计	56.40	83.40	79.40	81.40	73.40						
	最终评审得分	72.40										



北京磐石建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	64.00	61.60	63.00	55.00	54.50	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	94.00	91.60	93.00	85.00	84.50	
	最终评审得分	90.20					
北京建扶工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	34.00	57.50	59.00	54.00	52.10	
	投标报价部分	29.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	63.80	87.30	88.80	83.80	81.90	
	最终评审得分	78.30					
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	36.00	58.90	53.00	55.00	52.20	
	投标报价部分	29.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



文生

	加权合计	65.70	88.60	82.70	84.70	81.90	
	最终评审得分			77.70			
北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	31.00	54.70	49.00	52.00	53.60	
	投标报价部分			30.00			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	61.00	84.70	79.00	82.00	83.60	
	最终评审得分			75.53			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京建扶工程建设监理有限责任公司
第三中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司



评标委员会成员签字:

日期: 2025年11月27日

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京磐石建设监理有限责任公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>机电安装工程监理甲级</u> <u>电力工程监理乙级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>化工石油工程监理乙级</u> <u>通信工程监理乙级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11015860</u>，注册专业____有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺：____/____</p>
2	北京建扶工程建设监理有限责任公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>市政公用工程监理乙级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>44019577</u>，注册专业____有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺：____/____</p>
3	北京东方华太建设监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>工程监理综合资质</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11016273</u>，注册专业____有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺：____/____</p>

五、提出异议的渠道和方式

<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

六、其他

联系人郑杰，联系电话13269606499



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025年11月27日